



Gemeindeamt Kleblach-Lind  
A-9753 LIND im Drautal

Telefon (0 47 68) 217  
Telefax (0 47 68) 217-4  
E-Mail: kleblach-lind@ktn.gde.at  
Bezirk Spittal an der Drau / Kärnten

Kleblach-Lind, 04.09.2023

Zahl: 031-2/2023-4

Betreff: Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung  
„Baulandmodell Kleblach“

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Kleblach-Lind beabsichtigt gemäß § 52 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021) für die Parzellen 1343, 1344 und 1345 sowie für eine Teilfläche der Parzelle 1346 der Katastralgemeinde Blaßnig (73403) mit einer Gesamtfläche von ca. 7.811 m<sup>2</sup> die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung

### „Baulandmodell Kleblach“

laut beiliegendem Verordnungsentwurf zu erlassen.

Der Verordnungsentwurf sowie sämtliche planliche Darstellungen und sonstige Unterlagen liegen während der Auflagefrist von

**04.09.2023 bis 02.10.2023**

im Gemeindeamt Kleblach-Lind während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und zusätzlich Donnerstag von 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr) zur allgemeinen öffentlichen Einsichtnahme auf.

Innerhalb der vierwöchigen Auflagefrist ist jede Person berechtigt, bei der Gemeinde Kleblach-Lind eine schriftliche Stellungnahme zum Verordnungsentwurf der integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Kleblach-Lind schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

Manfred Fleißner

**Amtstafel**

Angeschlagen am: 04.09.2023

Abzunehmen am: 02.10.2023

**Beilage:**

Kundmachungsexemplar



7. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt a. W.  
[kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)
8. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt a. W.  
[willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
9. KNG-Kärnten Netz GmbH, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau  
[spittal.netzkundenservice@kaerntenetz.at](mailto:spittal.netzkundenservice@kaerntenetz.at)
10. Austrian Power Grid AG, Wagramer Straße 19, 1220 Wien  
[apg@apg.at](mailto:apg@apg.at)
11. ÖBB Immobilienmanagement GmbH, Region Süd, 10. Oktoberstraße 20, 9500 Villach  
[dietmar.groinigg@oebb.at](mailto:dietmar.groinigg@oebb.at)
12. Nachbargemeinden:
  - Marktgemeinde Steinfeld, 9754 Steinfeld, Hauptplatz 1 [steinfeld@ktn.gde.at](mailto:steinfeld@ktn.gde.at)
  - Marktgemeinde Sachsenburg, 9751 Sachsenburg, Marktplatz 12 [sachsenburg@ktn.gde.at](mailto:sachsenburg@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Baldramsdorf, 9805 Baldramsdorf 53 [baldramsdorf@ktn.gde.at](mailto:baldramsdorf@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Stockenboi, Kirchplatz 2, 9713 Zlan [stockenboi@ktn.gde.at](mailto:stockenboi@ktn.gde.at)
  - Gemeinde Weißensee, Techendorf 90, 9762 Weißensee [weissensee@ktn.gde.at](mailto:weissensee@ktn.gde.at)
13. Grundeigentümer und Antragsteller (per Rsb-Brief)
14. Mag. Werner Frohnwieser, Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung,  
Dr. R. Canavalgasse 110/316, 9020 Klagenfurt  
[werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at](mailto:werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at)
15. Amtstafel der Gemeinde Kleblach-Lind
16. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Gemeinde Kleblach-Lind
17. Homepage der Gemeinde Kleblach-Lind  
[www.kleblach-lind.at](http://www.kleblach-lind.at)
18. zum Akt 031-2/2023-4