



## GEMEINDE BAD KLEINKIRCHHEIM

### GEMEINDEAMT

Kirchheimer Weg 1, A-9546 Bad Kleinkirchheim  
Tel.: 04240/8182 Fax: DW-36, E-Mail: bad-kleinkirchheim@ktn.gde.at  
Homepage: www.bad-kleinkirchheim.gv.at

13. April 2023

Zahl: 031-2/TBP Lercher/2023/AL

Betr.: Teilbebauungsplan Fa. Lercher

# KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Bad Kleinkirchheim beabsichtigt gemäß den Bestimmungen der §§ 48 und 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 –K-ROG 2021 – LGBl. Nr. 59/2021, idgF. für die Parzelle 193/24, KG Zirkitzen, den

## Teilbebauungsplan „Lercher“

zu erlassen.

Der Entwurf des Teilbebauungsplanes liegt im Gemeindeamt Bad Kleinkirchheim in der Zeit vom **14.04.2023 bis 09.06.2023** während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Kundmachung sowie der Entwurf des Teilbebauungsplanes stehen auch auf der Homepage der Gemeinde Bad Kleinkirchheim unter [www.bad-kleinkirchheim.gv.at](http://www.bad-kleinkirchheim.gv.at) zur Verfügung.

Innerhalb der Auflagefrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, beim Gemeindeamt Bad Kleinkirchheim schriftlich begründete Einwendungen gegen den kund gemachten Entwurf des Teilbebauungsplanes einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Teilbebauungsplan in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

KommR Matthias Krenn

angeschlagen am: 14. April 2023

abzunehmen am: 9. Juni 2023

abgenommen am:

**Ergeht nachweislich an:**

- 1/ alle Grundeigentümer
- 2/ Raumplaner - REGIONALENTWICKLUNG Leitner & Partner ZT GmbH, Gartengasse 29, 8010 Graz

**per E-Mail an:**

- 3/ angrenzende Gemeinden: 9545 Radenthein ([stadtgemeinde@radenthein.com](mailto:stadtgemeinde@radenthein.com)), 9565 Ebene Reichenau ([reichenau@ktn.gde.at](mailto:reichenau@ktn.gde.at)), 9544 Feld am See ([feld-am-see@ktn.gde.at](mailto:feld-am-see@ktn.gde.at)), 9542 Afritz ([afritz-am-see@ktn.gde.at](mailto:afritz-am-see@ktn.gde.at)), 9543 Arriach ([arriach@ktn.gde.at](mailto:arriach@ktn.gde.at)), 9861 Krems in Kärnten – Eisentratten ([krems@ktn.gde.at](mailto:krems@ktn.gde.at))
- 4/ Amt der Kärntner Landesregierung:
  - Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden), Recht- u. Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt/Wörthersee ([abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at))
  - Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):
    - Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee ([abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at))
    - Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau ([abt8.postsp@ktn.gv.at](mailto:abt8.postsp@ktn.gv.at))
  - Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt/Wörthersee ([abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at))
  - Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt/Wörthersee ([abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at))
  - Abteilung 10, Regionalbüro Spittal/ Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/ Drau ([abt10.regbuero@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuero@ktn.gv.at))
  - Abteilung 12 (Wasserwirtschaft), Flatschacher Straße 1, 9020 Klagenfurt ([abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at))
- 5/ BH Spittal an der Drau (Baubezirksamt [bhsp.bba@ktn.gv.at](mailto:bhsp.bba@ktn.gv.at); Bezirksforstinspektion [bhsp.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhsp.bfi@ktn.gv.at); Gesundheitsamt [bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at); Gewerbebererat [bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at); Grundverkehrsreferat [bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at))
- 6/ Straßenbauamt Spittal/Drau, Feichtendorf 16, 9851 Lieserbrücke ([post.sbaspittal@ktn.gv.at](mailto:post.sbaspittal@ktn.gv.at))
- 7/ Agrarbehörde Villach, Meister Friedrich Straße 4, 9500 Villach ([abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at))
- 8/ Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister Friedrich Straße 2, 9500 Villach ([sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at))
- 9/ Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt/Wörthersee ([agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at))
- 10/ Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt/Wörthersee ([praesidium@akkt.n.at](mailto:praesidium@akkt.n.at))
- 11/ Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt/Wörthersee ([wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at))
- 12/ Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt/Wörthersee ([milkdok@bmlvs.gv.at](mailto:milkdok@bmlvs.gv.at))
- 13/ Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt/Wörthersee ([kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at))
- 14/ Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt/Wörthersee ([willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at))
- 15/ KNG-Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau ([spittal@kaerntennetz.at](mailto:spittal@kaerntennetz.at))
- 16/ den Wasserverband Millstätter See, Gritschacherstraße 4, 9871 Seeboden ([office@wvm.at](mailto:office@wvm.at))
- 17/ die Amtstafel
- 18/ die Homepage der Gemeinde
- 19/ das elektronisch geführte Amtsblatt der Gemeinde Bad Kleinkirchheim ([www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen\\_Ktn/20601](http://www.amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20601))
- 20/ zur Akte 031-2/2/FLÄWI/2022/AL

