



## **VERORDNUNG**

des Gemeinderates der Stadtgemeinde Althofen vom 16.04.2025, GZ: 131-1/2024-4, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 30.10.2025, ZI: 15-RO-3-64911/2025-24, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idF LGBl. Nr. 47/2025, wird verordnet:

### **§ 1**

1) Der Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Althofen wird wie folgt geändert:

**4a/2024** - Umwidmung der Parzelle 28/3 der KG Töscheldorf im Ausmaß von ca. 117 m<sup>2</sup> **von** Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland **in** Bauland – Dorfgebiet

**4b\_1/2024** - Umwidmung der Parzelle 28/1 der KG Töscheldorf im Ausmaß von ca. 206 m<sup>2</sup> **von** Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland **in** Grünland - Nebengebäude

**4b\_2/2024** - Umwidmung der Parzellen 96 der KG Althofen im Ausmaß von ca. 9 m<sup>2</sup>, 99 der KG Althofen im Ausmaß von ca. 87 m<sup>2</sup>, **von** Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland **in** Grünland – Nebengebäude

**4c/2024** - Umwidmung der Parzellen 28/3 der KG Töscheldorf im Ausmaß von ca. 369 m<sup>2</sup>, 28/1 der KG Töscheldorf im Ausmaß von ca. 550 m<sup>2</sup>, 28/5 der KG Töscheldorf im Ausmaß von ca. 269 m<sup>2</sup> **von** Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland **in** Grünland – Garten.

2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

### **§ 2**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:  
Dr. Walter Zemrosser

