



Marktgemeindeamt Greifenburg

9761 Greifenburg, Hauptstraße Nr. 240

UID Nr.: ATU59363735, Gemeindegrenznummer: 20609, DVR 0004855, www.greifenburg.gv.at
Tel.: 04712-216-DW 10, Fax.: 04712-216-30, E-Mail: greifenburg@ktn.gde.at

Zahl: 031-2/Fläwi/2023-2
Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplanes

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Greifenburg vom 29.11.2023, Zahl: 031-2/Fläwi/2023-2, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 24.03.2024., Zahl: RO-42-12462/2024-6, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1

Änderung des Flächenwidmungsplanes

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Greifenburg wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

- 06a/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 575, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 776 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 06b/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 575, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 810 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten (§ 27 K-ROG 2021)
- 08/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1827, KG Bruggen (73102), im Ausmaß von ca. 800 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)
- 10a/2022 Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 846/10 und 846/29, KG Greifenburg (73111), im Gesamtausmaß von ca. 2.595 m² von derzeit Bauland - Wohngebiet - Aufschließungsgebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 10b/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 846/29, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 6 m² von derzeit Bauland - Wohngebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 11a/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 280/16, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 144 m² von derzeit Bauland - Gewerbegebiet in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 11b/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 280/16, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 25 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-

ROG 2021)

- 11c/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1408, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 161 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Gewerbegebiet (§ 20 K-ROG 2021)
- 11d/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes .317, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 84 m² von derzeit Bauland - Gewerbegebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 13a/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 66/1, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 142 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)
- 13b/2022 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 66/1, KG Greifenburg (73111), im Ausmaß von ca. 790 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Garten (§ 27 K-ROG 2021)
- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Greifenburg in Kraft.

Greifenburg, am 26.03.2024

Der Bürgermeister

Josef Brandner

Anlage: planliche Darstellung

Ergeht an:

1. Anschlag Amtstafel und elektronisches Amtsblatt
2. Homepage der Marktgemeinde Greifenburg
3. digitaler Akt Verordnungen und Kundmachungen