



Laut Verteiler

Auskünfte: AL Ing. Stefan Petrasko, MA
Telefon: +43 4213 4100-14
Mobil: +43 664 8518423
E-Mail: stefan.petrasko@ktn.gde.at

Datum: 12.07.2022
Zahl: 031-1/D/5743/2022

Kundmachung

Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Georgen am Längsee

Die Gemeinde St. Georgen am Längsee beabsichtigt folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes gemäß §34 in Verbindung mit §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. in Beratung zu ziehen:

Lfd. Zahl	Grund-Stück	KG	Antragsteller	Widmung DERZEIT	Widmung NEU	Ausmaß (m ²)
03/2020	1668/4(T), 1641/1(T)	74514 Launsdorf	Katharina und Thomas Moser	Grünland Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	Bauland Wohngebiet	373m ²
4a/2020	998(T)	74507 Goggerwenig	Christofer Warmuth	Grünland Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	Grünland Nebengebäude	2.425m ²
4b/2020	997/1(T)	74507 Goggerwenig	Christofer Warmuth	Bauland Dorfgebiet	Grünland Schutzstreifen als Immissionsschutz	1.078m ²
4c/2020	998(T)	74507 Goggerwenig	Christofer Warmuth	Grünland Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	Bauland Dorfgebiet	397m ²
12a/2020	147, 62/2, 62/3, 62/4, .11, 67/1(T)	74520 Osterwitz	Stefan Grojer, Franz Grojer	Grünland Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	Bauland Dorfgebiet	6.345m ²
12b/2020	.12, 62/1(T), 67/3(T)	74520 Osterwitz	Stefan Grojer, Franz Grojer	Grünland Land- und Forstwirtschaft; Ödland	Grünland Nebengebäude	547m ²
12c/2020	62/1(T), 67/1(T), 67/3(T)	74520 Osterwitz	Stefan Grojer, Franz Grojer	Grünland Land- und Forstwirtschaft; Ödland	Grünland Grüngürtel- schutzzone	1.466m ²
12d/2020	62/5	74520 Osterwitz	Stefan Grojer, Franz Grojer	Grünland Land- und Forstwirtschaft; Ödland	Bauland Dorfgebiet	747m ²



2a/ 2021	1276/1(T)	74507 Goggerwenig	Gemeinde St. Georgen a. L.	Grünland Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	Verkehrsflächen – allg. Verkehrsfläche	1.208m ²
2b/ 2021	75/2(T)	74533 Taggenbrunn	Gemeinde St. Georgen a. L.	Grünland Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	Verkehrsflächen – allg. Verkehrsfläche	1.705m ²
2c/ 2021	33/1(T), 33/2(T)	74533 Taggenbrunn	Gemeinde St. Georgen a. L.	Verkehrsflächen – allg. Verkehrsfläche	Grünland Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	183m ²
2d/ 2021	75/2(T)	74533 Taggenbrunn	Gemeinde St. Georgen a. L.	Bauland Dorfgebiet SW-Freizeitwohnsitz	Verkehrsflächen – allg. Verkehrsfläche	5m ²
2e/ 2021	484(T), 466(T), 1275(T)	74507 Goggerwenig	Gemeinde St. Georgen a. L.	Verkehrsflächen – allg. Verkehrsfläche	Grünland Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	8m ²

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. wird die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit

vom 12. 07. 2022 bis 09. 08. 2022

kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Gemeinde St. Georgen am Längsee während der Parteienverkehrsstunden zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.st-georgen-laengsee.gv.at/BUERGERSERVICE/Amtstafel> bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der vierwöchigen Auflagefrist jedermann, der berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt St. Georgen am Längsee schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung der einzelnen Anträge in Erwägung gezogen.

Für den Bürgermeister:

Ing. Stefan Petrasko, MA
Amtsleiter



Verteiler:

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Amtstafel: angeschlagen am: 12.07.2022

Abgenommen am:

Homepage: <https://www.st-georgen-laengsee.gv.at/BUERGERSERVICE/Amtstafel>

Elektronisches Amtsblatt: https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20523/Forms/AllItems.aspx

Sämtliche betroffene Grundeigentümer (per RSb):

Andrea FISCHER	Knarlarn 19 D-94496 Ortenburg
Bernhard FISCHER	Knarlarn 19 D-94496 Ortenburg
Thomas MOSER	Dobringbergstraße 17, 9314 Launsdorf
Katharina MOSER	Dobringbergstraße 17, 9314 Launsdorf
Christopher WARMUTH	Scheifling 3, 9300 St. Veit an der Glan
Herta GROJER	Hochosterwitz 11, 9314 Launsdorf
Franz Johann GROJER	Hochosterwitz 11, 9314 Launsdorf
Stefan GROJER	Hochosterwitz 11, 9314 Launsdorf
Martin NEUPER	Goggerwenig 11, 9300 St. Veit an der Glan
Ing. ⁱⁿ Andrea RIEDL	Goggerwenig 10, 9300 St. Veit an der Glan
KR Alfred RIEDL	Goggerwenig 10, 9300 St. Veit an der Glan



Angrenzende Gemeinden (per Mail):

Stadtgemeinde St. Veit/Glan	Hauptplatz 1, 9300 St. Veit/Glan	city@stveit.carinthia.at
Gemeinde Frauenstein	Schulstraße 1, 9311 Kraig	frauenstein@ktn.gde.at
Gemeinde Mölbling	Mölbling 16, 9330 Althofen	moelbling@ktn.gde.at
Gemeinde Kappel am Krappfeld	Bahnhofstraße 43, 9321 Kappel/Krappfeld	kappel-kr@ktn.gde.at
Marktgemeinde Brückl	Marktplatz 1, 9371 Brückl	brueckl@ktn.gde.at
Gemeinde Magdalensberg	Deinsdorf 10, 9064 Magdalensberg	magdalensberg@ktn.gde.at
Gemeinde Eberstein	Unterer Platz 1, 9372 Eberstein	eberstein@ktn.gde.at

Amt der Kärntner Landesregierung (per Mail):

Abteilung 3 – Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt3.raumordnung@ktn.gv.at
Abteilung 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz, Unterabteilung SUP – Strategische Umweltstelle	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	gisela.wolschner@ktn.gv.at
Abteilung 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz, Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	abt8.geologie@ktn.gv.at
Abteilung 10 – Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt10.post@ktn.gv.at
Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz – örtliche Raumplanung	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt3@ktn.gv.at
Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur)	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt7.post@ktn.gv.at
Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	abt8.post@ktn.gv.at
Abteilung 8, Unterabteilung NSch – Naturschutz und Nationalparkrecht	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	roman.fantur@ktn.gv.at



Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen
und Brücken)

Flatschacher Straße 70,
9020 Klagenfurt/Wörthersee

abt9.post@ktn.gv.at

Abteilung 12, Unterabteilung
Wasserwirtschaft

Flatschacher Straße 70,
9020 Klagenfurt/Wörthersee

abt12.post@ktn.gv.at

Abteilung 12 – Wasserwirtschaft
Schutzwasserwirtschaft und Öffentliches
Wassergut

Flatschacher Straße 70,
9020 Klagenfurt/Wörthersee

manuel.mirnig@ktn.gv.at

Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan (per E-Mail):

Baubezirksamt

bhsv.bba@ktn.gv.at

Bezirksforstinspektion

bhsv.bfi@ktn.gv.at

Gesundheitsamt

bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at

Landwirtschaftsreferat

abt10.regbuerosv@ktn.gv.at

Gewerbereferat

bhsv.gewerbe@ktn.gv.at

Grundverkehrsreferat

bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at

Naturschutz

bhsv.naturschutz@ktn.gv.at

Örtlich zuständiges Straßenbauamt (per E-Mail):

Straßenbauamt Klagenfurt

Josef-Sablatnig-Straße 245,
9020 Klagenfurt/Wörthersee

post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at

Straßenbauamt Eberstein

Klagenfurter Straße 7-9,
9372 Eberstein

guenther.ebner@ktn.gv.at

Straßenbauamt St. Veit/Glan

Klagenfurter Straße 51a,
9300 St. Veit an der Glan

guenther.Salbrechter@ktn.gv.at



Kammern:

Kammer für Arbeiter und Angestellte für Kärnten	Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee	arbeiterkammer@akktn.at
Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten	Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt/Wörthersee	agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
Kammer für Land- u. Forstwirtschaft	Lastenstraße 28, 9300 St. Veit/Glan	sanktveit@lk-kaernten.at
Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten	Friesacher Straße 3, 9300 St. Veit an der Glan	stveit@akktn.at
Wirtschaftskammer Kärnten	Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	wirtschaftspolitik@wkk.or.at

Sonstige Behörden und Organisationen:

Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle: Dienststelle Klagenfurt	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten	Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach	sektion.kaernten@die-wildbach.at
Bundesdenkmalamt	Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	kaernten@bda.at
Kärntner Landesmuseum	Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
KELAG Netz GmbH., Betriebsstelle St. Veit/Glan	Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit an der Glan	stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at
die Austrian Power Grid AG	Wagramer Straße 19, 1220 Wien	apg@apg.at
Telekom Austria AG	Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz	netzausbau@a1telekom.at
ÖBB Infrastruktur AG - Bundesbahndirektion Villach	10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach	dietmar.groinigg@oebb.at
ÖBB Infrastruktur AG	Walter von der Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	infra.kundenservice@oebb.at
Adria-Wien Pipeline GmbH	St. Ruprechterstraße 113, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	awp_trassenauskunft@omv.at



Ingenieurbüro für Raumplanung
und Raumordnung Mag. Dr.
Silvester Jernej

Griffner Straße 16a,
9100 Völkermarkt

office@raumplanung-jernej.at

Militärkommando für Kärnten

Mießtaler Straße 11,
9020 Klagenfurt/Wörthersee

milkdok@bmlvs.gv.at