



# GEMEINDE KÖTTMANNSDORF

## Änderung des Flächenwidmungsplanes

### Verordnung

des Gemeinderates der Gemeinde Köttmannsdorf vom 21. Dezember 2021, Zl: A-2021-1179-00181, genehmigt mit Bescheid des Amtes der Kärntner Landesregierung vom 21. Juni 2022, Zl: 03-Ro-60-1/3-2022, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 Abs. 5 i.V.m. § 15 Abs. 5 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23, i.d.g.F., wird verordnet:

#### § 1

(1) Der Flächenwidmungsplan wird wie folgt geändert:

12/2018 Umwidmung der Parzelle Nr. 337 (Teil) und 338 (Teil), KG Hollenburg von bisher Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet (ca. 2.270 m<sup>2</sup>)

12a/2019 Umwidmung der Parzelle Nr. 1101/1 (Teil), KG Köttmannsdorf von bisher Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet (ca. 3.300 m<sup>2</sup>)

12b/2019 Umwidmung der Parzelle Nr. 1101/1 (Teil), KG Köttmannsdorf von bisher Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (ca. 517 m<sup>2</sup>)

12c/2019 Umwidmung der Parzelle Nr. 1101/1 (Teil), KG Köttmannsdorf von bisher Bauland-Dorfgebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (ca. 68 m<sup>2</sup>)

12d/2019 Umwidmung der Parzelle Nr. 1101/1 (Teil), KG Köttmannsdorf von bisher Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Bauland-Dorfgebiet (ca. 64 m<sup>2</sup>)

- 01/2021 Umwidmung der Parzelle 484/2 (Teil) KG Wurdach von bisher Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet (ca. 1.200 m<sup>2</sup>)
- 03/2021 Umwidmung der Parzelle Nr. 349/8 (Teil), KG Köttmannsdorf von bisher Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Wohngebiet (ca. 650 m<sup>2</sup>)
- 07/2021 Umwidmung der Parzelle Nr. 216/1 (Teil), KG Wurdach von bisher Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet (ca. 1.100 m<sup>2</sup>)
- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

## § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister

Ing. Josef Liendl