



Datum: 17.09.2026  
Zahl: 031-3/2026

(Bei Eingaben bitte Geschäftszahl anführen!)

Telefon: 04710/2377  
Fax: 04710/2377-3  
E-Mail: irschen@ktn.gde.at

Betreff:

**Änderungen des Flächenwidmungsplanes  
der Gemeinde IRSCHEN**

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde I R S C H E N beabsichtigt, folgende Anträge auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in Beratung zu ziehen:

|                |                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8a/2026</b> | Rückwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 168/22, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 60 m <sup>2</sup> von bisher <b>Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Dorfgebiet</b>                           |
| <b>8b/2026</b> | Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 168/22, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 720 m <sup>2</sup> von bisher <b>Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet</b> |
| <b>8c/2026</b> | Umwidmung eines Teiles der Parz.Nr. 168/22, KG 73119 Simmerlach im Ausmaß von ca. 720 m <sup>2</sup> von bisher <b>Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet</b> |

Der Entwurf der Änderungen des Flächenwidmungsplanes wird gemäß den Bestimmungen der §§ 38 und 39 K-ROG 2021, LGBl. 59/2021, in der Zeit

vom **17.09.2026** bis einschließlich **15.10.2026**

kundgemacht und liegt in dieser Zeit im Bauamt der Gemeinde Irschen, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter [www.irschen.gv.at](http://www.irschen.gv.at) bereitgestellt.

Jede Person, welche ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, kann in der oben angeführten Zeit schriftlich begründete Einwendungen gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes bei der Gemeinde Irschen einbringen.

Die innerhalb der Auflagefrist bei der Gemeinde Irschen gegen die vorgesehenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Dullnig Manfred

Anlagen:

Plandarstellungen der beabsichtigten Widmungsänderungen

**Ergeht an:**

1. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA Innovation und Konzepte, Flatschacherstr. 70  
[abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)
2. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA GGM - Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Str. 70  
[abt8.geologie@ktn.gv.at](mailto:abt8.geologie@ktn.gv.at)
3. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA Nsch - Naturschutz, Flatschacher Str. 70  
[abt8.naturschutz@ktn.gv.at](mailto:abt8.naturschutz@ktn.gv.at)
4. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA SE - Schall- und Wasserwirtschaft, Flatschacher Str. 70  
[abt8.schall@ktn.gv.at](mailto:abt8.schall@ktn.gv.at)
5. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 8 - UA Wasserwirtschaft Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, Flatschacherstr.  
[abt8.postsp@ktn.gv.at](mailto:abt8.postsp@ktn.gv.at)
6. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 9 - Straßen und Brücken, Flatschacherstr. 70  
[abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)
7. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 - Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Str. 1  
[abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)
8. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 10 - Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Str. 16  
[abt10.regbuerosp@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerosp@ktn.gv.at)
9. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 12 - UA Wasserwirtschaft Spittal, Lutherstraße 6-8, 9800  
[abt12.postsp@ktn.gv.at](mailto:abt12.postsp@ktn.gv.at)
10. Amt der Kärntner Landesregierung, Abt. 15 – Standort, Raumordnung und Energie, Mießtaler Str. 1, 9020  
[abt15.post@ktn.gv.at](mailto:abt15.post@ktn.gv.at)
11. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Baubezirksamt  
[bhsp.bba@ktn.gv.at](mailto:bhsp.bba@ktn.gv.at)
12. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Gesundheitsamt  
[bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at](mailto:bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
13. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Bezirksforstinspektion  
[bhsp.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhsp.bfi@ktn.gv.at)
14. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Grundverkehrsreferat  
[bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at](mailto:bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at)
15. Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau, 9800 Spittal/Drau - Gewerberechtsreferat  
[bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at)
16. Straßenbauamt Spittal/Drau, 9851 Lieserbrücke, Feichtendorf 16  
[abt.9.spittal@ktn.gv.at](mailto:abt.9.spittal@ktn.gv.at)
17. Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach  
[abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)
18. Wildbach- und Lawinenerverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Str. 2, 9500 Villach  
[sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)
19. Kammer für Land- und Forstwirtschaft, 9010 Klagenfurt, Museumgasse 5 - [agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
20. Arbeiterkammer Kärnten, 9021 Klagenfurt, Bahnhofplatz 3 - [wirtschaft@akkt.at](mailto:wirtschaft@akkt.at)
21. Wirtschaftskammer Kärnten, 9021 Klagenfurt, Bahnhofstraße 42 - [wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
22. Bundesdenkmalamt, 9020 Klagenfurt, Alter Platz 30 - [kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)
23. Kärntner Landesmuseum, 9020 Klagenfurt, Museumgasse 2 - [willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
24. KELAG Netz GmbH, 9800 Spittal/Dr., Tiroler Straße 5 - [spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
25. Österr. Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach, 10. Oktober Str. 20, 9500 Villach -  
[dietmar.groinigg@oebb.at](mailto:dietmar.groinigg@oebb.at)
26. Austrian Power Grid-AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien - [apg@apg.at](mailto:apg@apg.at)
27. Marktgemeinde Oberdrauburg, Marktplatz 1, 9781 Oberdrauburg - [oberdrauburg@ktn.gde.at](mailto:oberdrauburg@ktn.gde.at)
28. Gemeinde Dellach im Drautal, Dellach 18, 9772 Dellach im Drautal - [dellach-drau@ktn.gde.at](mailto:dellach-drau@ktn.gde.at)
29. Gemeinde Rannersdorf, Rannersdorf 40, 9833 Rannersdorf - [rannersdorf@ktn.gde.at](mailto:rannersdorf@ktn.gde.at)
30. Stabentheiner Anton, Simmerlach 13, 9773 Irschen

**Hinweis: Es wird ersucht, Stellungnahmen in digitaler Form (E-Mail) zu übermitteln!**  
**E-Mail-Adresse der Gemeinde: [irschen@ktn.gde.at](mailto:irschen@ktn.gde.at)**