

## **Änderung des Flächenwidmungsplanes** **Edith Kronschläger, Völkendorf**

### **V e r o r d n u n g**

**des Gemeinderates der Stadt Villach vom 01. Juli 2022, Zahl: 10/15/20, mit der der Flächenwidmungsplan für die Grundstücke 335/2, 337/5, 337/6 und 386/6 (alle teilweise), jeweils KG 75455 Völkendorf, geändert wird.**

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am 26. September 2022, Zahl: 03-Ro-124-1/17-2022, verordnet:

#### **§ 1 - Geltungsbereich**

- (1) Diese Verordnung gilt für die Grundstücke 335/2, 337/5, 337/6 und 386/6 (alle teilweise), jeweils KG 75455 Völkendorf.
- (2) Die Grundstücke haben ein Gesamtausmaß von 4.753 m<sup>2</sup>.

#### **§ 2 - Änderung der Flächenwidmung**

- (1) Zahl 9a/2021:  
Die Grundstücke 335/2, 337/5 und 337/6 (alle teilweise), jeweils KG 75455 Völkendorf, werden im Ausmaß von 66 m<sup>2</sup> von derzeit „VERKEHRSFLÄCHE – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE“ in „BAULAND - WOHNGBIET“ gem. § 18 K-ROG 2021 gewidmet.  
Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 9a/2021 vom 11. März 2021 im Maßstab 1:500.
- (2) Zahl 9b/2021:  
Das Grundstück 386/6 (teilweise), KG 75455 Völkendorf, wird im Ausmaß von 66 m<sup>2</sup> von derzeit „BAULAND - WOHNGBIET“ in „VERKEHRSFLÄCHE – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE“ gem. § 26 K-ROG 2021 gewidmet.  
Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 9b/2021 vom 11. März 2021 im Maßstab 1:500.

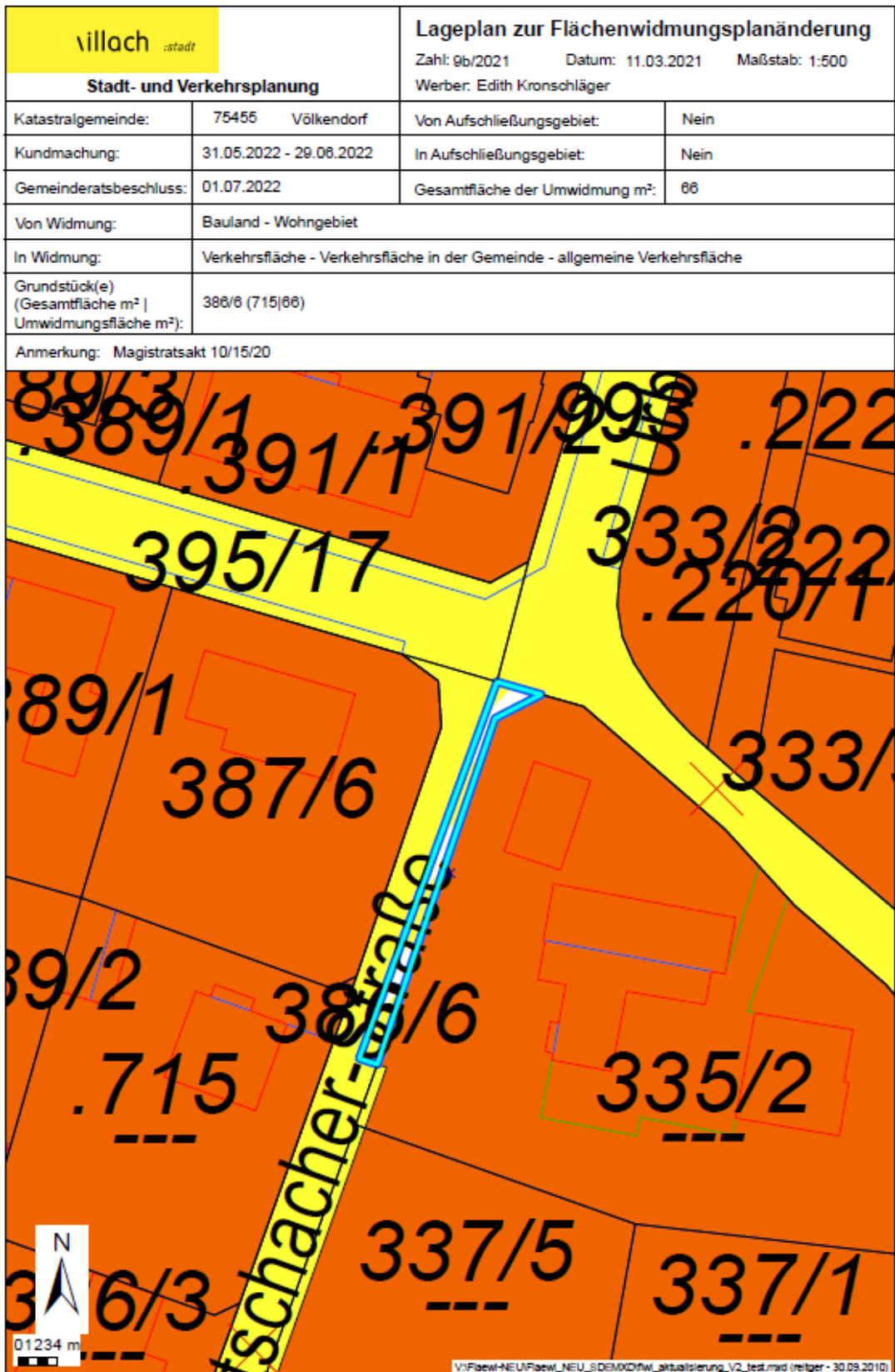
### **§ 3 - Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 104/2022, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:

Günther Albel

<b>villach</b> <small>stadt</small>		<b>Lageplan zur Flächenwidmungsplanänderung</b>	
<b>Stadt- und Verkehrsplanung</b>		Zahl: 9a/2021    Datum: 11.03.2021    Maßstab: 1:500 Werber: Edith Kronschläger	
Katastralgemeinde:	75455    Völkendorf	Von Aufschließungsgebiet:	Nein
Kundmachung:	31.05.2022 - 29.08.2022	In Aufschließungsgebiet:	Nein
Gemeinderatsbeschluss:	01.07.2022	Gesamtfläche der Umwidmung m²:	66
Von Widmung:	Verkehrsfläche - Verkehrsfläche in der Gemeinde - allgemeine Verkehrsfläche		
In Widmung:	Bauland - Wohngebiet		
Grundstück(e) (Gesamtfläche m²   Umwidmungsfläche m²):	335/2 (2038 6), 337/5 (1000 32), 337/6 (1000 28)		
Anmerkung: Magistratsakt 10/15/20			



villach

Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur und des  
Ausdrucks finden Sie unter <https://www.e.villach.at/Amtssignatur>