M a r k t g e m e i n d e L i e b e n f e l s

9556 Liebenfels - Hauptplatz 9 - www.liebenfels.at

Datum:	25.01.2024
Zahl:	031-2/2021-3
Auskünfte:	Ing. Daniel Grojer-Rupacher
Telefon:	04215/2216 - 17
E-Mail:	daniel.grojer@ktn.gde.at

Betreff:
Änderung des Flächenwidmungsplanes

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Liebenfels vom 20.12.2021, Zahl: 031-2/2021-3, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 16.01.2024, Zahl: RO-66-35014/2023-31, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 1 in Verbindung mit § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, K-GplG 1995, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018, wird verordnet:

§ 1
Änderung des Flächenwidmungsplanes

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Liebenfels wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

01a/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 183/1, KG Hardegg (74511), im Ausmaß von ca. 2.745 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet (§ 3, Abs. 4 K-GplG 1995)

01b/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 183/1, KG Hardegg (74511), im Ausmaß von ca. 956 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten (§ 5, Abs. 2 K-GplG 1995)

01c/2021 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 183/1 und 1093/1, KG Hardegg (74511), im Gesamtausmaß von ca. 586 m², von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)

01d/2021 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 176, 183/1 und 1093/1, KG Hardegg (74511), im Gesamtausmaß von ca. 1.832 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)

02a/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 34/3, KG Hardegg (74511), im Ausmaß von ca. 331 m², von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 5, Abs. 1 K-GplG 1995)

02b/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 34/3, KG Hardegg (74511), im Ausmaß von ca. 331 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Nebengebäude (§ 5, Abs. 2 K-GplG 1995)

05a/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 145/1, KG Rosenbichl (74524), im Ausmaß von ca. 800 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet (§ 3, Abs. 5 K-GplG 1995)

05b/2021 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 145/3, 145/4, 145/5 und 145/6, KG Rosenbichl (74524), im Gesamtausmaß von ca. 867 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet (§ 3, Abs. 5 K-GplG 1995)

05c/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1055/1, KG Rosenbichl (74524), im Ausmaß von ca. 162 m², von derzeit Bauland - Wohngebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)

05d/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1055/1, KG Rosenbichl (74524), im Ausmaß von ca. 91 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 6 K-GplG 1995)

06/2021 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 93/3, 93/5 und 94, KG Rosenbichl (74524), im Gesamtausmaß von ca. 1.058 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Parkplatz (§ 5, Abs. 2 K-GplG 1995)

10/2021 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 345/2 und 345/7, KG Hardegg (74511), im Gesamtausmaß von ca. 1.867 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet (§ 3, Abs. 4 K-GplG 1995)

11a/2021 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 367/1 und 367/22, KG Hardegg (74511), im Gesamtausmaß von ca. 2.052 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet (§ 3, Abs. 4 K-GplG 1995)

11b/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 367/1, KG Hardegg (74511), im Ausmaß von ca. 2.924 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten (§ 5, Abs. 2 K-GplG 1995)

11c/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 367/1, KG Hardegg (74511), im Ausmaß von ca. 44 m², von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Garten (§ 5, Abs. 2 K-GplG 1995)

13/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1242, KG Hardegg (74511), im Ausmaß von ca. 3.511 m², von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes (§ 5, Abs. 2 K-GplG 1995)

14/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 562/16, KG Rosenbichl (74524), im Ausmaß von ca. 151 m², von derzeit Bauland - Dorfgebiet in Grünland - Photovoltaikanlage (§ 5, Abs. 2 K-GplG 1995)

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2
Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Liebenfels in Kraft.

Der Bürgermeister:

NRAbg. Klaus Köchl

Anlage:
Planliche Darstellung

	Unterzeichner	Marktgemeinde Liebenfels
	Datum/Zeit-UTC	2024-01-25T10:38:08+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	364622500
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.liebenfels.at/buergerservice/amtssignatur	