



# Stadtgemeinde Gmünd

A-9853 Gmünd in Kärnten • Hauptplatz 20

Tel.: 04732/2215 • Fax: 04732/2215-35

e-mail: gmuend@ktn.gde.at

## Verordnung

des Gemeinderates der Stadtgemeinde Gmünd in Kärnten vom 7.8.2024, Zahl: 031/3-2024-073/6, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 28.10.2025, Zahl: 15-RO-39-30964/2025-18, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-RO 2021, LGBI.Nr. 59/2021, idF LGBI.Nr. 47/2025, wird verordnet:

### § 1

- (1) Der Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Gmünd in Kärnten wird wie folgt geändert:

**FWP 16/2020** - Umwidmung einer Teilfläche von 23 m<sup>2</sup> der Grundstücke Nr. .101, .102 und 78 (alt: 720/1) alle K.G. 73004 Gmünd von Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

**FWP 17/2020** - Umwidmung einer Teilfläche von 59 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 28 (alt: 726/4) K.G. 73004 Gmünd von Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

**FWP 18/2020** - Umwidmung einer Teilfläche von 85 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 90/1 (alt: 726/3) K.G: 72004 Gmünd von Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

**FWP 19/2020** - Umwidmung einer Teilfläche von 31 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 766/3 K.G. 73019 Landfraß von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)

**FWP 20/2020** - Umwidmung einer Teilfläche von 385 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 1270 K.G. 73019 Landfraß von Grünland – Bad, Freizeit, Sport in Bauland – Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

**FWP 7/2023** - Umwidmung einer Teilfläche von 2140 m<sup>2</sup> der Grundstücke Nr. 991, 992 und 993 alle K.G. 73019 Landfraß von Grünland – Schutzstreifen als Immissionsschutz – an der Straße in Bauland – Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)

**FWP 9/2023** - Umwidmung einer Teilfläche von 228 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 1316/2 K.G. 73019 Landfraß von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

**FWP 16/2023** - Umwidmung einer Teilfläche von 90 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 844 K.G. 73019 Landfraß von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)

- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

## **§ 2**

Die Verordnung tritt gemäß mit Ablauf des Tages der Kunmdachung im elektronsichen Amtsblatt in Kraft.

Der Vizebürgermeister

Claus Faller