

Änderung des Flächenwidmungsplanes Herwig Gaggl, Kleinvassach

Verordnung

des Gemeinderates der Stadt Villach vom 23. Oktober 2023, mit der der Flächenwidmungsplan für die Grundstücke .9, 230 und 638 (alle teilweise), jeweils KG 75452 Vassach, geändert wird.

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für die Grundstücke .9, 230 und 638 (alle teilweise), KG 75452 Vassach.
- (2) Die Grundstücke haben ein Gesamtausmaß von 17.808 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

- (1) Zahl 5a/2021:
Die Grundstücke .9 und 230 (alle teilweise) KG 75452 Vassach, werden im Ausmaß von 447 m² von derzeit „VERKEHRSFLÄCHE – VERKEHRSFLÄCHE IN DER GEMEINDE – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE“ in „BAULAND - DORFGEBIET“ gem. § 17, K-ROG 2021 gewidmet.
Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 5a/2021 vom 09. Februar 2021 im Maßstab 1:1.000.
- (2) Zahl 5b/2021:
Das Grundstück 638 (teilweise) KG 75452 Vassach, werden im Ausmaß von 86 m² von derzeit „BAULAND - DORFGEBIET“ in „VERKEHRSFLÄCHE – VERKEHRSFLÄCHE IN DER GEMEINDE –

ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE“ gem. § 27, K-ROG 2021
gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan
mit der Zahl 5b/2021 vom 09. Februar 2021 im Maßstab 1:1.000.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-
VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 11/2023, mit Ablauf des Tages der
Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:
Günther Albel

villach <small>stadt</small>		Lageplan zur Flächenwidmungsplanänderung	
Stadt- und Verkehrsplanung		Zahl: 5a/2021 Datum: 09.02.2021 Maßstab: 1:1.000 Werber: Magistrat Villach, Verm. u. Geoinfo.; Herwig Gaggl	
Katastralgemeinde:	75452 Vassach	Von Aufschließungsgebiet:	Nein
Kundmachung:	09.08.2023 - 06.09.2023	In Aufschließungsgebiet:	Nein
Gemeinderatsbeschluss:	23.10.2023	Gesamtfläche der Umwidmung m²:	447
Von Widmung:	Verkehrsfläche - Verkehrsfläche in der Gemeinde - allgemeine Verkehrsfläche		
In Widmung:	Bauland - Dorfgebiet		
Grundstück(e) (Gesamtfläche m² Umwidmungsfläche m²):	.9 (882 438), 230 (1893 9)		
Anmerkung: Magistratsakt 10/13/19			





