GEMEINDE MICHELDORF

Hauptstraße 28, 9322 Micheldorf
04268 3939 | micheldorf@ktn.gde.at | www.micheldorf-gv.at

Zahl: 031-2/01-2026/2026
Änderung Flächenwidmungsplan

Auskünfte: AL Ing. Lukas Lindner
Telefon: 04268 39 39 – 12
Email: lukas.lindner@ktn.gde.at

Micheldorf, am 04.11.2026

Kundmachung

Gemäß § 34 in Verbindung mit den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 idF LGBl. Nr. 11/2026, wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Gemeinde Micheldorf beabsichtigt folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

01/2026 Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Wohngebiet, Grundparzelle 1063/6 teilweise, KG 74304 Lorenzenberg, im Ausmaß von 6.161 m²

Der Entwurf der beabsichtigten Flächenwidmungsplanänderung liegt vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung an der Amtstafel

vom 05. November 2026 bis einschließlich 06. Dezember 2026

während der Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Micheldorf (Montag bis Freitag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr) zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet (https://www.micheldorf-gv.at/home/gemeindeamt-und-bauhof/elektronische-amtstafel/) abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Micheldorf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderungen in Erwägung zu ziehen.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Widmungsänderung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 unter Anschluss dieser Kundmachung gesondert schriftlich verständigt.

Die Fachdienststellen und die Vertreter öffentlicher Belange werden höflichst ersucht, Begutachtungen und Stellungnahmen zu gegenständlichen Umwidmungsfällen abzugeben.

Der Bürgermeister

Helmut Schweiger

	**Unterzeichner/ Siegelersteller**	Gemeinde Micheldorf
	Datum/Zeit-UTC	2026-11-04T08:41:39Z
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1804864061
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at Informationen zur Prüfung des Ausdrucks finden Sie unter: https://www.micheldorf.at/amtssignatur
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	