



# Marktgemeinde Klein St. Paul

Franz Fasching – Bauamt, Standesamt

E-Mail: [franz.fasching@ktn.gde.at](mailto:franz.fasching@ktn.gde.at) - Internet: [www.klein-st-paul.gv.at](http://www.klein-st-paul.gv.at)

Telefon : 04264 2401 14 - Adresse: Marktstraße 17 - 9373 Klein St. Paul

Klein St. Paul, 31.07.2023

**Zahl:** 031-2/2023/01

**Betr.:** Änderung des Flächenwidmungsplanes

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Klein St. Paul beabsichtigt, gem. § 15 des Kärntner Raumordnungsgesetzes (K-ROG 2021) zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl Nr 59/2021, im Gemeinderat über folgende beantragte Änderung des Flächenwidmungsplanes zu beraten und einen Beschluss zu fassen:

### **1/C2/2023 (Landw. Hofstelle – Krenn):**

Teile der Parzellen Nr. 5 und .68, KG 74106 Filfing, im Ausmaß von insgesamt 1886 m<sup>2</sup> sollen von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – landwirtschaftliche Hofstelle“ gewidmet werden (gemäß § 27, Abs. 2, Z 1 K-ROG 2021).

Gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl Nr 59/2021 liegt der Entwurf der Verordnung durch vier Wochen ab dem Tage des Anchlages an der Amtstafel während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Klein St. Paul zur allgemeinen Einsicht auf. Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb dieser Kundmachungsfrist Einwendungen gegen die beantragte Änderung des Flächenwidmungsplanes beim Marktgemeindeamt Klein St. Paul schriftlich einzubringen. Einwendungen sind zu begründen, und soweit zweckmäßig, durch einen Lageplan zu ergänzen. Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Klein St. Paul gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.



Die Bürgermeisterin:

Gabriele Dörflinger e.h.

Angeschlagen am: **31.07.2023**

Abgenommen am: **29.08.2023**

1/C2/2023

Bundesabgabe  
entrichtet: € 390  
Verz. Nr. Bau 29/2022

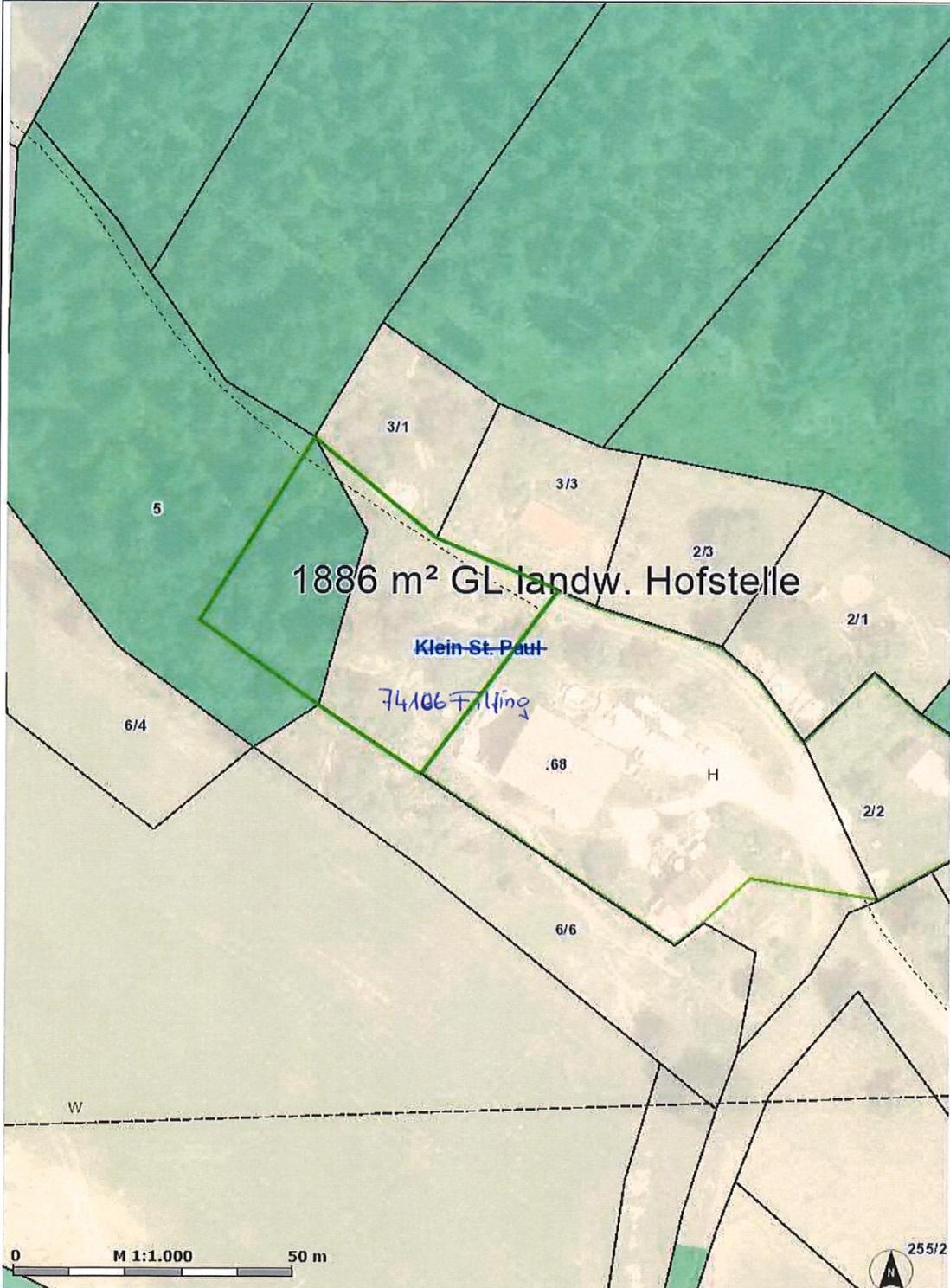
### Lageplan

Krenn Helmut, KG 74106 Filfing

LAND KÄRNTEN  
KAGIS

Erstellt am: 30.09.2022 von:

Maßstab: 1:1000



KAGIS Standard Ausgabe: Es wird keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit der angebotenen Informationen übernommen.

Amt der Kärntner Landesregierung  
web: <http://www.kagis.ktn.gv.at>  
email: [kagis@ktn.gv.at](mailto:kagis@ktn.gv.at)

Ergeht an:

1. Abteilung 3 – Gemeinden, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ( [abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at) )
2. Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( [abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at) )
3. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am W
4. örthersee ( [abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at) )
5. Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan, [bhsv.bba@ktn.gv.at](mailto:bhsv.bba@ktn.gv.at); [bhsv.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhsv.bfi@ktn.gv.at); [bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at); [abt10.regbuerosv@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerosv@ktn.gv.at); [bhsv.gewerbe@ktn.gv.at](mailto:bhsv.gewerbe@ktn.gv.at); [bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at)
6. Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( [post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at) )
7. Agrarbehörde Erster Instanz – Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
8. ( [abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at) )
9. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach ( [sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at) )
10. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee ( [rechtswesen@lk-kaernten.at](mailto:rechtswesen@lk-kaernten.at) )
11. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee ( [office@akktn.at](mailto:office@akktn.at) )
12. Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
13. ( [wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at) )
14. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( [milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at) )
15. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( [kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at) )
16. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee ( [willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at) )
17. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan ( [stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at) )
18. Marktgemeinde Eberstein, Unterer Platz 1, 9372 Eberstein ( [eberstein@ktn.gde.at](mailto:eberstein@ktn.gde.at) )
19. Marktgemeinde Guttaring, Unterer Markt 3, 9334 Guttaring ( [guttaring@ktn.gde.at](mailto:guttaring@ktn.gde.at) )
20. Gemeinde Kappel/Krappfeld, 9321 Kappel/Krappfeld 19 ( [kappel-kr@ktn.gde.at](mailto:kappel-kr@ktn.gde.at) )
21. Marktgemeinde Hüttenberg, Reifanzplatz 1, 9375 Hüttenberg ( [huettenberg@ktn.gde.at](mailto:huettenberg@ktn.gde.at) )
22. Stadtgemeinde Wolfsberg, 9400 Wolfsberg ( [stadt@wolfsberg.at](mailto:stadt@wolfsberg.at) )
23. z.d.A.