

Änderung des Flächenwidmungsplanes Grundstücke 631/1 und 636/1, KG Gratschach

Verordnung

des Gemeinderates der Stadt Villach vom 29. April 2025, mit der der Flächenwidmungsplan für die Grundstücke 631/1(teilweise) und 636/1(teilweise), KG 75415 Gratschach geändert wird.

Gemäß den Bestimmungen des § 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird nach Erteilung der Genehmigung durch die Kärntner Landesregierung am 21. Oktober 2025, LZ: 15-RO-124-55452/2025-11 verordnet:

§ 1 - Geltungsbereich

- (1) Diese Verordnung gilt für die Grundstücke 631/1(teilweise) und 636/1(teilweise), KG 75415 Gratschach.
- (2) Die Grundstücke haben ein Gesamtausmaß von 35.057 m².

§ 2 - Änderung der Flächenwidmung

Zahl 06/2022:

Die Grundstücke 631/1(teilweise) und 636/1(teilweise), KG 75415 Gratschach werden im Ausmaß von 159 m² von derzeit „GRÜNLAND – FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMME FLÄCHE; ÖDLAND“ in „BAULAND - WOHNGEBIET“ gem. § 18 K-ROG 2021 gewidmet.

Bestandteil dieser Flächenwidmungsplanänderung ist der Lageplan mit der Zahl 06/2022 vom 06.02.2025 im Maßstab 1:1000.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß § 16 Abs. 1 Villacher Stadtrecht 1998 – K-VStR 1998, LGBl. Nr. 69/1998 i. d. F. LGBl. Nr. 78/2023, mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister
Günther Albel

