



Mag. Zl.: PL – 34/665/2023 (5)

Klagenfurt am Wörthersee, 09.12.2024

**Flächenwidmungsplanänderung
Lfd. Nr. 41/D3/2022**

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee vom 09.12.2024, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 11.03.2025, Zl. 15-RO-56-6698/2025-37, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee wird wie folgt geändert:

- 41/D3/2022
- a) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 450/2 KG 72168 St. Martin bei Klagenfurt, von „Bauland – Dorfgebiet“ in „Grünland – Garten“ im Ausmaß von 86 m²,
 - b) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 450/2 KG 72168 St. Martin bei Klagenfurt, von „Grünland – Garten“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Ausmaß von 23 m²,
 - c) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 449 KG 72168 St. Martin, von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland“ in „Bauland – Dorfgebiet“ im Ausmaß von 64 m²,
 - d) Umwidmung eines Teiles des Grundstückes Nr. 449 KG 72168 St. Martin, von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen; Ödland“ in „Grünland – Garten“ im Ausmaß von 287 m².

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Landeshauptstadt Klagenfurt am Wörthersee in Kraft.

Für den Bürgermeister:
Der Abteilungsleiter:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Piechl'.

Dipl.-Ing. Robert Piechl

Angeschlagen am: 13.03.2025

Abgenommen am: 27.03.2025

MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT KLAGENFURT AM WÖRTHESSEE



FLÄCHENWIDMUNGSPLANÄNDERUNG

Lfd.Nr. der Umwidmung	Jahr	Blatt
41	2022	D3

Katastralgemeinde: ST. MARTIN BEI KLAGENFURT
Grundstück Nr: a) Teil aus 450/2 (BL-DG in GL-GA)
b) Teil aus 450/2 (GL-GA in BL-DG)
c) Teil aus 449 (GL-LuF in BL-DG)
d) Teil aus 449 (GL-LuF in GL-GA)
beantr./beschl. m²: a) 86 m² / b) 23 m² / c) 64 m² / d) 287m² /

Magistrat Klagenfurt / Ws.
STADTPLANUNG
Bearbeiter: Kolligler / Zwander
Copyright: Magistrat Klagenfurt / Ws.
Quelle: GIS-Klagenfurt
Maßstab: 1 : 1000
Datum: 22.05.2023

Kundmachung vom 30.11.2023 bis 28.12.2023

Gemeinderatsbeschluss vom 09.12.2024



HINWEIS: nicht maßstabstreu

