Marktgemeinde Liebenfels

9556 Liebenfels - Hauptplatz 9 - www.liebenfels.at

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

Datum:	09.11.2023
Zahl:	031-2/2023-2
Auskünfte:	Ing. Daniel Grojer-Rupacher
Telefon:	04215/2216 - 17
E-Mail:	daniel.grojer@ktn.gde.at

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Liebenfels beabsichtigt, den derzeit geltenden Flächenwidmungsplan gemäß §§ 39 und 40 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, abzuändern.

Die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes liegen während der Auflagefrist von

Donnerstag, den 09.11.2023 bis einschließlich Donnerstag, den 07.12.2023

im Marktgemeindeamt Liebenfels während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:00 Uhr, Dienstag und Donnerstag von 13:00 bis 16:00 Uhr) zur allgemeinen öffentlichen Einsichtnahme auf.

Innerhalb der Auflagefrist ist jede Person berechtigt, bei der Marktgemeinde Liebenfels eine schriftliche Stellungnahme zu den beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist bei der Marktgemeinde Liebenfels schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die beabsichtigten Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Änderungsvorhaben:

01/2023 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 95/17, KG Liebenfels (74503), im Ausmaß von ca. 194 m², von derzeit Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Geschäftsgebiet (§ 21 K-ROG 2021)

02/2023 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 95/17, KG Liebenfels (74503), im Ausmaß von ca. 442 m², von derzeit Grünland - Erholungsfläche in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

Der Bürgermeister:

NRAbg. Klaus Köchl

Angeschlagen am: 09.11.2023
Abzunehmen am: 07.12.2023

Beilage:
-Lagepläne

Ergeht an:

1. Amt der Kärntner Landesregierung:

- Abteilung 8 (Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination):
  - Unterabteilung SUP - Strategische Umweltstelle, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt
    gisela.wolschner@ktn.gv.at
  - Unterabteilung Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt
    abt8.post@ktn.gv.at
  - Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt
    abt8.geologie@ktn.gv.at
- Abteilung 9 (Straßen und Brücken):
  - Abteilung 9, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W.
    abt9.post@ktn.gv.at
  - Straßenbauamt Klagenfurt, Josef Sablatnig Straße 245, 9020 Klagenfurt a. W.
    abt9.klagenfurt@ktn.gv.at
- Abteilung 10 (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum):
  - Abteilung 10, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.
    abt10.post@ktn.gv.at
  - Agrarbehörde Kärnten, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.
    abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
  - Regionalbüro St. Veit/Glan, Lastenstraße 28, 9300 St. Veit/Glan
    abt10.regbuerosv@ktn.gv.at
- Abteilung 12 (Wasserwirtschaft):
  - Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Str. 70, 9020 Klagenfurt a. W.
    abt12.postkl@ktn.gv.at paul.krenn@ktn.gv.at
    (mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 01/2023 und 02/2023)
- Abteilung 15 (Standort, Raumordnung und Energie):
  - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.
    abt15.post@ktn.gv.at
  - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt a. W.
    michael.angermann@ktn.gv.at

2. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Amtsgebäude I, Hauptplatz 28, 9300 St. Veit/Glan:

   - Baubezirksamt bhsv.bba@ktn.gv.at
   - Gewerberecht bhsv.gewerbe@ktn.gv.at
   - Grundverkehrsreferat bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at

3. Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, Amtsgebäude II, Marktstraße 15, 9300 St. Veit/Glan

   - Bezirksforstinspektion bhsv.bfi@ktn.gv.at
   - Gesundheitswesen bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at

4. Wildbach -und Lawinenverbauung, Meister Friedrich Str. 2, 9500 Villach
   sektion.kaernten@die-wildbach.at
   (mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Kundmachungsfrist zu den Punkten 01/2023 und 02/2023)

5. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9020 Klagenfurt a. W.
   agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

6. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9020 Klagenfurt a. W.
   arbeiterkammer@akktn.at

7. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt a. W.
   wirtschaftspolitik@wkk.or.at

8. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a. W.
   kaernten@bda.at

9. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt a. W.
   willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

10. KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Str. 11, 9300 St.Veit/Glan
    stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at

11. KNG-Kärnten Netz GmbH, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt a. W.
    dietmar.trapitsch@kaerntennetz.at

12. ÖBB-Immobilienmanagement GmbH, Region Süd, 10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach
    dietmar.groinigg@oebb.at

13. Nachbargemeinden:

    - Stadtgemeinde Klagenfurt, 9010 Klagenfurt, Neuer Platz 1 stadtplanung@klagenfurt.at
    - Stadtgemeinde St. Veit/Glan, 9300 St. Veit/Glan, Hauptplatz 1 city@stveit.carinthia.at
    - Gemeinde Frauenstein, 9311 Kraig, Schulstraße 1 frauenstein@ktn.gde.at
    - Gemeinde St. Urban, 9554 St. Urban, Dorfplatz 1 st-urban@ktn.gde.at
    - Gemeinde Glanegg, 9555 Glanegg 20 glanegg@ktn.gde.at
    - Marktgemeinde Moosburg, 9062 Moosburg, Kirchplatz 1 moosburg@ktn.gde.at

14. Grundeigentümer und Antragsteller (per Rsb-Brief)

    - Marktgemeinde Liebenfels, Hauptplatz 9, 9556 Liebenfels

15. Mag. Werner Frohnwieser, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung,
    Dr. R. Canavalgasse 110/316, 9020 Klagenfurt
    werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at

16. Amtstafel der Marktgemeinde Liebenfels

17. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Liebenfels

18. Homepage der Marktgemeinde Liebenfels www.liebenfels.at

19. zum Akt 031-2/2023-2

	Unterzeichner	Marktgemeinde Liebenfels
	Datum/Zeit-UTC	2023-11-10T10:19:32+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	364622500
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.liebenfels.at/buergerservice/amtssignatur	