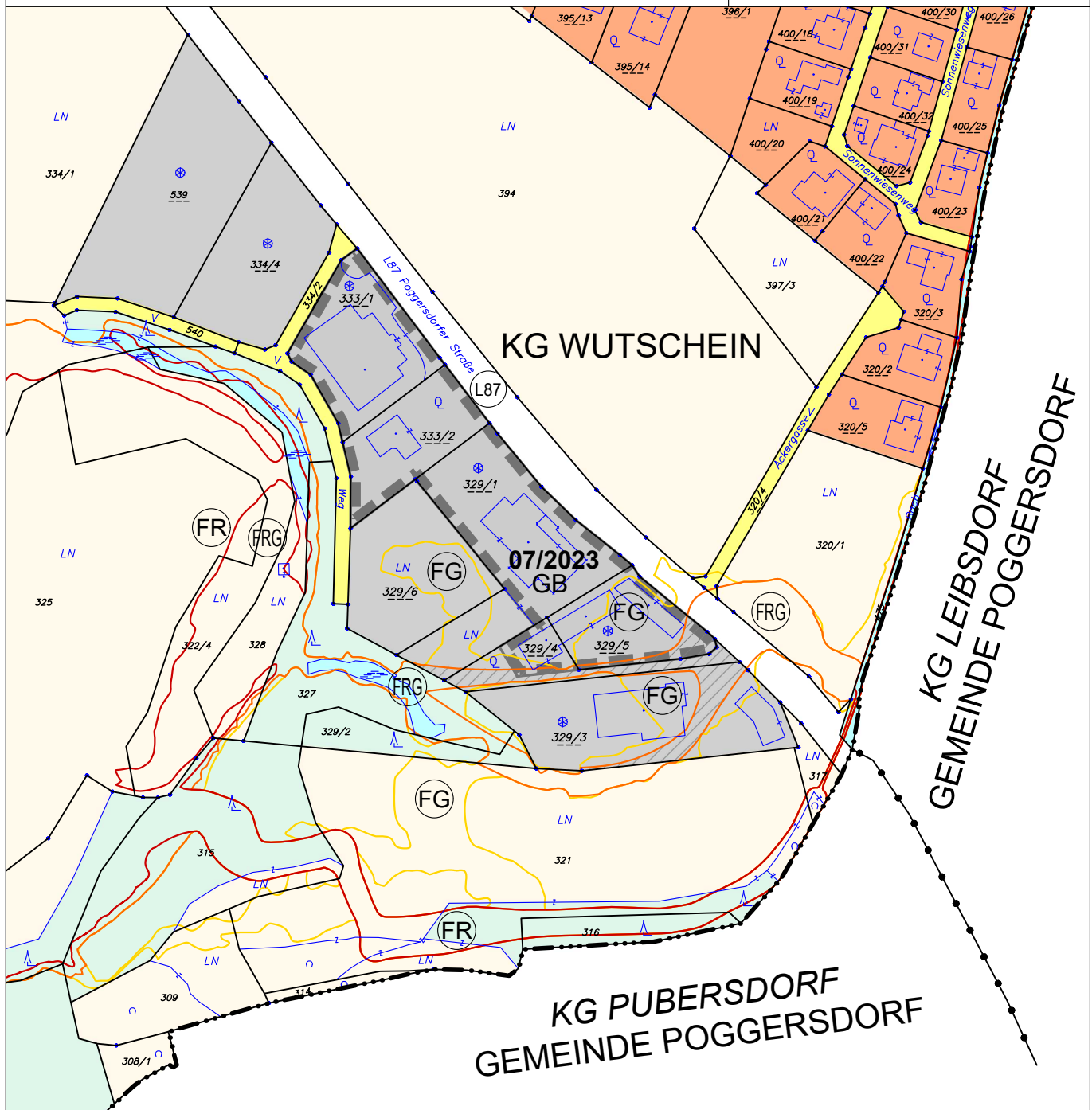


# MARKTGEMEINDE MAGDALENSBERG

Lageplan ad 07/E3b/2023

0 25 50 75 100 m

M 1 : 2 500



## ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN 07/2023



**Von Bauland - Gewerbegebiet  
in Bauland - Gemischtes Baugebiet**

KG Wutschein 72202; Flächenausmaß lt. DKM

Kundmachung: Gst 329/1 (4.206 m<sup>2</sup>), 329/3 (4.164 m<sup>2</sup>), 329/4 (1.171 m<sup>2</sup>), 329/5 (1.762 m<sup>2</sup>), 329/6 (2.863 m<sup>2</sup>), 333/1 (2.621 m<sup>2</sup>), 333/2 (1.879 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 18.666 m<sup>2</sup>

**Beschluss:** Gst 329/1 zT. (3.272 m<sup>2</sup>), 329/4 zT. (464 m<sup>2</sup>), 329/5 (1.762 m<sup>2</sup>), 333/1 (2.621 m<sup>2</sup>), 333/2 (1.879 m<sup>2</sup>) im Gesamtausmaß von 9.998 m<sup>2</sup>

Kundmachung: 09.01.2024 bis: 06.02.2024

Gemeinderatsbeschluss: 02.07.2025

Genehmigungsbescheid Kärntner Landesregierung

Datum: 09.03.2026

Zahl: 07-RO-69-15099/2026-9



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurkonsultent Geographie - Einzelunternehmer (FN 387705) - Mag. Christian Kavalirek

Bearbeitung: Mag. C. Kavalirek, Mag. A. Kubec

Katastergrundlage: DKM 04/2023

Datum: 02.07.2025 / 09.03.2026