



**NATIONALPARKGEMEINDE  
G R O ß K I R C H H E I M**  
A-9843 Großkirchheim, Döllach 47  
Telefon (+43 4825) 521 - Fax 522  
Bezirk Spittal/Drau - Kärnten  
grosskirchheim@ktn.gde.at  
www.grosskirchheim.gv.at

**Bauamt**

**Michaela Thaler**

Tel.: +43 4825 521-22

E-mail: michaela.thaler@ktn.gde.at

**Datum: 23.02.2024**

**GZ: 031-2/1/2024**

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Großkirchheim beabsichtigt die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplanes - auf Grundlage der § 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 in der derzeit geltenden Fassung wie folgt in Beratung zu ziehen:

### **1/2023 – von Amtswegen**

Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Photovoltaikanlage; GP .65/1 tlw. (4 m<sup>2</sup>), GP 190/2 tlw. (200 m<sup>2</sup>), GP 190/3 tlw. (1.955 m<sup>2</sup>), GP 191/1 tlw. (2.132 m<sup>2</sup>), KG Döllach (73502); im Ausmaß von 4.291 m<sup>2</sup>

### **2/2023 – von Amtswegen**

Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Photovoltaikanlage; GP 70/1 (2.853 m<sup>2</sup>), GP 72/2 (2.439 m<sup>2</sup>), KG Döllach (73502); im Ausmaß von 5.292 m<sup>2</sup>

### **3a/2023**

Umwidmung von Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland; GP 394/1 tlw. (275 m<sup>2</sup>), GP 410/1 tlw. (600 m<sup>2</sup>), KG Winklsagritz (73517); im Ausmaß von 875 m<sup>2</sup>

### **3b/2023**

Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes; GP 394/1 tlw. (583 m<sup>2</sup>), GP 405 tlw. (199 m<sup>2</sup>), KG Winklsagritz (73517); im Ausmaß von 782 m<sup>2</sup>

### **4/2023 – von Amtswegen**

Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland; GP 484/4, KG Sagritz (73511); im Ausmaß von 908 m<sup>2</sup>

### **5a/2023**

Umwidmung von Bauland – Dorfgebiet in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland; GP 351/11 tlw. (136 m<sup>2</sup>), GP 351/1 tlw. (76 m<sup>2</sup>); KG Mitten (73505); im Ausmaß von 212 m<sup>2</sup>

### **5b/2023**

Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet; GP 343 tlw., KG Mitten (73505); im Ausmaß von 271 m<sup>2</sup>

Gemäß den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 in der derzeit geltenden Fassung, liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung durch vier Wochen ab dem Tage des Anschlages der Kundmachung an der Amtstafel in der Zeit von

**23.02.2024 bis 25.03.2024**

während der Amtsstunden im Gemeindeamt der Gemeinde Großkirchheim zur allgemeinen Ansicht auf und wird auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde Großkirchheim ([www.grosskirchheim.gv.at](http://www.grosskirchheim.gv.at)) sowie im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde bereitgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jede Person berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt der Gemeinde Großkirchheim schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung des Antrages in Erwägung gezogen.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Widmungsänderung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 K-ROG 2021 in der derzeit geltenden Fassung, unter Anschluss dieser Kundmachung gesondert schriftlich verständigt.

Der Bürgermeister  
Peter Suntinger

Zur öffentlichen Bekanntmachung an der Amtstafel der Gemeinde Großkirchheim sowie im Internet unter [www.grosskirchheim.gv.at](http://www.grosskirchheim.gv.at) und im elektronischen Amtsblatt kundgemacht bzw.

angeschlagen am: 23.02.2024

abgenommen am: 25.03.2024