Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten

Miegerer Straße 30, 9065 Ebenthal, Bezirk Klagenfurt-Land

Zahl:	Sachbearbeiter:	Datum:
031-2/67K/2026-Sc	Alexander Schober-Graf MSc. MA.	05.11.2026

Flächenwidmungsplanänderungen

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten beabsichtigt gemäß § 34 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBI. Nr. 59/2021 idgF, folgende Änderungen des Flächenwidmungsplans in Beratung zu ziehen:

Umwidmungs-fall	Parz. Nr. Katastralgemeinde	derzeitige Widmung	beantragte Widmung	Umwidmungs-fläche
05/C5/2026	**Tfl. der Parz. 997 und 998, beide KG 72143 Mieger**	Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	**Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**	**ca. 2.010 m²**
06a/C5/2026	**Tfl. der Parz. 230/2, KG 72143 Mieger**	Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	**Grünland – Garten**	**ca. 91 m²**
06b/C5/2026	**Tfl. der Parz. 792, KG 72143 Mieger**	Bauland – Dorfgebiet	**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**	**ca. 18 m²**
06c/C5/2026	**Tfl. der Parz. 230/2, KG 72143 Mieger**	Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	**Bauland – Dorfgebiet**	**ca. 50 m²**
09/A3.3/2026	**Tfl. der Parz. 625/1, KG 72204 Zell bei Ebenthal**	Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	**Bauland – Dorfgebiet**	**ca. 1.207 m²**
12/B3.1/2026	**Tfl. der Parz. 241/17, 241/18, 241/19 und 241/20, alle KG 72112 Gradnitz**	Grünland – Immissionsschutzstreifen	**Bauland – Wohngebiet**	**ca. 1.094 m²**

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBI. Nr. 59/2021 idgF, werden die beabsichtigten Flächenwidmungsplanänderungen samt Erläuterungsberichte in der Zeit vom

11.11.2026 bis 09.12.2026

Tel.: +43(0)463/31315-0, Fax: +43(0)463/31315-17
e-Mail: ebenthal@ktn.gde.at, Homepage: www.ebenthal-kaernten.gv.at
UID Nummer: ATU440 144 00

während der Amtsstunden (ständige Kundmachung vom 01.04.2026, Zl. 011-40/11/2026-Ze) der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten in der Abteilung II – Bauamt, Raumordnung und Betriebe (Obergeschoss, Zimmer 1.05) zur allgemeinen Einsicht aufgelegt sowie im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten (www.ebenthal-kaernten.gv.at – unter der Rubrik Amtstafel/Kundmachungen) zum Download bereitgestellt.
Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf über die Abänderung des Flächenwidmungsplans zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplans in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Ing. Christian Orasch

	**Unterzeichner/ Siegelersteller**	Marktgemeinde Ebenthal in Kärnten
	Datum/Zeit-UTC	2026-11-05T14:37:16Z
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1014038359
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at Informationen zur Prüfung des Ausdrucks finden Sie unter: https://ebenthal-kaernten.gv.at/amtssignatur
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	