

Kundmachung

Stadtplanung
9500 Villach, Rathaus, Rathausplatz 1

T +43 42 42 / 205-4200
E planung@villach.at
W villach.at | welcome2villach.at

Unsere Zahl: 10/11/22

Villach, 09. Jänner 2024

Änderung des Flächenwidmungsplanes Stadt Villach, KG Villach

Geplant ist eine Teilfläche der Grundstücke .593 und 890/4, alle KG 75454 Villach im Ausmaß von 937 m² als „Bauland - Geschäftsgebiet“ festzulegen.

Der Verordnungsentwurf liegt gemäß § 38 Abs.1 K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, durch **4 Wochen** ab Kundmachung im elektronischen Amtsblatt der Stadt Villach während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht (nach telefonischer Voranmeldung) im Rathaus der Stadt Villach (Stadtplanung), Rathausplatz 1, Eingang 1, 4. Stock, Zimmer Nr. 419, auf und ist während dieses Zeitraumes im Internet auf der Homepage der Gemeinde (www.villach.at) bereitgestellt.

Der Verordnungsentwurf besteht aus dem Verordnungstext, den Erläuterungen und dem Lageplan zur Flächenwidmungsplanänderung.

Innerhalb der Auflagefrist ist jede Person berechtigt, eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes an den Magistrat der Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach (E planung@villach.at), zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Magistrat Villach gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind gemäß § 38 Abs. 4 K-ROG 2021 vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Günther Albel

Grundstückseigentümer/innen:

Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

Zur Kenntnis:

Magistrat Villach, Stadtgrün, St. Johanner Straße 20, 9500 Villach

Verteiler:

Elektronisches Amtsblatt
Homepage Stadt Villach - Amtstafel
Mitteilungsblatt
GG1
1/AB
2/S

Verteiler nach § 51 Abs. 2 K-ROG 2021:

Gemeindeamt Treffen, Marktplatz 2, 9521

treffen@ktn.gde.at

Gemeindeamt Wernberg, Bundesstraße 11, 9241

wernberg@ktn.gde.at

Gemeindeamt Rosegg, Schlossallee 2, 9232

rosegg@ktn.gde.at

Gemeindeamt Finkenstein, Marktstraße 21, 9584

finkenstein@ktn.gde.at

Gemeindeamt Arnoldstein, Gemeindeplatz 4, 9601

arnoldstein@ktn.gde.at

Gemeindeamt Bad Bleiberg, Bad Bleiberg 49, 9530

bad-bleiberg@ktn.gde.at

Gemeindeamt Weißenstein, 9721

weissenstein@ktn.gde.at

Gemeindeamt Ossiach, Ossiach 8, 9570

ossiach@ktn.gde.at

Amt der Kärntner Landesregierung, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

- Abt. 15 (Kompetenzzentrum Standort, Raumordnung und Energie)
Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1,
Völkermarkter Ring 29 und Flatschacher Straße 70
Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1,
Völkermarkter Ring 29 und Flatschacher Straße 70
Sachgebiet Örtliche Raumplanung, Mießtaler Straße 1,
Völkermarkter Ring 29 und Flatschacher Straße 70
abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at
- Abt. 6 (Kompetenzzentrum Bildung und Sport), Mießtaler Straße 1
abt6.kultur@ktn.gv.at
- Abt. 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination)
+Unterabteilung Wasserwirtschaft, UA Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500
abt8.post@ktn.gv.at
abt8.postvl@ktn.gv.at
- Abt. 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70
abt9.post@ktn.gv.at
- Abt. 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1
Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Villach, Meister-Fried.-Str. 4, 9500
abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach

Baubezirksamt

bhvl.bba@ktn.gv.at

Bezirksforstinspektion

bhvl.bfi@ktn.gv.at

Gesundheitsamt

bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at

Landwirtschaftsreferat

abt10.regbuerovl@ktn.gv.at

Gewerbereferat

bhvl.gewerbe@ktn.gv.at

Grundverkehrsreferat

bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at

Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500
Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten,
Meister-Friedrich-Straße 2, 9500
Kammer für Land- und Forstwirtschaft, Museumgasse 5, 9010
Kammer für Arbeiter und Angestellte, Bahnhofplatz 3, 9021
Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021
Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020
Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020
Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020

ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH,
Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Straße 20, 9500
Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020
A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020
A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020

post.sbavillach@ktn.gv.at

sektion.kaernten@die-wildbach.at

agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

wirtschaft@akktn.at

wirtschaftspolitik@wkk.or.at

milkdok@bmlvs.gv.at

kaernten@bda.at

willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

dietmar.groinigg@oebb.at

AI.SUED.RM.AVI@telekom.at

kundmachung.sued@a1telekom.at

planinfo.sued@a1telekom.at

