



Marktgemeinde Metnitz

9363 Metnitz, Marktplatz 4

Bezirk St. Veit an der Glan – Kärnten

Zahl: 031-2/2022
(Bei Eingaben bitte Zahl anführen)

Betreff:
Änderung des Flächenwidmungsplanes

Auskünfte: Fr. Auer
Telefon: (04267) 220 / 12
Telefax: (04267) 220 / 10
E-Mail: metnitz@ktn.gde.at

Metnitz, 13.10.2022

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Metnitz beabsichtigt gemäß § 34 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

1/2022

Umwidmung der Parzelle

177/4 (Teilfläche), KG **74306 Metnitz Land** im Ausmaß von ca. **400 m²**

von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“

in: „Bauland - Dorfgebiet“

2/2022

Umwidmung der Parzellen

303/6 und 300/3 (Teilflächen), KG **74303 Grades** im Ausmaß von ca. **600 m²**

von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“

in: „Bauland - Dorfgebiet“

4/2022

Umwidmung der Parzelle

2879 (Teilfläche), KG **74301 Feistritz** im Ausmaß von ca. **200 m²**

von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“

in: „Grünland - Bewirtschaftungshütte“

5/2022

Umwidmung der Parzelle

11/3 KG **74305 Metnitz Markt** im Ausmaß von **994 m²**

von: „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“

in: „Grünland - Parkplatz“

7/2022

Umwidmung der Parzelle

92/1 (Teilfläche), KG **74305 Metnitz Markt** im Ausmaß von ca. **40 m²**

von: „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“

in: „Bauland - Wohngebiet“

Die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes ist in der Zeit vom

14. Oktober 2022 bis einschließlich 14. November 2022

zur allgemeinen Einsicht im Marktgemeindeamt Metnitz (Bauamt - Erdgeschoß), während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr) aufgelegt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Metnitz schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Die Marktgemeinde Metnitz ersucht alle nachstehend angeführten Dienststellen, sich mit der Umwidmung zu befassen und die Stellungnahmen innerhalb der Kundmachungsfrist abzugeben.

Der Bürgermeister:

Grabner Peter

Angeschlagen am: _____

Abgenommen am: _____

Verteiler für die Kundmachung - Flächenwidmungsplan

1. Grundeigentümer
2. Nachbargemeinden:
 - a) Stadtgemeindeamt Friesach, Fürstenhofplatz 1, 9360 Friesach (friesach@ktn.gde.at)
 - b) Stadtgemeindeamt Straßburg, Hauptplatz 1, 9341 Straßburg (strassburg@ktn.gde.at)
 - c) Marktgemeindeamt Weitensfeld im Gurktal, Oberer Platz 9, 9344 Weitensfeld (weitensfeld@ktn.gde.at)
 - d) Gemeindeamt Glödnitz, Hemmaplatz 1, 9346 Glödnitz (gloednitz@ktn.gde.at)
 - e) Gemeindeamt Stadl-Predlitz, Stadl an der Mur 120, 8862 Stadl-Predlitz (gde@stadl-predlitz.gv.at)
 - f) Gemeindeamt St. Georgen am Kreischberg, St. Georgen Ob Murau 45, 8861 St. Georgen ob Kreischberg (gde@st-georgen-kreischberg.gv.at)
 - g) Stadtgemeindeamt Murau, Raffaltplatz 10, 8850 Murau (gde@murau.gv.at)
3. Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3	Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at) Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.raumordnung@ktn.gv.at , klaus.gruber@ktn.gv.at)
Abteilung 6	Kompetenzzentrum Bildung, Generation und Kultur, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt6.post@ktn.gv.at)
Abteilung 8	Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Unterabteilung SUP – Strategische Umweltstelle, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (gisela.wolschner@ktn.gv.at) Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz, Unterabteilung Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at) Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz, Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.geologie@ktn.gv.at)
Abteilung 12	Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at), (abt12.postkl@ktn.gv.at)
Abteilung 9	Kompetenzzentrum Straßen und Brücken,

- Abteilung 10 Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(abt9.post@ktn.gv.at)
Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft,
Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(abt10.post@ktn.gv.at)
Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft,
Regionalbüro St. Veit/ Glan,
Lastenstraße 29, 9300 St. Veit/ Glan
(abt10.regbuerosv@ktn.gv.at)
4. Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan
 - a) Baubezirksamt bhsv.bba@ktn.gv.at
 - b) Bezirksforstinspektion bhsv.bfi@ktn.gv.at
 - c) Gesundheitsamt bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at
 - d) Gewerbebererat bhsv.gewerbe@ktn.gv.at
 - e) Grundverkehrsreferat bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at
 5. Örtlich zuständiges Straßenbauamt:
Straßenbauamt Klagenfurt, (post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)
Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 6. Agrarbehörde Kärnten:
Dienststelle Klagenfurt, (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
 7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten,
Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
 8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee
 9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, (arbeiterkammer@akktn.at)
Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
 10. Wirtschaftskammer Kärnten, (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
 11. Militärkommando für Kärnten, (milkdok@bmlvs.gv.at)
Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 12. Bundesdenkmalamt für Kärnten, (kaernten@bda.at)
Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 13. Kärntner Landesmuseum, (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 14. KNG Kärnten Netz GmbH, (stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan
 15. A1 Telekom Austria AG, (kundmachung.sued@a1telekom.at)
Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 16. Kundmachung
 - a) Amtstafel der Marktgemeinde Metnitz
 - b) Homepage der Marktgemeinde Metnitz
 - c) Elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Metnitz
 - d) zum Akt

