Gemeinde St. Georgen am Längsee
Hauptstraße 24, A-9314 Launsdorf
Tel.: 04213 4100
E-Mail: st-georgen-lgs@ktn.gde.at

Auskünfte: Ing. Michael Regenfelder
Telefon: +43 4213 4100 – 22
E-Mail: michael.regenfelder@ktn.gde.at

Datum: 13.03.2023
Zahl: 031-1/D/2268/2023

Kundmachung

Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Georgen am Längsee

Die Gemeinde St. Georgen am Längsee beabsichtigt folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes gemäß § 3 und 4 in Verbindung mit §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. in Beratung zu ziehen:

Lfd. Zahl	Grund-Stück	KG	Widmung DERZEIT	Widmung NEU	Ausmaß (m²)
1a/ 2023	1778(T) 1780(T)	74514 Launsdorf	Grünland - Landwirtschaftlicher Betrieb mit Intensivtierhaltung	Grünland - Biogasanlage	9.045 m²
1b/ 2023	1778(T) 1780(T)	74514 Launsdorf	Grünland - Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	Grünland - Biogasanlage	3.785 m²
2/ 2023	1792/1(T)	74514 Launsdorf	Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	Grünland - Land- u. Forstwirtschaft; Ödland	5.320 m²

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, i.d.g.F. wird die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit

vom 17.03.2023 bis 14.04.2023

kundgemacht.

Der Entwurf dieser Änderung liegt in der Gemeinde St. Georgen am Längsee während der Parteienverkehrs-stunden zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter https://www.st-georgen-laengsee.gv.at/BUeRGERSERVICE/Amtstafel bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der vierwöchigen Auflagefrist jedermann, der berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt

St. Georgen am Längsee schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung der einzelnen Anträge in Erwägung gezogen.

Anlagen:

- Lagepläne zu den einzelnen Umwidmungspunkten

Für den Bürgermeister:
Ing. Michael Regenfelder
Bauamt

Verteiler:

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Amtstafel: angeschlagen am: 17.03.2023
abgenommen am: 14.04.2023
Homepage: https://www.st-georgen-laengsee.gv.at/BUeRGERSERVICE/Amtstafel
Elektronisches Amtsblatt: https://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20523/Forms/AllItems.aspx

Gemeinde:

- Bgm. Grilz, als Raumordnungsreferent
- @; Ing.in Tamara Orasche, als Ausschussobfrau
- @; Mag. Dr. Silvester Jernej, als örtlichen Raumplaner
- Zum Akt, Bauamt

Sämtliche betroffene Grundeigentümer (per RSb)

Angrenzende Gemeinden (per Mail):

Stadtgemeinde St. Veit/Glan	Hauptplatz 1, 9300 St. Veit/Glan	city@stveit.carinthia.at
Gemeinde Frauenstein	Schulstraße 1, 9311 Kraig	frauenstein@ktn.gde.at
Gemeinde Mölbling	Mölbling 16, 9330 Althofen	moelbling@ktn.gde.at
Gemeinde Kappel am Krappfeld	Bahnhofstraße 43, 9321 Kappel/Krappfeld	kappel-kr@ktn.gde.at
Marktgemeinde Brückl	Marktplatz 1, 9371 Brückl	brueckl@ktn.gde.at
Gemeinde Magdalensberg	Deinsdorf 10, 9064 Magdalensberg	magdalensberg@ktn.gde.at
Gemeinde Eberstein	Unterer Platz 1, 9372 Eberstein	eberstein@ktn.gde.at

Amt der Kärntner Landesregierung (per Mail):

Abteilung 3 – Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt3.raumordnung@ktn.gv.at
Abteilung 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz, Unterabteilung SUP – Strategische Umweltstelle	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	gisela.wolschner@ktn.gv.at
Abteilung 8 – Kompetenzzentrum Umwelt, Energie und Naturschutz, Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	abt8.geologie@ktn.gv.at
Abteilung 10 – Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt10.post@ktn.gv.at
Abteilung 3 – Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz – örtliche Raumplanung	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt3@ktn.gv.at
Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	abt8.post@knt.gv.at
Abteilung 8, Unterabteilung NSch – Naturschutz und Nationalparkrecht	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	roman.fantur@ktn.gv.at

Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken)	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	abt9.post@ktn.gv.at
Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	abt12.post@ktn.gv.at
Abteilung 12 – Wasserwirtschaft Schutzwasserwirtschaft und Öffentliches Wassergut	Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	manuel.mirnig@ktn.gv.at

Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan (per E-Mail):

Baubezirksamt	bhsv.bba@ktn.gv.at
Bezirksforstinspektion	bhsv.bfi@ktn.gv.at
Gesundheitsamt	bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at
Landwirtschaftsreferat	abt10.regbuerosv@ktn.gv.at
Gewerbereferat	bhsv.gewerbe@ktn.gv.at
Grundverkehrsreferat	bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at
Naturschutz	bhsv.naturschutz@ktn.gv.at

Örtlich zuständiges Straßenbauamt (per E-Mail):

Straßenbauamt Klagenfurt	Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at
Straßenbauamt Eberstein	Klagenfurter Straße 7-9, 9372 Eberstein	guenther.ebner@ktn.gv.at
Straßenbauamt St. Veit/Glan	Klagenfurter Straße 51a, 9300 St. Veit an der Glan	guenther.salbrechter@ktn.gv.at

Kammern:

Kammer für Arbeiter und Angestellte für Kärnten	Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörther-see	arbeiterkammer@akktn.at
Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten	Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt/Wörthersee	agrarwirtschaft@lk-kaernten.at
Kammer für Land- u. Forstwirtschaft	Lastenstraße 28, 9300 St. Veit/Glan	sanktveit@lk-kaernten.at
Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten	Friesacher Straße 3, 9300 St. Veit an der Glan	stveit@akktn.at
Wirtschaftskammer Kärnten	Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	wirtschaftspolitik@wkk.or.at

Sonstige Behörden und Organisationen:

Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle: Dienststelle Klagenfurt	Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee	abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at
Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten	Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach	sektion.kaernten@die-wildbach.at
Bundesdenkmalamt	Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	kaernten@bda.at
Kärntner Landesmuseum	Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
KELAG Netz GmbH., Betriebsstelle St. Veit/Glan	Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit an der Glan	stveit.netzkundenservice@kaerntennetz.at
die Austrian Power Grid AG	Wagramer Straße 19, 1220 Wien	apg@apg.at
Telekom Austria AG	Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz	netzausbau@a1telekom.at
ÖBB Infrastruktur AG - Bundesbahndirektion Villach	10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach	dietmar.groinigg@oebb.at
ÖBB Infrastruktur AG	Walter von der Vogelweideplatz 1/I, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	infra.kundenservice@oebb.at
Adria-Wien Pipeline GmbH	St. Ruprechterstraße 113, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	awp_trassenauskunft@omv.at
Militärkommando für Kärnten	Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt/Wörthersee	milkdok@bmlvs.gv.at

Anlagen: Lagepläne

Gemeinde
St. Georgen am Längsee

Lageplan zur Umwidmung
01a/2023

Umwidmung	**Grundstück(e)**	**Ausmaß**
von: Grünland - Landwirtschaftlicher Betrieb mit Intensivtierhaltung	1778(T)	1.035m²
in: Grünland - Biogasanlage	1780(T)	8.010m²
	Summe:	9.045m²

Katastralgemeinde: Launsdorf

M 1 : 2.000

Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigt mit Bescheid vom:

Völkermarkt, 10.02.2023

Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at

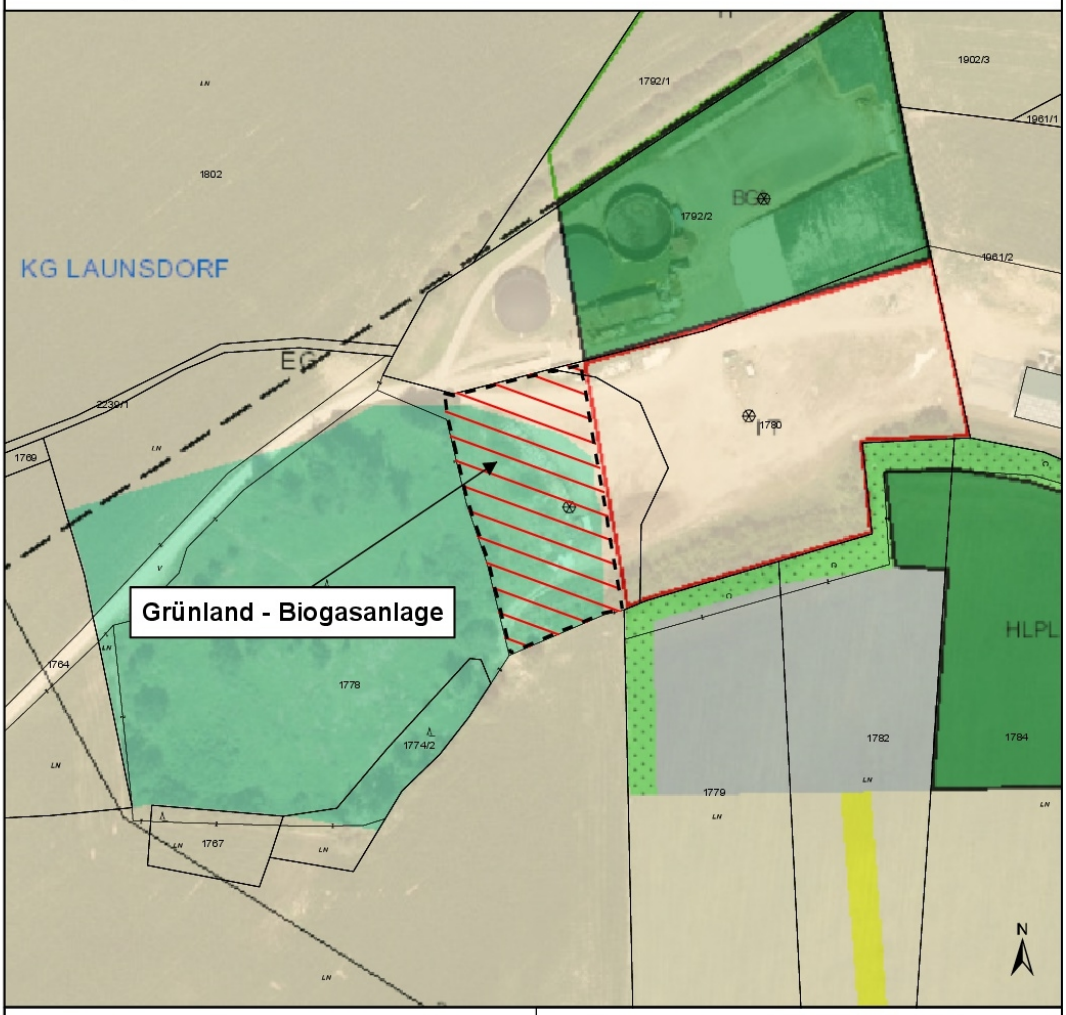
Gemeinde
St. Georgen am Längsee

Lageplan zur Umwidmung
01b/2023

Umwidmung		**Grundstück(e)**	**Ausmaß**
von:	Grünland - Land- und Forstwirtschaft	1778(T)	3.762m²
		1780(T)	23m²
in:	Grünland - Biogasanlage	Summe:	3.785m²

Katastralgemeinde: Launsdorf

M 1 : 2.000



Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigt mit Bescheid vom:

Völkermarkt, 15.02.2023

Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung
Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at

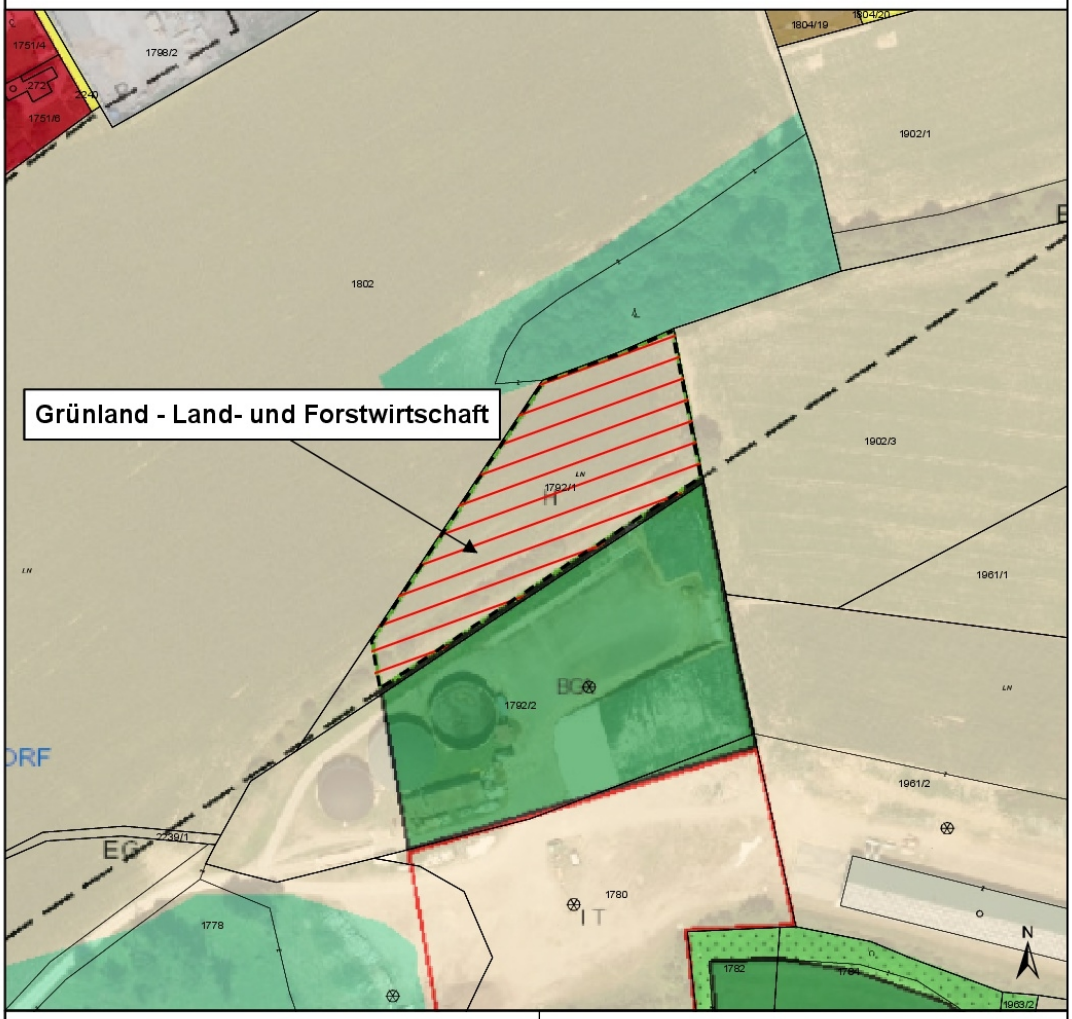
Gemeinde
St. Georgen am Längsee

Lageplan zur Umwidmung
02/2023

Rückwidmung	**Grundstück(e)**	**Ausmaß**
von: Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes **in:** Grünland - Land- und Forstwirtschaft	1792/1(T) Summe:	5.320m² 5.320m²

Katastralgemeinde: Launsdorf

M 1 : 2.000



Kundmachung von _____
bis _____
Gemeinderatsbeschluss vom _____
Zahl _____

Genehmigt mit Bescheid vom:

Völkermarkt, 10.02.2023

Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung
Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at

	Unterzeichner	Gemeinde St. Georgen am Längsee
	Datum/Zeit-UTC	2023-03-17T16:29:24+01:00
	Aussteller-Zertifikat	GLOBALTRUST 2015 GOVERNMENT 1
	Serien-Nr.	530724638723564058292324 26
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E- Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.st-georgen-laengsee.gv.at/Buergerservice/Amtssignatu	