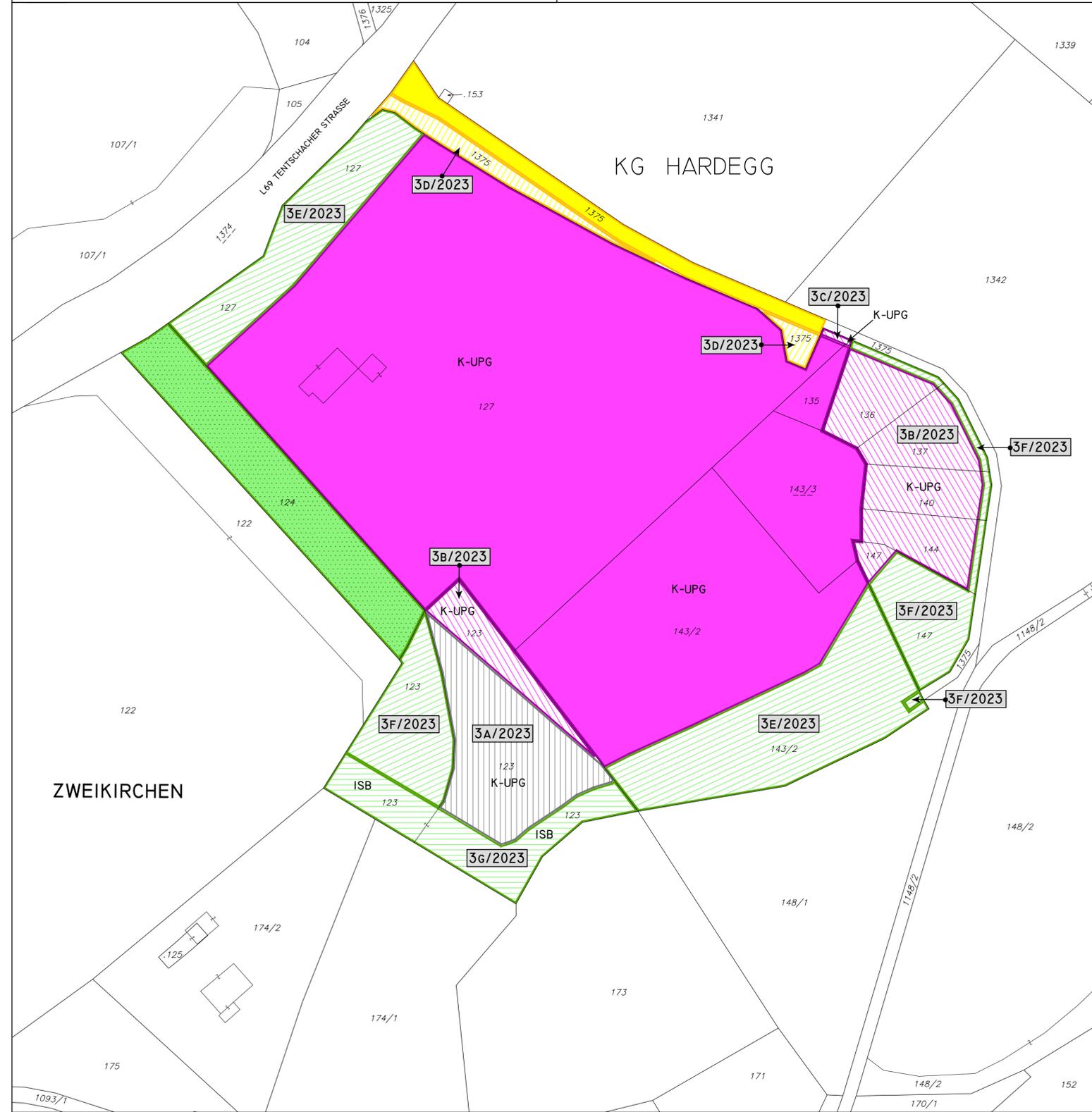




LEGENDE

VERMERK DES GEMEINDERATES



K-UPG BAULAND – GERWERBEGEBIET MIT DEM VORBEHALT:
"Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"

Umwidmung: 3A/2023
 Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Bauland - Gewerbegebiet mit dem Vorbehalt: "Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"
 Grundstück: 123 (Teilfläche - ca. 2.392 m²)
 Fläche (Summe): ca. 2.392 m²

K-UPG BAULAND – INDUSTRIEGEBIET MIT DEM VORBEHALT:
"Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"

Umwidmung: 3B/2023
 Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Bauland - Industriegebiet mit dem Vorbehalt: "Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"
 Grundstücke: 123 (Teilfläche - ca. 661 m²), 136 (Teilfläche - ca. 737 m²), 137 (Teilfläche - ca. 725 m²), 140 (Teilfläche - ca. 673 m²), 144 (Teilfläche - ca. 676 m²), 147 (Teilfläche - ca. 123 m²)
 Fläche (Summe): ca. 3.595 m²

Umwidmung: 3C/2023
 Widmungsänderung von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
 Widmungsänderung in: Bauland - Industriegebiet mit dem Vorbehalt: "Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"
 Grundstücke: 127 (Teilfläche - ca. 27 m²), 135 (Teilfläche - ca. 3 m²)
 Fläche (Summe): ca. 30 m²

VERKEHRSFLÄCHEN – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE

Umwidmung: 3D/2023
 Widmungsänderung von: Bauland - Industriegebiet mit dem Vorbehalt: "Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"
 Widmungsänderung in: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
 Grundstück: 1375 (Teilfläche - ca. 690 m²)
 Fläche (Summe): ca. 690 m²

GRÜNLAND – SCHUTZSTREIFEN ALS IMMISSIONSSCHUTZ

Umwidmung: 3E/2023
 Widmungsänderung von: Bauland - Industriegebiet mit dem Vorbehalt: "Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"
 Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz
 Grundstücke: 127 (Teilfläche - ca. 2.014 m²), 143/2 (Teilfläche - ca. 3.422 m²)
 Fläche (Summe): ca. 5.436 m²

Umwidmung: 3F/2023
 Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz
 Grundstücke: 123 (Teilfläche - ca. 1.323 m²), 136 (Teilfläche - ca. 104 m²), 137 (Teilfläche - ca. 104 m²), 140 (Teilfläche - ca. 52 m²), 143/2 (Teilfläche - ca. 25 m²), 144 (Teilfläche - ca. 77 m²), 147 (Teilfläche - ca. 1.056 m²)
 Fläche (Summe): ca. 2.741 m²

ISB GRÜNLAND – IMMISSIONSSCHUTZBAUTEN

Umwidmung: 3G/2023
 Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Grünland - Immissionsschutzbauten
 Grundstück: 123 (Teilfläche - ca. 1.628 m²)
 Fläche (Summe): ca. 1.628 m²

BAULAND – INDUSTRIEGEBIET MIT DEM VORBEHALT:
"Nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG"
(Bestand – ca. 28.866 m²)

VERKEHRSFLÄCHEN – ALLGEMEINE VERKEHRSFLÄCHE
(Bestand – ca. 1.090 m²)

GRÜNLAND – SCHUTZSTREIFEN ALS IMMISSIONSSCHUTZ
(Bestand – 2.621 m²)

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Liebenfels hat nach der Kundmachung von 23.05.2024 bis 20.06.2024, Zahl: 031-2/2024-2, in seiner öffentlichen Sitzung am 01.07.2024 gemäß Paragraph 52 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung "Industrie- und Gewerbegebiet Zweikirchen Nordost II" erlassen.

DER BÜRGERMEISTER:

NRAbg. KLAUS KÖCHL

PROJEKT:
INTEGRIERTE FLÄCHENWIDMUNGS-UND BEBAUUNGSPLANUNG
"INDUSTRIE- UND GERWERBEGEBIET ZWEIKIRCHEN NORDOST II"

PLANBEZEICHNUNG:
UMWIDMUNGSPUNKTE

PROJEKT:	FR006	DATEI:	*Umwid02	DATUM:	01.07.2024
MASSSTAB:	M 1: 1000	PLAN:	Plan - 01	GEPRÜFT:	FW

AUFTRAGGEBER:
MARKTGEMEINDE LIEBENFELS
HAUPTPLATZ 9
9556 LIEBENFELS



MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
Dr. R. Canovalgasse 110/316, 9020 Klagenfurt
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at

