

**Änderung des Flächenwidmungsplanes
Christine Kunz GmbH, Landskron**

Verordnung

des Gemeinderates der Stadt Villach vom 23. Oktober 2023, mit der der Flächenwidmungsplan für die Grundstücke 1071(teilweise), 1067/1(teilweise) und 1067/2(teilweise), alle KG 75415 Gratschach, geändert wird.

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am 08. Februar 2024, Zahl: RO-124-40755/2023-14 verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für die Grundstücke 1071(teilweise), 1067/1(teilweise) und 1067/2(teilweise), alle KG 75415 Gratschach.
- (2) Die Grundstücke haben ein Gesamtausmaß von 785.420 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

- (1) Zahl 3a/2022:
Das Grundstück 1071 (teilweise), KG 75415 Gratschach, wird im Ausmaß von 10.417 m² von „GRÜNLAND – ERHOLUNGSFLÄCHE MIT ODER OHNE BEIFÜGUNG EINER SPEZIFISCHEN

ERHOLUNGSNUTZUNG –TIERPARK“ in „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE; ÖDLAND“ gem. § 27 K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 3a/2022 vom 11. März 2022 im Maßstab 1:2.500.

(2) Zahl 3b/2022:

Die Grundstücke 1067/1 (teilweise), 1067/2 (teilweise) und 1071 (teilweise) KG 75415 Gratschach, werden im Ausmaß von 9.380 m² von „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE; ÖDLAND“ in „GRÜNLAND – ERHOLUNGSFLÄCHE MIT ODER OHNE BEIFÜGUNG EINER SPEZIFISCHEN ERHOLUNGSNUTZUNG –TIERPARK“ gem. § 27 K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 3b/2022 vom 11. März 2022 im Maßstab 1:2.500.

§ 3 - Inkrafttreten

(1) Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 11/2023, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:
Günther Albel





