

Änderung des Flächenwidmungsplanes Kaserne Villach, Obere Fellach

Verordnung

des Gemeinderates der Stadt Villach vom 23. Oktober 2024, mit der der Flächenwidmungsplan für das Grundstück 388 (teilweise), KG 75441 St. Martin, geändert wird.

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am 10.April 2024, Zahl RO-124-2899/2024-42. verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für das Grundstück 388 (teilweise), KG 75441 St. Martin.
- (2) Das Grundstück hat ein Gesamtausmaß von 11.607 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

- (1) Zahl 2c/2023:

Das Grundstück 388 (teilweise), KG 75441 St. Martin, wird im Ausmaß von 6.026 m² von derzeit „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE; ÖDLAND“ in „BAULAND – SONDERGEBIET - KASERNE“ gem. § 24, K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 2c/2023 vom 04. Juli 2023 im Maßstab 1:2.000.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBI. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBI. Nr. 11/2023, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:
Günther Albel

villach .stadt		Lageplan zur Flächenwidmungsplanänderung		
		Zahl: 2c/2023 Datum: 04.07.2023 Maßstab: 1:2.000		
Stadt- und Verkehrsplanung		Werber: BMLV Direktion 7 - Infrastruktur		
Katastralgemeinde:	75441 St. Martin	Von Aufschließungsgebiet:	Nein	1:2.000
Kundmachung:	28.08.2023 - 25.09.2023	In Aufschließungsgebiet:	Nein	
Gemeinderatsbeschluss:	23.10.2023	Gesamtfläche der Umwidmung m ² :	6026	
Von Widmung:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland			
In Widmung:	Bauland - Sondergebiet - Kaserne			
Grundstück(e) (Gesamtfläche m ² Umwidmungsfläche m ²):	388 (11607 6026)			
Anmerkung: Magistratsakt 10/09/22				



