



# Marktgemeinde Magdalensberg

Görtschitztal Straße 135, 9064 Deinsdorf  
Tel.: 04224/2213, Fax: 2213-23, E-Mail: magdalensberg@ktn.gde.at

## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Magdalensberg vom 12. Juli 2023, Zahl: 000-1-5/23, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 29. November 2023 Zahl: 15-Ro-69-1/2-2023, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß §§ 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idg. Fassung, wird verordnet:

### § 1

#### Änderung des Flächenwidmungsplanes

- (1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Magdalensberg, wird wie folgt abgeändert:
  1. (08/2021) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 298, KG 72108 Gammersdorf von Grünland- für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland- Carport.
  2. (11a/2021) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1/2, KG 72187 Timenitz von Grünland- für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland- Dorfgebiet.
  3. (11b/2021) Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1/2, KG 72187 Timenitz von Grünland- für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland- Garten.
  
- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

### § 2

#### Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:  
LAbg. Andreas Scherwitzl