



Zahl: 031/2022-2023

Friesach, am 21.12.2023
Auskünfte: BAL Leitner
E-Mail: helga.leitner@ktn.gde.at
Tel. Nr.: 04268/2213-15

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes
(integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung
Gewerbezone Friesach Nord)

Verordnung

des Gemeinderates der Stadtgemeinde Friesach vom 4. Juli 2023, Zl. 031/2022, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 20. Dezember 2023, Zahl: RO-33-34549/2023-14, mit der der Flächenwidmungsplan (integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung Gewerbezone Friesach Nord) geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit §§ 34, 48 und 52 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021-K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Friesach wird wie folgt geändert:

- 7a/2022** Umwidmung einer Teilfläche aus dem Grundstück Nr. 1345/1, KG. Friesach, im Ausmaß von ca. 35.260 m², von Grünland-Land- und Forstwirtschaft in Bauland-Gewerbegebiet (§ 20 K-ROG 2021),
- 7b/2022** Umwidmung einer Teilfläche aus dem Grundstücken Nr. 1345/1, KG. Friesach, im Ausmaß von ca. 547 m², von "Ersichtlichmachung Landesstraße-Bestand in Bauland-Gewerbegebiet (§ 20 K-ROG 2021),
- 7c/2022** Umwidmung von Teilflächen aus den Grundstücken Nr. 1143/1, 1143/2, 1143/6, 1143/7, 1144/1 und 1345/1, KG. Friesach, im Ausmaß von ca. 1.401 m², von allgemeine Verkehrsfläche in Bauland-Gewerbegebiet (§ 20 K-ROG 2021),
- 7d/2022** Umwidmung einer Teilfläche aus dem Grundstück Nr. 1345/1, KG. Friesach, im Ausmaß von ca. 1.291 m² von Grünland-Land- und Forstwirtschaft in allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021) und
- 7e/2022** Umwidmung von Teilflächen aus den Grundstücken Nr. 1143/2 und 1345/1, KG. Friesach, im Ausmaß von ca. 411 m² von Bauland-Gewerbegebiet-Vorbehaltsfläche nicht für UVP-Vorhaben in allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021).

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Josef Kronlechner

