



# Marktgemeinde Schiefing am Wörthersee

9535 Schiefing am Wörthersee • Austria • Pyramidenkogelstraße 150

Telefon 0 42 74/22 75 • Telefax 0 42 74 /51 5 13

E-Mail: [schiefing@ktn.gde.at](mailto:schiefing@ktn.gde.at) • <http://www.schiefing.gv.at>

UID-Nummer: ATU 158 166 104

---

Zahl: 44-031/2023

Betreff: **Kundmachung – Überarbeitung und Erlassung Genereller Bebauungsplan**

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Schiefing am Wörthersee beabsichtigt gemäß § 47 in Verbindung mit den §§ 50 und 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, den Generellen Bebauungsplan, vormals Textlicher Bebauungsplan, abzuändern.

Gemäß § 51 Abs. 10 K-ROG 2021 liegen der Verordnungsentwurf samt Anlagen (Plandarstellungen) einschließlich der Erläuterungen und sonstiger Unterlagen in der Zeit vom

**21. Dezember 2023 bis 15. Februar 2024 (8 Wochen)**

während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht auf und werden im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Schiefing am Wörthersee (<https://www.schiefing.gv.at/buergerservice/amtstafel/kundmachungen-verlautbarungen.html>) bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Generellen Bebauungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Generellen Bebauungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Thomas Wuksch

Angeschlagen am: 21-12-2023

Abgenommen am:

Die Kundmachung ergeht (per e-mail) mit dem Ersuchen um Abgabe allfälliger Stellungnahmen und Fachgutachten innerhalb der Kundmachungsfrist an:

1. Amt der Kärntner Landesregierung:
  - Abt. 15 - UA Rechtliche Raumordnung [abt15.post@ktn.gv.at](mailto:abt15.post@ktn.gv.at)
  - Abt. 15 - UA Fachliche Raumordnung [abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at](mailto:abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)
  - Abt. 8 - Umwelt, Energie u. Naturschutz [abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)
  - Abt. 9 - Straßen und Brücken [abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)
  - Abt. 10 - Land- und Forstwirtschaft [abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)
  - Abt. 10 - Regionalbüro Klagenfurt [abt10.regbuerokl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerokl@ktn.gv.at)
  - Abt. 12 – Wasserwirtschaft Klagenfurt [abt12.postkl@ktn.gv.at](mailto:abt12.postkl@ktn.gv.at)
  
2. Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt:
  - Baubezirksamt [bhkl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhkl.bba@ktn.gv.at)
  - Bezirksforstinspektion [bhkl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhkl.bfi@ktn.gv.at)
  - Gesundheitsamt [bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at](mailto:bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at)
  - Gewerbereferat [bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at)
  - Grundverkehrsreferat [bhkl.baurecht@ktn.gv.at](mailto:bhkl.baurecht@ktn.gv.at)
  
3. Sonstige Behördeninstitutionen und Beteiligte:
  - Straßenbauamt Klagenfurt, 9020 [post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)
  - Agrarbehörde, Dienststelle Klagenfurt, 9021 [abt10.argarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.argarbehoerde@ktn.gv.at)
  - Wildbach- u. Lawinenverbauung, 9500 [sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)
  - Kammer für Land- und Forstwirtschaft, 9010 [agrарwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrарwirtschaft@lk-kaernten.at)
  - Kammer für Arbeiter u. Angestellte, 9021 [arbeiterkammer@akktn.at](mailto:arbeiterkammer@akktn.at)
  - Wirtschaftskammer Kärnten, 9021 [wirtschaftskammer@wkk.or.at](mailto:wirtschaftskammer@wkk.or.at)
  - Bundesdenkmalamt, 9020 [kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)
  - Kärntner Landesmuseum, 9020 [willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
  - Kärnten Netz GmbH, 9500 [villach@kaerntennetz.at](mailto:villach@kaerntennetz.at)
  - A1Telekom Austria AG, 9020 [apg@apg.at](mailto:apg@apg.at)
  - Austrian Power Grid, 1020 Wien
  
4. Angrenzende Gemeinden:
  - Marktgemeinde Velden am Ws., 9220 Velden [velden@ktn.gde.at](mailto:velden@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Keutschach am See, 9074 Keutschach [keutschach-see@ktn.gde.at](mailto:keutschach-see@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Ludmannsdorf, 9072 Ludmannsdorf [ludmannsdorf@ktn.gde.at](mailto:ludmannsdorf@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Maria Wörth, 9081 Reifnitz [maria-woerth@ktn.gde.at](mailto:maria-woerth@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Techelsberg am Ws., 9212 Techelsberg [techelsberg@ktn.gde.at](mailto:techelsberg@ktn.gde.at)
  
5. Kundmachung:
  - Amtstafel [www.schiefling.gv.at](http://www.schiefling.gv.at)
  - Homepage der Marktgemeinde Schiefeling am Ws. [www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen\\_Ktn/20432](http://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20432)
  - Elektronisches Amtsblatt
  
6. zusätzlich:
  - Auflage in einer regionalen, auflagestarken Tageszeitung

