



**NATIONALPARKGEMEINDE
G R O ß K I R C H H E I M**
A-9843 Großkirchheim, Döllach 47
Telefon (+43 4825) 521 - Fax 522
Bezirk Spittal/Drau - Kärnten
grosskirchheim@ktn.gde.at
www.grosskirchheim.gv.at

Bauamt

Michaela Thaler

Tel.: +43 4825 521-22

E-mail: michaela.thaler@ktn.gde.at

Datum: 23.02.2024

GZ: 031-2/1/2024

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Großkirchheim beabsichtigt die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplanes - auf Grundlage der § 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 in der derzeit geltenden Fassung wie folgt in Beratung zu ziehen:

1/2023 – von Amtswegen

Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Photovoltaikanlage; GP .65/1 tlw. (4 m²), GP 190/2 tlw. (200 m²), GP 190/3 tlw. (1.955 m²), GP 191/1 tlw. (2.132 m²), KG Döllach (73502); im Ausmaß von 4.291 m²

2/2023 – von Amtswegen

Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Photovoltaikanlage; GP 70/1 (2.853 m²), GP 72/2 (2.439 m²), KG Döllach (73502); im Ausmaß von 5.292 m²

3a/2023

Umwidmung von Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland; GP 394/1 tlw. (275 m²), GP 410/1 tlw. (600 m²), KG Winklsagritz (73517); im Ausmaß von 875 m²

3b/2023

Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes; GP 394/1 tlw. (583 m²), GP 405 tlw. (199 m²), KG Winklsagritz (73517); im Ausmaß von 782 m²

4/2023 – von Amtswegen

Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland; GP 484/4, KG Sagritz (73511); im Ausmaß von 908 m²

5a/2023

Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland; GP 351/11 tlw. (136 m²), GP 351/1 tlw. (76 m²); KG Mitten (73505); im Ausmaß von 212 m²

5b/2023

Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet; GP 343 tlw., KG Mitten (73505); im Ausmaß von 271 m²

Gemäß den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 in der derzeit geltenden Fassung, liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel in der Zeit von

23.02.2024 bis 25.03.2024

während der Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Großkirchheim zur allgemeinen Ansicht auf und wird auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde Großkirchheim (www.grosskirchheim.gv.at) sowie im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jede Person berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt der Gemeinde Großkirchheim schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung des Antrages in Erwägung gezogen.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Widmungsänderung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 K-ROG 2021 in der derzeit geltenden Fassung, unter Anschluss dieser Kundmachung gesondert schriftlich verständigt.

Der Bürgermeister
Peter Suntinger

Zur öffentlichen Bekanntmachung an der Amtstafel der Gemeinde Großkirchheim sowie im Internet unter www.grosskirchheim.gv.at und im elektronischen Amtsblatt kundgemacht bzw.

angeschlagen am: 23.02.2024

abgenommen am: 25.03.2024