



GEMEINDE MARIA WÖRTH

Wörthersee Süduferstraße 115, 9081 Reifnitz

Tel. 04273-2050-0, Fax: 04273-2050-42, E-Mail: maria-woerth@ktn.gde.at; www.maria-woerth.gv.at

Zahl: 031-2/2026-04

Reifnitz, am 20.10.2026

Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplanes

Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Maria Wörth beabsichtigt die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplanes, entsprechend der §§ 38 und 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), in der Fassung des LGBl. Nr. 11/2026, wie folgt in Beratung zu ziehen:

Nr/Jahr	Teilfläche Gst.	KG	Fläche	Widmung von	Widmung in
02a/2026	.196 1056/50	72158	ca. 45 m ² ca. 55 m ²	Bauland - Kurgebiet	Grünland - Erholungsfläche
02b/2026	.196 1056/50	72158	ca. 4 m ² Ca. 12 m ²	Bauland - Kurgebiet	Grünland - Bad
02c/2026	1056/44 1056/49 1056/50	72158	ca. 56 m ² ca. 1 m ² ca. 5 m ²	Grünland – Erholungsfläche	Grünland - Bad
02d/2026	1056/50	72158	ca. 43 m ²	Grünland – Erholungsfläche	Grünland - Carport
02e/2026	1056/50 1056/44	72158	ca. 5 m ² ca. 161 m ²	Grünland - Erholungsfläche	Grünland - Garten
02f/2026	1056/44	72158	ca. 56 m ²	Grünland - Erholungsfläche	Grünland – Parkplatz
02g/2026	1056/44 1056/50	72158	ca. 98 m ² ca. 12 m ²	Grünland – Erholungsfläche	Bauland - Kurgebiet

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021), in der Fassung des LGBl. Nr. 11/2026, liegt der Entwurf über die Abänderungen des Flächenwidmungsplanes vier Wochen ab dem Tag der Kundmachung, während der Parteienverkehrszeiten im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde (<https://www.maria-woerth.gv.at/amtstafel>) bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf über die Abänderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Abänderung des Flächenwidmungsplans in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:
Markus Perdacher

Angeschlagen am 20.10.2026

Abgenommen am 19.11.2026

Im Internet bereitgestellt von 20.10.2026 bis 19.11.2026

	Unterzeichner/ Siegelersteller	Gemeinde Maria Wörth
	Datum/Zeit-UTC	2026-10-20T09:32:03Z
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	684769258
	Prüfinformation	<p>Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at</p> <p>Informationen zur Prüfung des Ausdrucks finden Sie unter: https://www.maria-woerth.info/amtssignatur</p>
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	