



Gemeinde St. Margareten im Rosental

9173 St. Margareten im Rosental, St. Margareten 9
Bezirk: Klagenfurt-Land

Tel: 04226/218
Fax: 04226/218-20
Email: st-margareten@ktn.gde.at
Homepage: www-st-margareten.gv.at
DVR:0054208

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde St. Margareten im Rosental vom 28.04.2026, Zahl: 031-1//FläWi/2025, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 01.07.2026, Zl. 07-RO-105-12228/2026-14, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit den §§ 34 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – KROG 2021 idgF, wird verordnet:

§ 1

Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde St. Margareten im Rosental wird wie folgt geändert:

1a/2025 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr: 218/5 (Teilfläche im Ausmaß von 2.593 m²) und Nr. 218/12 (Teilfläche im Ausmaß von 405 m²), beide KG Gotschuchen, KG-Nr. 72005 im Gesamtausmaß von ca. 2.998 m² von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in „Verkehrsfläche - Parkplatz“

1b/2025 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke Nr. 218/5 (Teilfläche im Ausmaß von 1.132 m²) und Nr. 218/12 (Teilfläche im Ausmaß von 652 m²), beide KG Gotschuchen, KG-Nr. 72005 im Gesamtausmaß von ca. 1.784 m²) von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Sportanlage allgemein“.

§ 2

Die planliche Darstellung zu den Widmungspunkten 1a/2025 und 1b/2025 in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister
Helmut Ogris