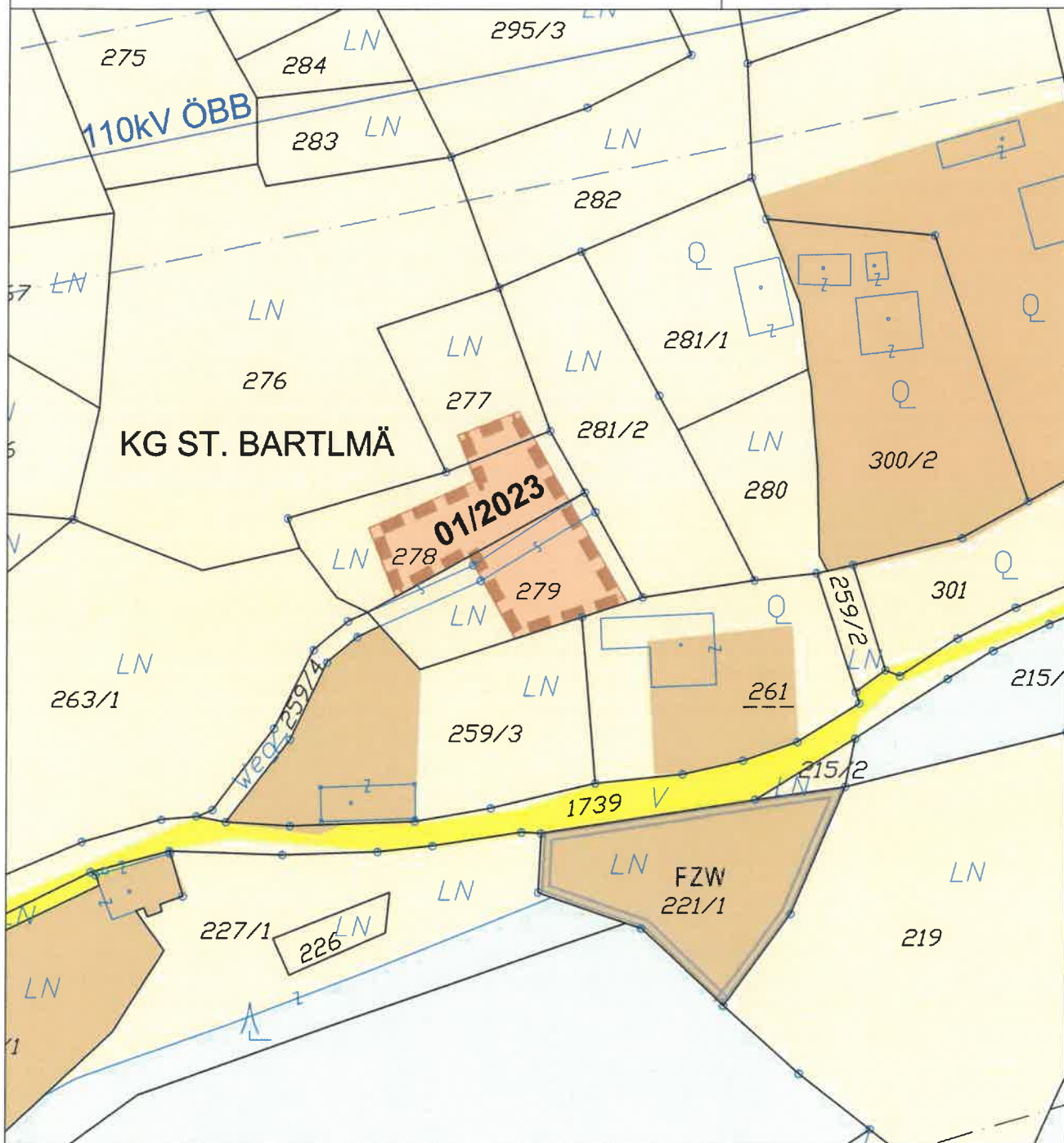


GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 01/B2/2023

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 01/2023



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Dorfgebiet

KG St. Bartlmä 72165; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 277 zT. (58 m²), 278 zT. (397 m²), 279 zT. (345 m²) im Gesamtausmaß von 800 m²

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsulting Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877051) - Mag. Christian Kavalirek

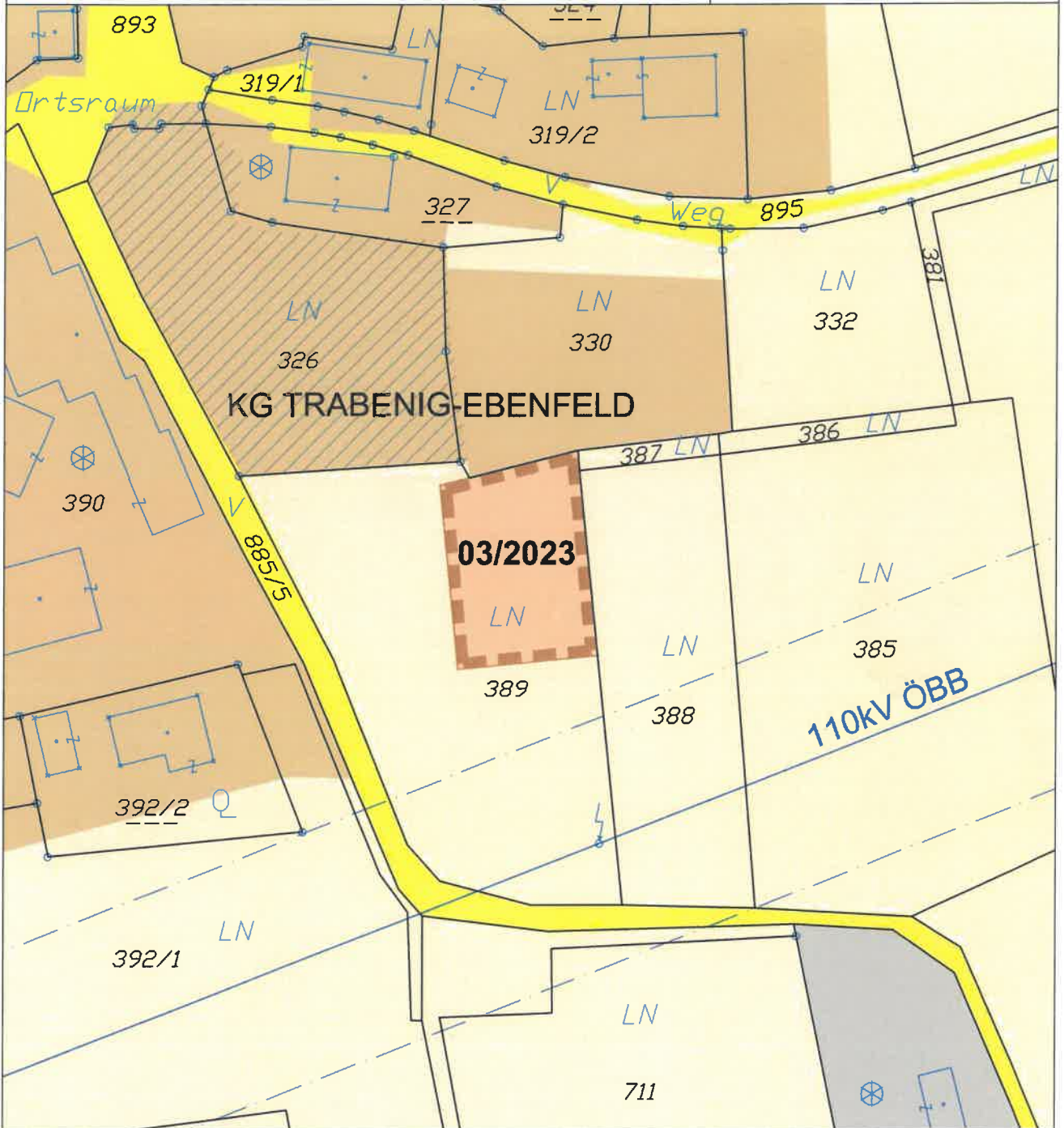
Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2022
Datum: 28.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 03/B1/2023

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 03/2023



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Dorfgebiet

KG Trabenig-Ebenfeld 72189; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 389 zT. (800 m²)

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

Raumordnung und Umweltplanung

Ingenieurkondulent Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877061) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

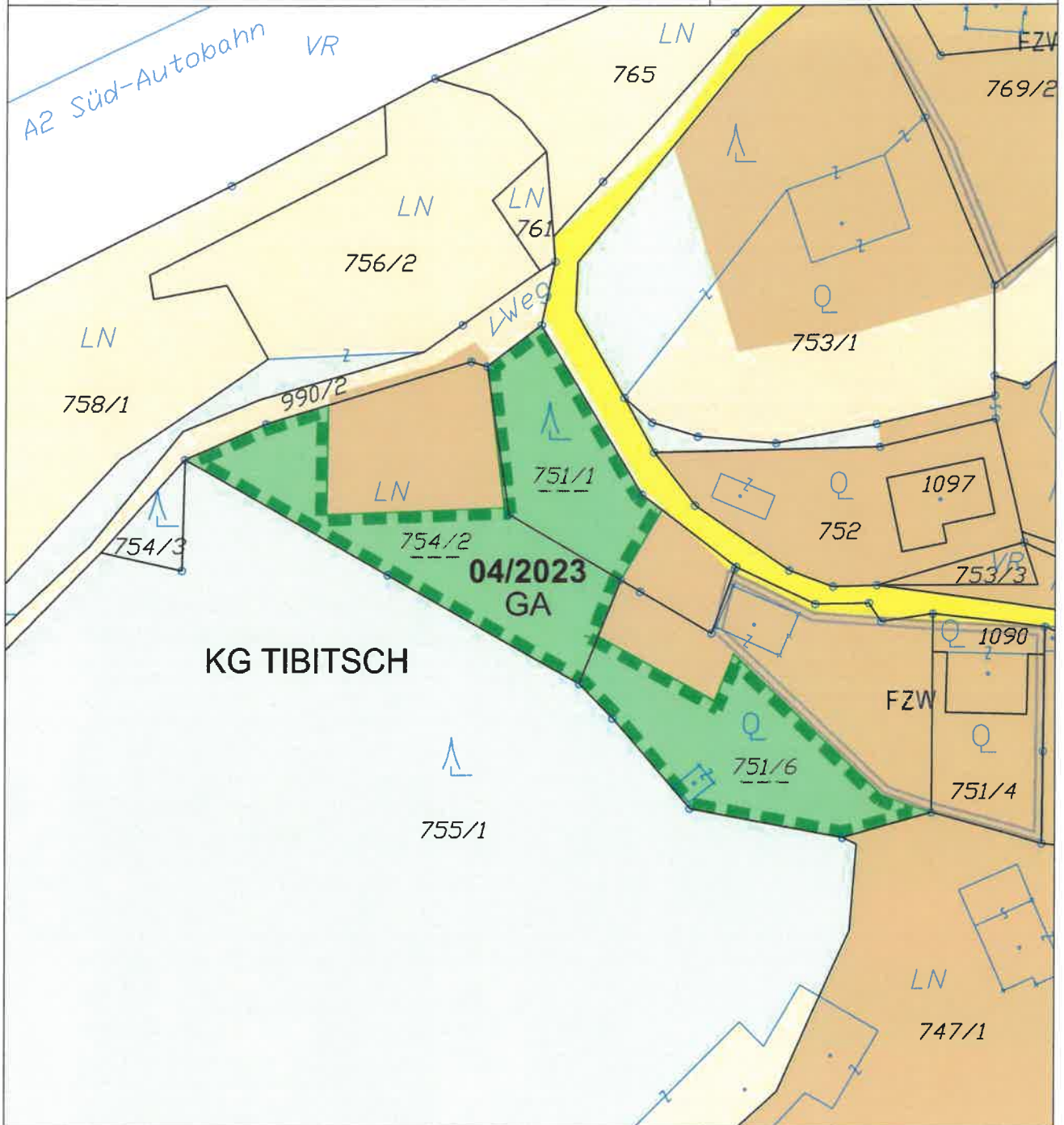
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 04/C2/2023

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 04/2023



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Grünland - Garten

KG Tibitsch 72185; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 751/1 zT. (673 m²), 751/6 zT. (911 m²), 754/2 zT. (1.069 m²) im Gesamtausmaß von 2.653 m²

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877051) - Mag. Christian Kavalirek

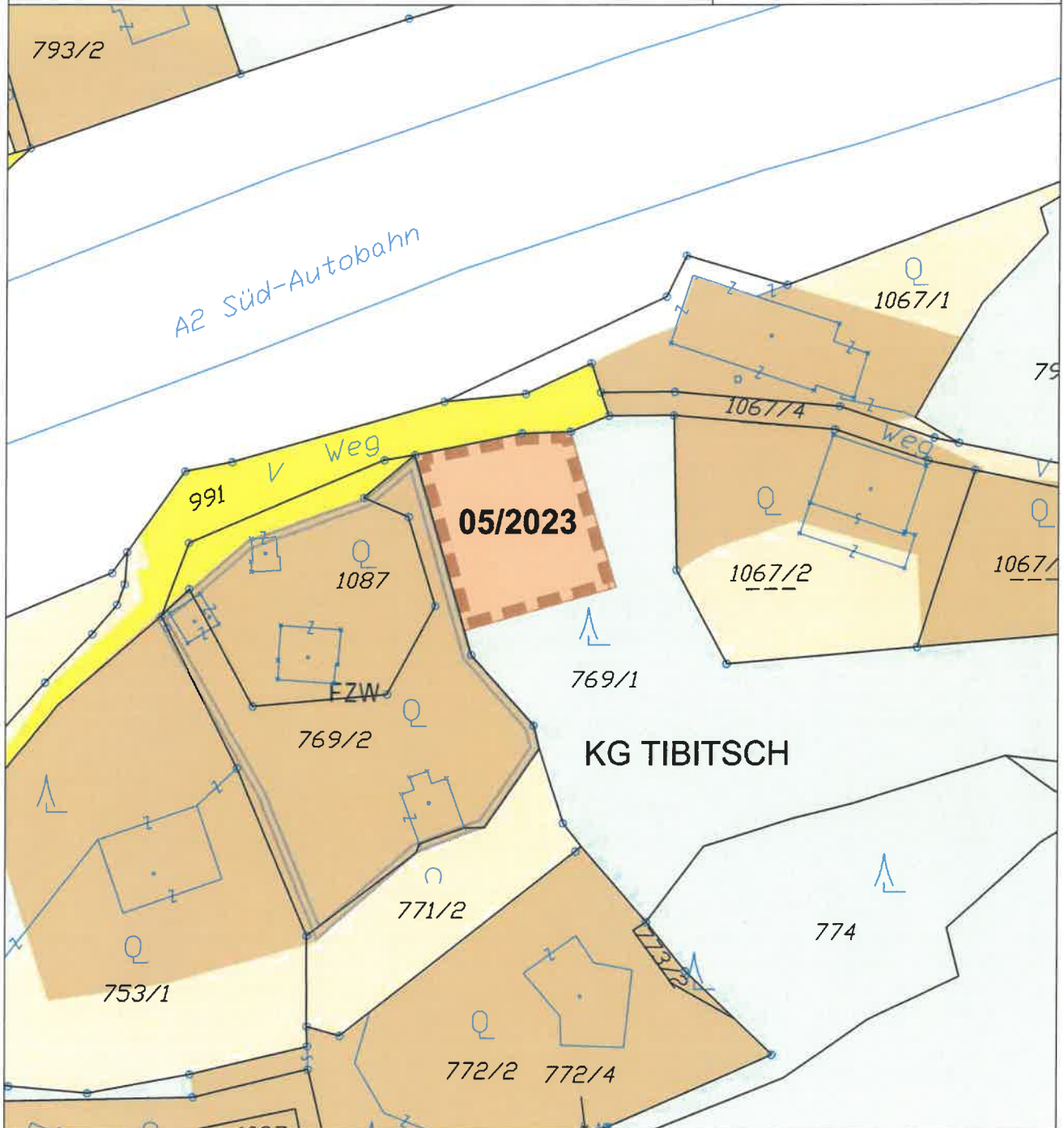
Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2022
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 05/C2/2023

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 05/2023



Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Dorfgebiet

KG Tibitsch 72185; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 769/1 zT. (800 m²)

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

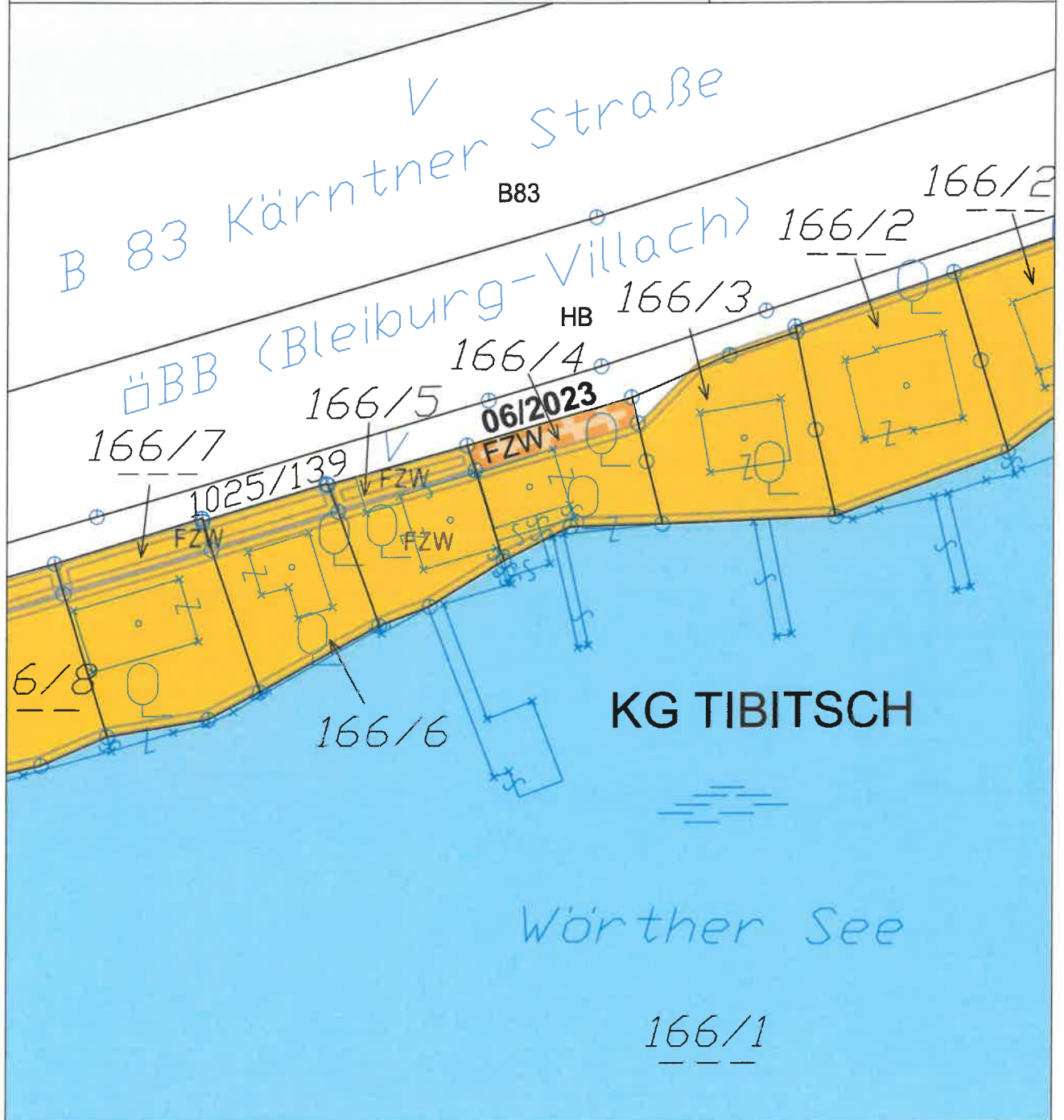
Raumordnung und Umweltplanung

Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

Datum: 19.06.2023



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 06/2023



**Von Ersichtlichmachung - Hauptbahn - Bestand
in Bauland - Kurgebiet - Sonderwidmung - Sonstiger Freizeitwohnsitz**

KG Tibitsch 72185; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 166/4 zT. (33 m²)

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

Raumordnung und Umweltplanung

Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877061) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

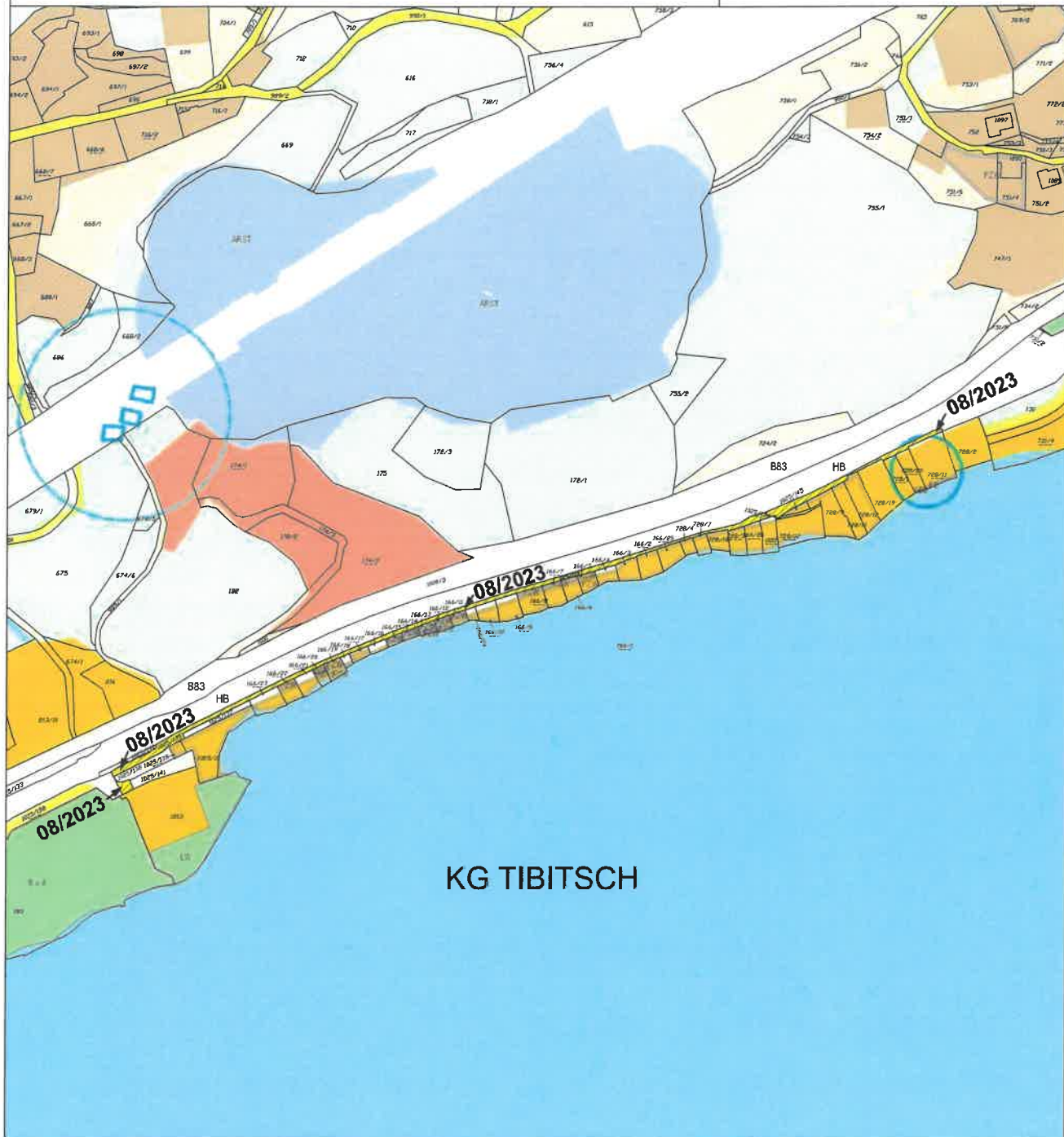
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 08/C2/2023

0 50 100 150 200 m

M 1 : 4 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 08/2023

Von Ersichtlichmachung - Hauptbahn - Bestand
in Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche

KG Tibitsch 72185; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1025/139 (1.891 m²)

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877051) - Mag. Christian Kavalirek

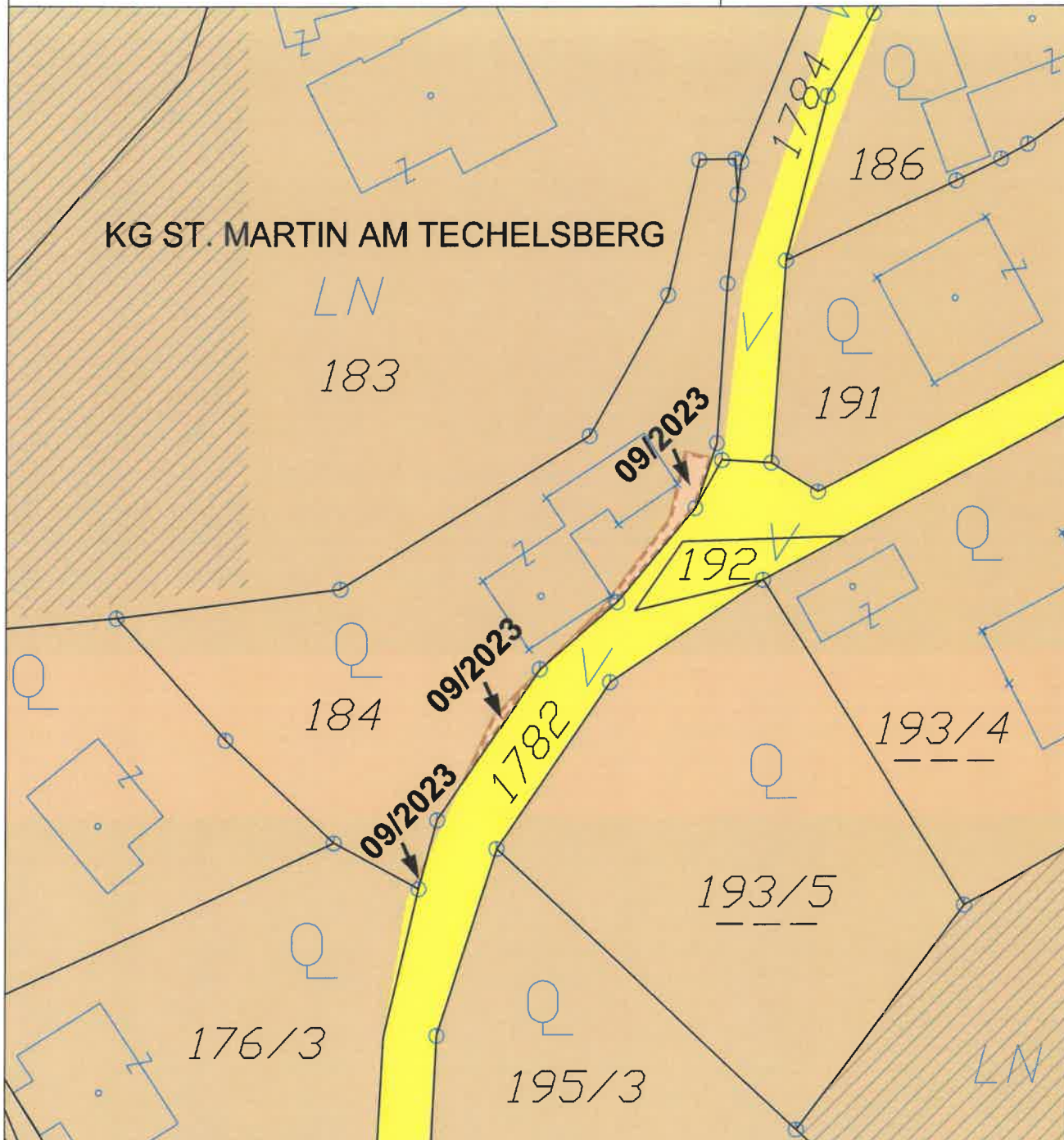
Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2022
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 09/B1/2023

0 5 10 15 20 m

M 1 : 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 09/2023



**Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Bauland - Dorfgebiet**

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 184 zT. (30 m²)

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelneinnehmer (FN 3877051) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

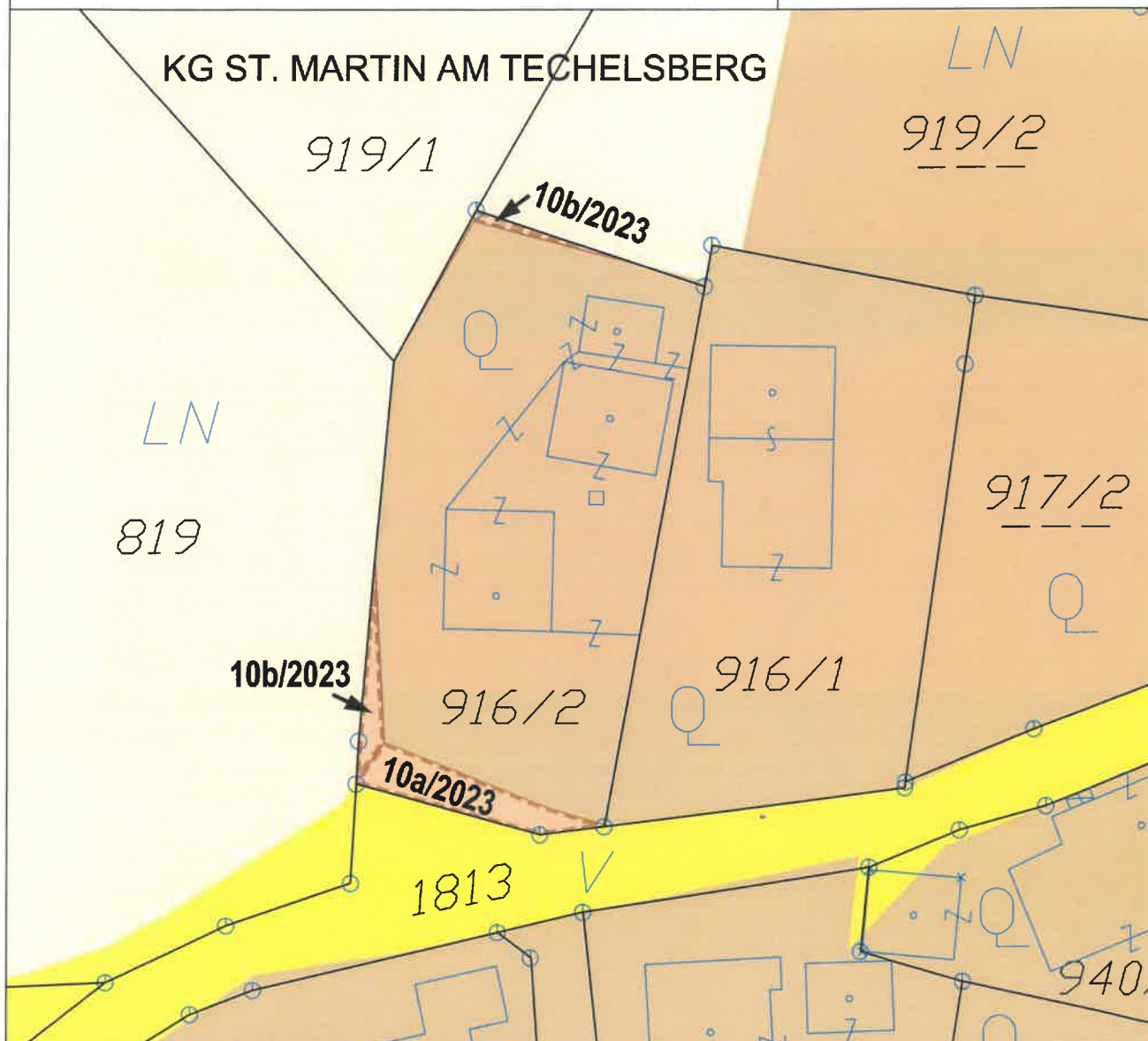
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 10a-b/B2/2023

0 5 10 15 20 m

M 1 : 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 10a/2023



**Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Bauland - Dorfgebiet**

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 916/2 zT. (48 m²)

Beschluss:

ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 10b/2023



**Von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland
in Bauland - Dorfgebiet**

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 916/2 zT. (24 m²)

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

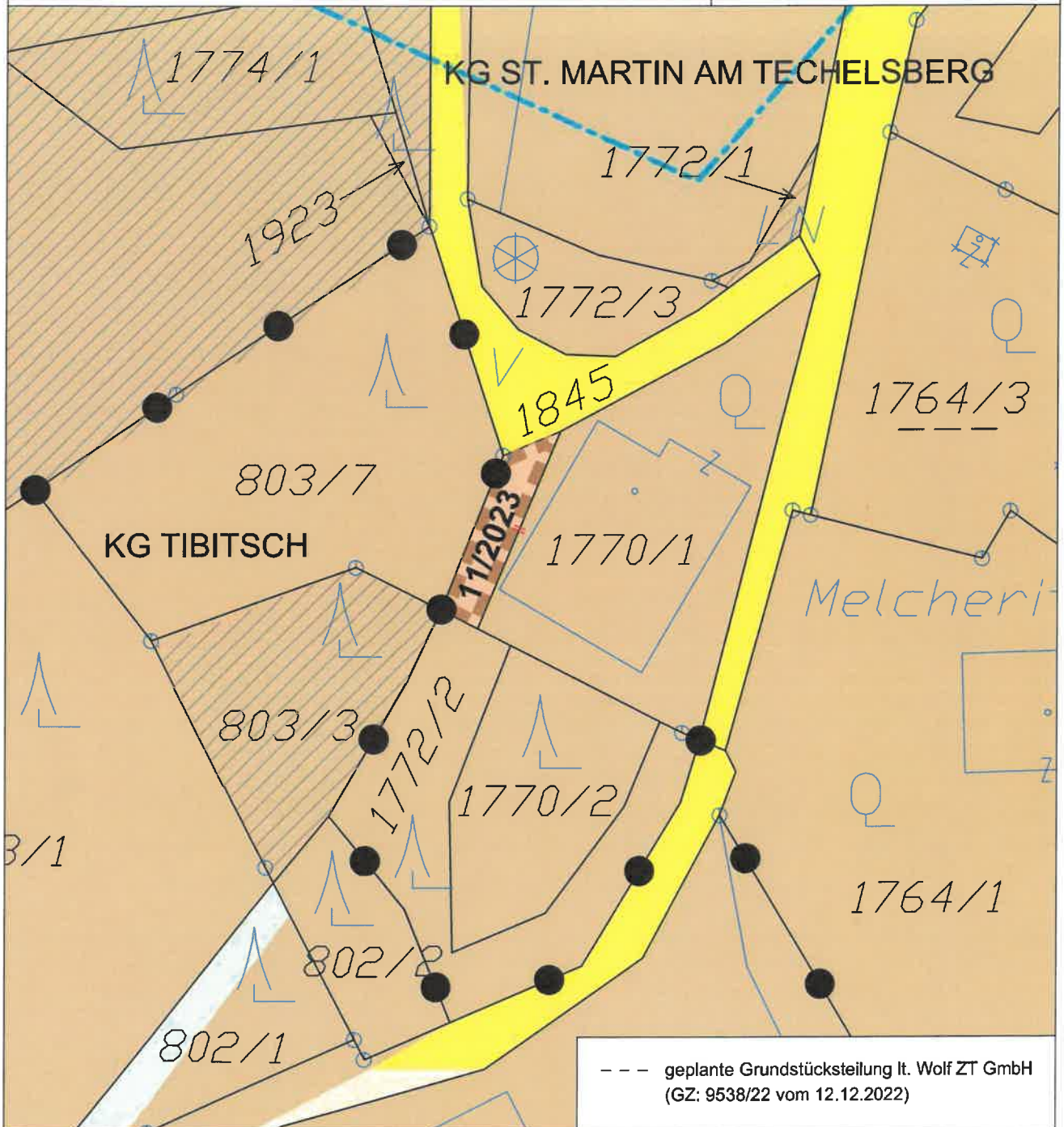
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 11/C2/2023

0 5 10 15 20 m

M 1 : 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 11/2023



**Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Bauland - Dorfgebiet**

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1770/1 zT. (59 m²) [ALT: Gst 1845 zT. (59m²)]

Beschluss:

Kundmachung:

bis:

Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung

Datum:

Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

Raumordnung und Umweltplanung

Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877061) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

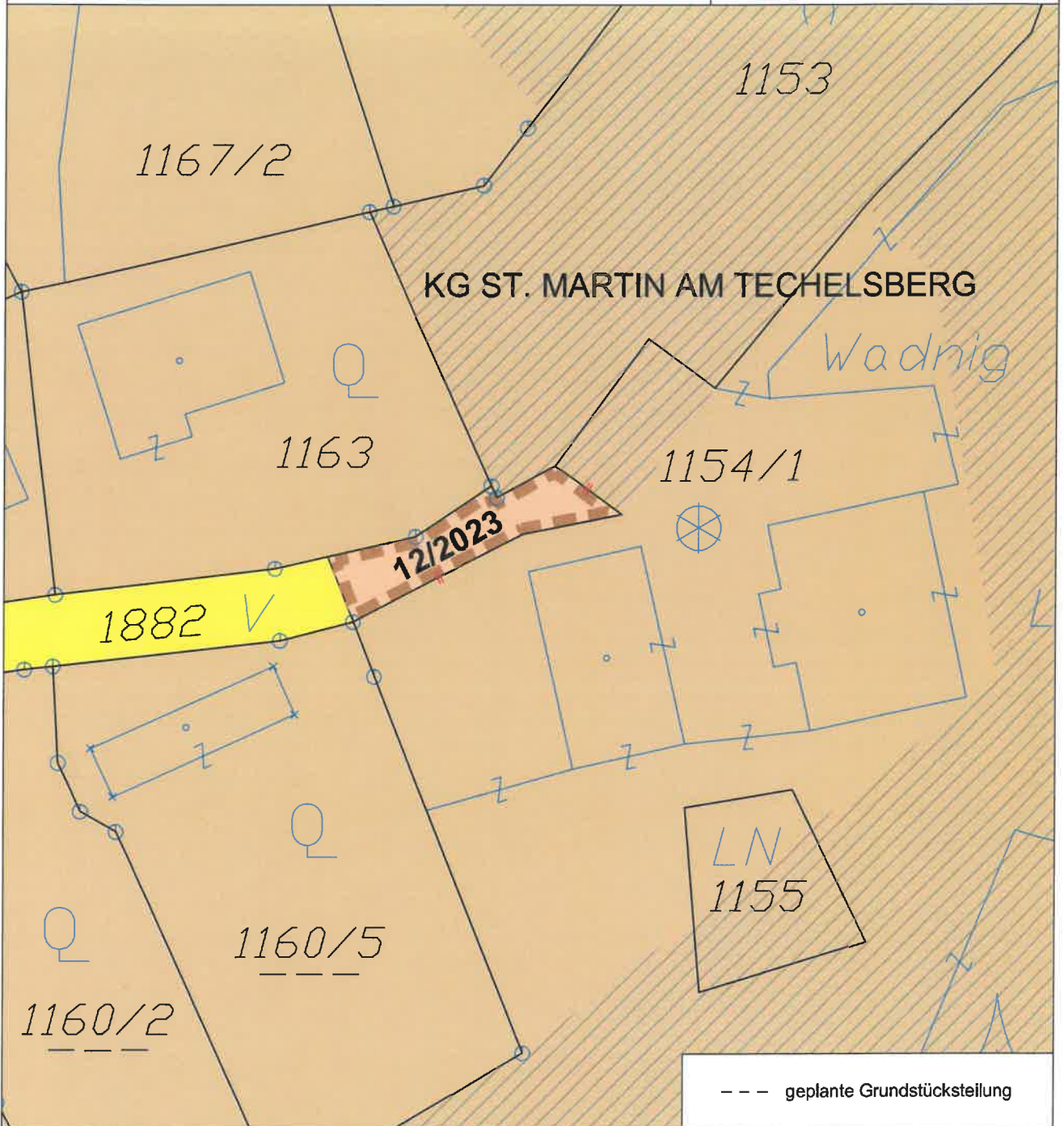
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 12/B2/2023

0 5 10 15 20 m

M 1 : 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 12/2023



**Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Bauland - Dorfgebiet**

KG St. Martin am Techelsberg 72167; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1154/1 zT. (107 m²) [ALT: Gst 1882 zT. (107 m²)]

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

Raumordnung und Umweltplanung

Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877057) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

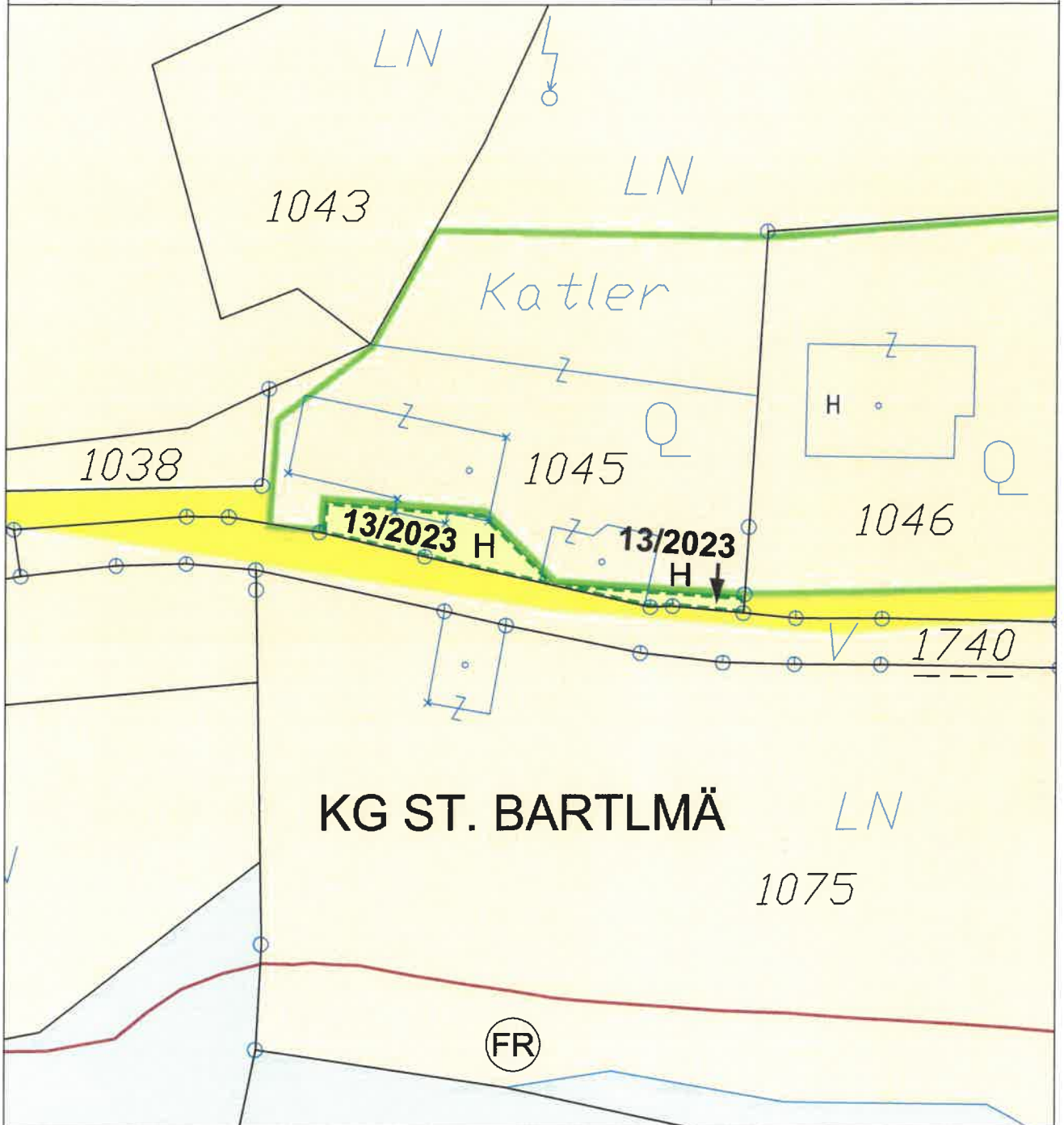
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 13/B2/2023

0 5 10 15 20 m

M 1 : 500



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 13/2023



Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes

KG St. Bartlmä 72165; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 1045 zT. (83 m²)

Beschluss:

Kundmachung: bis:
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.
Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultant Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877061) - Mag. Christian Kavalirek

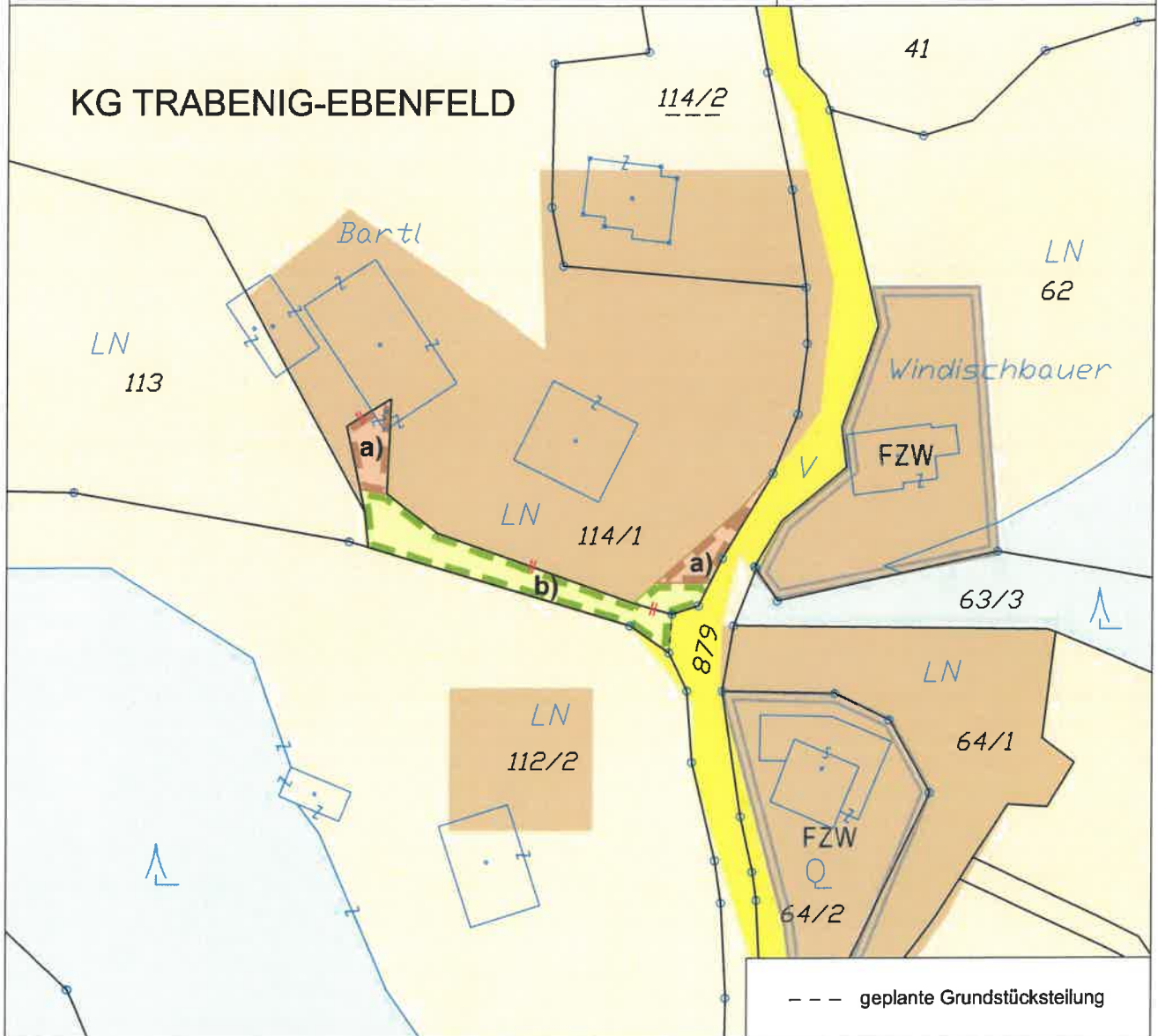
Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec
Katastergrundlage: DKM 10/2022
Datum: 19.06.2023

GEMEINDE TECHELSBERG A.W.

Lageplan ad 14a-b/B1/2023

0 10 20 30 40 50 m

M 1 : 1 000



ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 14a/2023



**Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Bauland - Dorfgebiet**

KG Trabenig-Ebenfeld 72189; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 114/1 zT. (134 m²) [ALT: Gst 114/1 zT. (64 m²), 879 zT. (70 m²) im Gesamtausmaß von 134 m²]

Beschluss:

ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 14b/2023



**Von Verkehrsfläche - Allgemeine Verkehrsfläche
in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland**

KG Trabenig-Ebenfeld 72189; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 114/1 zT. (299 m²) [ALT: Gst 114/1 zT. (40 m²), 879 zT. (259 m²) im Gesamtausmaß von 299 m²]

Beschluss:

Kundmachung: **bis:**
Gemeinderatsbeschluss:

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung
Datum:
Zahl:



KAVALIREK Consulting ZT e.U.

Raumordnung und Umweltplanung
Ingenieurkonsultent Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 10/2022

Datum: 28.06.2023

