



Marktgemeinde Schiefling am Wörthersee

9535 Schiefling am Wörthersee · Austria · Pyramidenkogelstraße 150

Telefon 0 42 74/22 75 · Telefax 0 42 74/51 5 13

E-Mail: schiefling@ktn.gde.at · <http://www.schiefling.gv.at>

Zahl: 589-031/2023

Betreff: Aufhebung einer Teilfläche des Aufschließungsgebietes A23,
Grundstück 13/2 und 13/4, KG Techelweg

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Schiefling am Wörthersee beabsichtigt gemäß § 41 iVm § 38 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021) idF LGBl. Nr. 59/2021 eine Teilfläche des folgenden Aufschließungsgebietes (AG) aufzuheben:

AG A23: Parz. 13/2 und 13/4 KG Techelweg Teilfläche im Ausmaß von ca. 1.000 m²

Gemäß § 38 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 (K-ROG 2021) idF LGBl. Nr. 59/2021 liegt der Entwurf über die Freigabe des Aufschließungsgebietes einschließlich der Erläuterung durch **vier Wochen** während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht auf und wird im **Internet** auf der Homepage der Gemeinde (<https://www.schiefling.gv.at/buergerservice/amtstafel/kundmachungen-verlautbarungen.html>) bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf über die Freigabe des Aufschließungsgebietes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Freigabe des Aufschließungsgebietes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Thomas Wuksch

Angeschlagen am: 21-12-2023

Abgenommen am: 19-01-2024

Internet bereitgestellt: 21-12-2023 bis 18-01-2024

Ergeht an:

1. Grundstückseigentümer (mit Lageplan)
Armin Gabriel, Panoramaweg 31, 9535 Schiefpling am Ws.
2. Angrenzende Gemeinden:
Marktgemeinde Velden am Ws., 9220 velden@ktn.gde.at
Gemeinde Keutschach am See, 9074 keutschach-see@ktn.gde.at
Gemeinde Ludmannsdorf, 9072 ludmannsdorf@ktn.gde.at
Gemeinde Maria Wörth, 9081 Reifnitz maria-woerth@ktn.gde.at
Gemeinde Techelsberg am Ws., 9212 techelsberg@ktn.gde.at
3. Amt der Kärntner Landesregierung:
Abt. 15 - UAbt. Rechtliche Raumordnung abt15.post@ktn.gv.at
Abt. 15 - UAbt. Fachliche Raumordnung abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at
Abt. 8 - Umwelt, Energie u. Naturschutz abt8.post@ktn.gv.at
Abt. 9 - Straßen und Brücken abt9.post@ktn.gv.at
Abt. 10 - Land- und Forstwirtschaft abt10.post@ktn.gv.at
Abt. 10 - Regionalbüro Klagenfurt abt10.regbuerokl@ktn.gv.at
Abt. 12 – Wasserwirtschaft Klagenfurt abt12.postkl@ktn.gv.at
4. Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt-Land:
Baubezirksamt bhkl.bba@ktn.gv.at
Bezirksforstinspektion bhkl.bfi@ktn.gv.at
Gesundheitsamt bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at
Gewerbereferat bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at
Grundverkehrsreferat bhkl.baurecht@ktn.gv.at
5. Straßenbauamt Klagenfurt, 9020 post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at
6. Agrarbehörde, Dienststelle Klagenfurt, 9021 abt10.argarbehoerde@ktn.gv.at
7. Wildbach- u. Lawinenverbauung, 9500 sektion.kaernten@die-wildbach.at
8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft, 9010 agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
9. Kammer für Arbeiter u. Angestellte, 9021 arbeiterkammer@akktn.at
10. Wirtschaftskammer Kärnten, 9021 wirtschaftskammer@wkk.or.at
11. Bundesdenkmalamt, 9020 kaernten@bda.at
12. Kärntner Landesmuseum, 9020 willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
13. Kärnten Netz GmbH, 9500 villach@kaerntennetz.at
14. A1Telekom Austria AG, 9020 Maximilianstraße 36
15. Wasserverband Wörthersee-Ost office@ww-ost.at
16. Marktgemeinde Velden - Wasserwerk, 9220 velden.wasser@ktn.gde.at
17. Kundmachung:
 - Amtstafel
 - Homepage der Marktgemeinde Scheifling am Ws. www.schiefpling.gv.at
 - Elektronisches Amtsblatt www.amtstafel.at
18. z.d.A.