

**Änderung des Flächenwidmungsplanes
Grundstück 747/3 (teilweise), KG 75454 Villach**

Villach, 22.10.2025

Verordnung

**des Gemeinderates der Stadt Villach vom 29. April 2025, mit der der
Flächenwidmungsplan für das Grundstück 747/3 (teilweise), KG 75454 Villach,
geändert wird.**

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021
– K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung
durch die Kärntner Landesregierung am 21.10.2025, Zahl: 15-RO-124-
55452/2025-11. verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für das Grundstück 747/3 (teilweise), KG 75454 Villach.
- (2) Das Grundstück hat ein Gesamtausmaß von 6.292 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

- (1) Zahl 10/2022:

Das Grundstück 747/3 (teilweise), KG 75454 Villach, wird im Ausmaß
von 324 m² von derzeit „VERKEHRSFLÄCHE – ALLGEMEINE
VERKEHRSFLÄCHE“ in „BAULAND - INDUSTRIEGEBIET“ gem. § 22
K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan
mit der Zahl 10/2022 vom 13. April 2022 im Maßstab 1:1000.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-
VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 78/2023, mit Ablauf des Tages der
Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:
Günther Albel

