

AMT DER KÄRNTNER LANDESREGIERUNG

AGRARBEHÖRDE KÄRNTEN

Dienststelle Villach

Meister-Friedrich-Straße 4
9500 Villach

LAND  KÄRNTEN

Vermessungsamt: Spittal an der Drau Katastralgemeinde: Amlach

Gerichtsbezirk: Spittal an der Drau Katastralgem. Nr.: 73401

VERMESSUNGSURKUNDE

zur

TEILUNG

der

FLURBEREINIGUNG

Oberamlach I (Stadtgem. Spittal/Dr. - Briggl - Hartlieb)

Dieser Plan gilt als Gleichstück für den Grenzkataster (§ 39, Abs.2, Z.2 VermG)

Er wurde gemäß § 1, Abs.1, Z.4 LiegTeilG innerhalb des eigenen Wirkungsbereiches der Agrarbehörde verfasst.

Die Kennzeichnung der Grenzen entspricht § 1 der VermV 2016

Koordinatensystem: Gauß-Krüger M 31

Datum der Vermessung: 08.03.2017

GZ: 105_1-2011-TP

Villach, am 22.05.2017

Bearbeiter: Ing. Josef Warum

AMT DER KÄRNTNER LANDESREGIERUNG		GZ: 105_1-2011-TP										Vermessungsamt: Spittal an der Drau										
Agrarbehörde Kärnten		Teilungsausweis										Gerichtsbezirk: Spittal an der Drau										
Dienststelle Villach												Ges.		R		Ben		G Br		FI		RD
Stand vor der Vermessung		Abfall				Zuwachs				Stand nach der Vermessung												
Gst	EZ	Ben	G	Fläche	Eigentümer	Tr.	B	zu Gst	zu EZ	FL	aus Gst	aus EZ	FL	Gst	EZ	Ben	G	Br	FI	RD	Eigentümer	
796/1	34	LN1		81,29	Mag. Hartlieb Johannes geb. 04.05.1959, 1/1 Oberamlach 9 9800 Spittal an der Drau	8	g	966/1	266	1,54				796/1	34	Ges.	R		79,75			Mag. Hartlieb Johannes geb. 04.05.1959, 1/1 Oberamlach 9 9800 Spittal an der Drau
850	54	Ges.		7,64	Briggl Othmar geb. 26.07.1960, 1/1 5,65 Oberamlach 17 9800 Spittal an der Drau	3	o	966/1	266	1	966/1	266	28	850	54	Ges. BF1	o		7,91 1,99			Briggl Othmar geb. 26.07.1960, 1/1 Oberamlach 17 9800 Spittal an der Drau
854/1	54	SB1	G	o 314		2	o				966/1	266	6	854/1	54	Ges.	G	o	3,20			
855/1	54	LN1	G	o 537		1	o				966/1	266	8	855/1	54	Ges.	G	o	5,45			
856/2	29	LN1		75	Mag. Hartlieb Johannes geb. 04.05.1959, 1/1 Oberamlach 9 9800 Spittal an der Drau	9	g	966/1	266	0				856/2	29	Ges.	R		75			Mag. Hartlieb Johannes geb. 04.05.1959, 1/1 Oberamlach 9 9800 Spittal an der Drau
856/3	41	LN1		8,19	Ing. Pichler Robert geb. 01.11.1983, 1/1 Oberamlach 20 9800 Spittal an der Drau	5	g	966/1	266	5				856/3	41	Ges.	R		8,14			Ing. Pichler Robert geb. 01.11.1983, 1/1 Oberamlach 20 9800 Spittal an der Drau
857/1	54	LN1		6,20	Briggl Othmar geb. 26.07.1960, 1/1 Oberamlach 17 9800 Spittal an der Drau	7	g	966/1	266	9				857/1	54	Ges.	R		6,11			Briggl Othmar geb. 26.07.1960, 1/1 Oberamlach 17 9800 Spittal an der Drau
857/2	54	LN1		38,00		6	g	966/1	266	78				857/2	54	Ges.	R		37,22			
966/1	266	Ges.		116,28	Stadtgemeinde Spittal/Drau (öffentl. Gut)									966/1	266	Ges.	R		118,33			Stadtgemeinde Spittal/Drau (öffentl. Gut)

Koordinatenverzeichnis

Punkte	Ind.	Y [m] X	X [m] Y	Klassifizierung Z	GFN	Bemerkung Messdatum
Festpunkte						
166-182A1		14587.98	181605.27			
ETRS89		4255120.399	1023421.666	4624976.900		22.09.2003
73401-22E1		14613.88	181222.52			
ETRS89		4255412.452	1023517.633	4624743.812		11.10.2010
73401-26E1		14899.99	181042.34			
ETRS89		4255455.679	1023821.892	4624600.218		03.06.2009
73401-32E1		15302.77	181354.34			
ETRS89		4255129.718	1024158.570	4624800.942		03.06.2009
neue Punkte						
4420		14713.33	181437.70	neu		
ETRS89		4255209.870	1023571.730	4624861.635		08.03.2017
4421		14733.92	181421.83	neu		
ETRS89		4255214.781	1023594.045	4624849.031		08.03.2017
4422		14756.78	181404.92	neu		
ETRS89		4255222.441	1023619.360	4624838.472		08.03.2017
4423		14784.76	181385.20	neu		
ETRS89		4255229.748	1023649.850	4624824.722		08.03.2017
4424		14804.45	181372.02	neu		
ETRS89		4255234.519	1023671.225	4624815.668		08.03.2017
4425		14827.33	181357.08	neu		
ETRS89		4255239.669	1023695.962	4624805.250		08.03.2017
4426		14725.10	181428.49	neu		
ETRS89		4255212.113	1023584.346	4624853.602		08.03.2017
4427		14647.19	181482.54	neu		
ETRS89		4255191.873	1023499.476	4624890.757		08.03.2017
4428		14651.03	181479.34	neu		
ETRS89		4255193.253	1023503.745	4624888.558		08.03.2017
überprüfte Punkte						
4429		14665.92	181476.70	überprüft	543/2017/73	
1604	G	14836.75	181373.92	überprüft	1/1989	
1605	G	14826.85	181356.22	überprüft	1/1989	
1616	G	14634.38	181493.24	überprüft	2/1989	
1617	G	14646.56	181481.80	überprüft	2/1989	
1618	G	14650.20	181478.37	überprüft	2/1989	
2831	E	14674.17	181460.02	überprüft	3/1997	
gelöschte Punkte						
2832	E	14674.46	181460.41	gelöscht	3/1997	
4081	E	14669.69	181471.48	gelöscht	2/2008	

Transformation FB Oberamlach - Zwangspunkte Positionierungsdienst APOS

2 - Stufen DatumstransformationHelmert 2d + 1d Ebene

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (Y, X, H) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (Y, X, H) (m)	-90.129	-577.326	-463.919
Drehung (Y, X, H) (cc)	4.55	15.86	16.35
Maßstab (ppm)	-2.4232		

Berechnete Parameter:

<u>Lage</u>			
Drehpunkt	14851.637	181306.377	
Verschiebung (Y, X) (m)	-0.482	-0.259	
Drehung (cc)	13.35		
Maßstab (ppm)	-33.58		
<u>Höhe</u>			
Ebenen-Neigung (cc)	5.23	11.71	
Verschiebung (m)	-1.198		
Mittlerer Fehler einer Koordinate	0.023		
Mittlerer Fehler eines Punktes	0.039		

Punkte	Code	Länge Y	Breite X	H H	Klaff	dy [m]	dx [m]	dh [m]	
989#166-182A1	F00	13.523648	46.773501	577.629			3D		Zwangspunkt 1 Alt
0#166-182A1	F00	14587.980	181605.270	528.710	0.014	0.009	-0.011	0.001	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					
989#73401-22E1	F00	13.523975	46.770057	617.647			3D		Zwangspunkt 2 Alt
0#73401-22E1	F00	14613.880	181222.520	568.730	0.028	-0.003	0.028	-0.002	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					
989#73401-26E1	F00	13.527715	46.768431	590.552			3D		Zwangspunkt 3 Alt
0#73401-26E1	F00	14899.990	181042.340	541.640	0.035	0.000	-0.035	0.001	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					
989#73401-32E1	F00	13.532999	46.771228	573.688			3D		Zwangspunkt 4 Alt
0#73401-32E1	F00	15302.770	181354.340	524.770	0.019	-0.006	0.018	-0.001	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m					





Untersigner	Land Kärnten
Datum/Zeit-UTC	2017-05-30T06:54:51Z
Dieses Dokument wurde amtssigniert.	
Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.ktn.gv.at/amtssignatur	
Der Ausdruck dieses Dokuments kann durch schriftliche, persönliche oder telefonische Rückfrage bei der erledigenden Stelle auf seine Echtheit geprüft werden. Die erledigende Stelle ist während der Amtsstunden unter ihrer Adresse bzw. Telefonnummer erreichbar.	

Vermessungsamt:	Spittal an der Drau	Seite:	1 von 4
Katastralgemeinde:	73401 Amlach	GZ:	105_1-2011

Protokoll über die Festlegung des Grenzverlaufs gemäß § 43 Abs. 6 VermG

Leiter der Grenzverhandlung: Ing. Josef Warum

Weitere amtliche Organe:

Verzeichnis der Eigentümer, allfälliger Vertreter und anwesender Personen

Die Verhandlung über den Grenzverlauf wird am 8.3.17 um 13:00 Uhr in Oberamlach eröffnet. Der Verhandlungsleiter überzeugt sich von der Persönlichkeit der weiteren anwesenden Personen und prüft die Vertretungsbefugnis.

EZ	Gst.Nr.	Name	Anmerkung
29	856/2	Mag. Hartlieb Johannes 04.05.1959 Oberamlach 9 9800 Spittal an der Drau	per.
34	796/1	Mag. Hartlieb Johannes 04.05.1959 Oberamlach 9 9800 Spittal an der Drau	per.
35	861/3	Milachowski Karl 23.11.1956 Oberamlach 14 9800 Spittal/Drau	per.
41	856/3	Ing. Pichler Robert 01.11.1983 Oberamlach 20 9800 Spittal an der Drau	per.
54	850 854/1 855/1 857/1 857/2	Briggl Othmar 26.07.1960 Oberamlach 17 9800 Spittal an der Drau	per.
59	795	Tschabitscher Arnold 27.01.1975 Oberamlach 5 9800 Spittal/Drau	per.
123	796/9	Oberthaler Erwin 26.09.1950 Forstgartenstr 47 9800 Spittal/Drau	per.
266	966/1	Stadtgemeinde Spittal/Drau (öffentliches Gut) Burgplatz 5 9800 Spittal an der Drau	Vertr. d. Ing. Bernhard Orter für d. Bgm.

Vermessungsamt:	Spittal an der Drau	Seite:	2 von 4
Katastralgemeinde:	73401 Amlach	GZ:	105_1-2011

168	849/6	Geier Ernst Christoph 29.03.1980 Oberamlach 49 9800 Spittal an der Drau	
206	986/4	VERBUND Hydro Power GmbH (84438z) (FB 84438z) Europaplatz 2 1150 Wien	Außerbücherlich lt. Vertrag Öffentliches Wassergut vertr. d. Ing. Mandler

Gegenstand der Verhandlung

Der Verhandlungsleiter leitet die erschienenen Grundeigentümer bzw. deren Vertreter gemäß § 13a Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz – AVG an und legt den Gegenstand der Grenzverhandlung dar, der die Festlegung der Grenzen der in der Beschreibung des Grenzverlaufs näher bezeichneten Grundstücke betrifft.

Er hält folgende Behelfe vor:

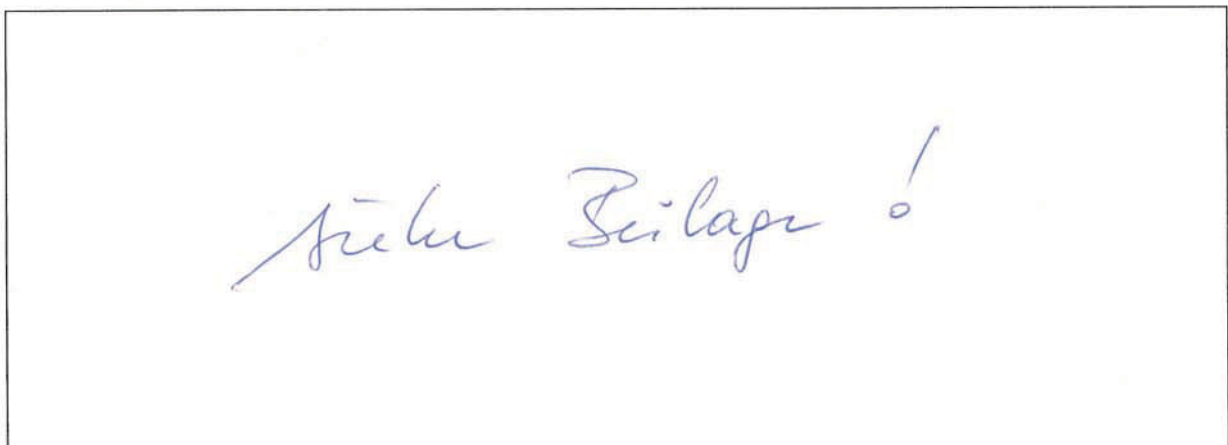
Geschäftsfall		Anmerkung

Beschreibung des Grenzverlaufs

Der Verlauf der Grenzen wird von den erschienenen beteiligten Eigentümern bzw. deren gesetzlichen oder bevollmächtigten Vertretern entsprechend der untenstehenden Skizze festgelegt und im Sinne von §845 ABGB und der Vermessungsverordnung i.d.g.F. gekennzeichnet.

Die Grenze verläuft von Grenzpunkt zu Grenzpunkt geradlinig, sofern nichts anderes angegeben ist. Die zeichnerische Darstellung erfolgt unter Verwendung des im Anhang zur Vermessungsverordnung i.d.g.F. festgelegten Zeichenschlüssels.

Wenn der Verlauf von Grenzabschnitten mangels Einigung der Eigentümer nicht festgelegt werden konnte, ist das untenstehend beschrieben.



Vermessungsamt:	Spittal an der Drau	Seite:	3 von 4
Katastralgemeinde:	73401 Amlach	GZ:	105_1-2011







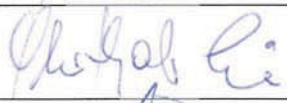

Zustimmungserklärung

Die im nachstehenden Verzeichnis unterfertigten Eigentümer oder deren bevollmächtigte Vertreter stimmen dem in der Natur einvernehmlich festgelegten und oben beschriebenen Grenzverlauf zu.

Weiters bestätigen die Eigentümer bzw. deren Vertreter gem. § 43 Abs. 6 VermG, dass der Grenzverlauf seit der letzten Vermessung unverändert geblieben ist.

Sowohl der Grenzverlauf der bisherigen Grundstücksgrenzen als auch jener der durch den Teilungsplan neu entstehenden Grundstücke wurde verhandelt. Daher beziehen sich die Zustimmungserklärungen auf den alten wie auch auf den neuen Stand.

Im Falle von notwendigen Grundstücksvereinigungen erteilen die grundbücherlichen Eigentümer bzw. deren Vertreter ihre Zustimmung zur Vereinigung und beauftragen die Agrarbehörde Kärnten mit der Antragstellung.

EZ	Gst.Nr.	Name und Anschrift des Eigentümers	Unterschrift	Anmerkung
29	856/2	Mag. Johannes Hartlieb Oberamlach 9 A-9800 Spittal an der Drau		
34	796/1	Mag. Johannes Hartlieb Oberamlach 9 A-9800 Spittal an der Drau		
35	861/3	Karl Milachowski Oberamlach 14 A-9800 Spittal/Drau		
41	856/3	Ing. Robert Pichler Oberamlach 20 A-9800 Spittal an der Drau		
54	850 854/1 855/1 857/1 857/2	Othmar Briggel Oberamlach 17 A-9800 Spittal an der Drau		
59	795	Arnold Tschabitscher Oberamlach 5 A-9800 Spittal/Drau		
123	796/9	Erwin Oberthaler Forstgartenstr 47 A-9800 Spittal/Drau		
266	966/1	Stadtgemeinde Spittal/Drau (öffentliches Gut) Burgplatz 5 A-9800 Spittal an der Drau		



Vermessungsamt:	Spittal an der Drau	Seite:	4 von 4
Katastralgemeinde:	73401 Amlach	GZ:	105_1-2011

168	849/6	Ernst Christoph Geier Oberamlach 49 A-9800 Spittal an der Drau	 AMT DER KÄRNTNER LANDESREGIERUNG Abteilung 8 Umwelt, Wasser und Naturschutz WASSERWIRTSCHAFT - SPITTAL/DRAU Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau Tel. (+43)050-536-62312 Fax (+43)050-536-62335
206	986/4	VERBUND Hydro Power GmbH (84438z) (FB 84438z) Europaplatz 2 A-1150 Wien	

Die Niederschrift wird den Parteien vorgelesen und zur Durchsicht vorgelegt.

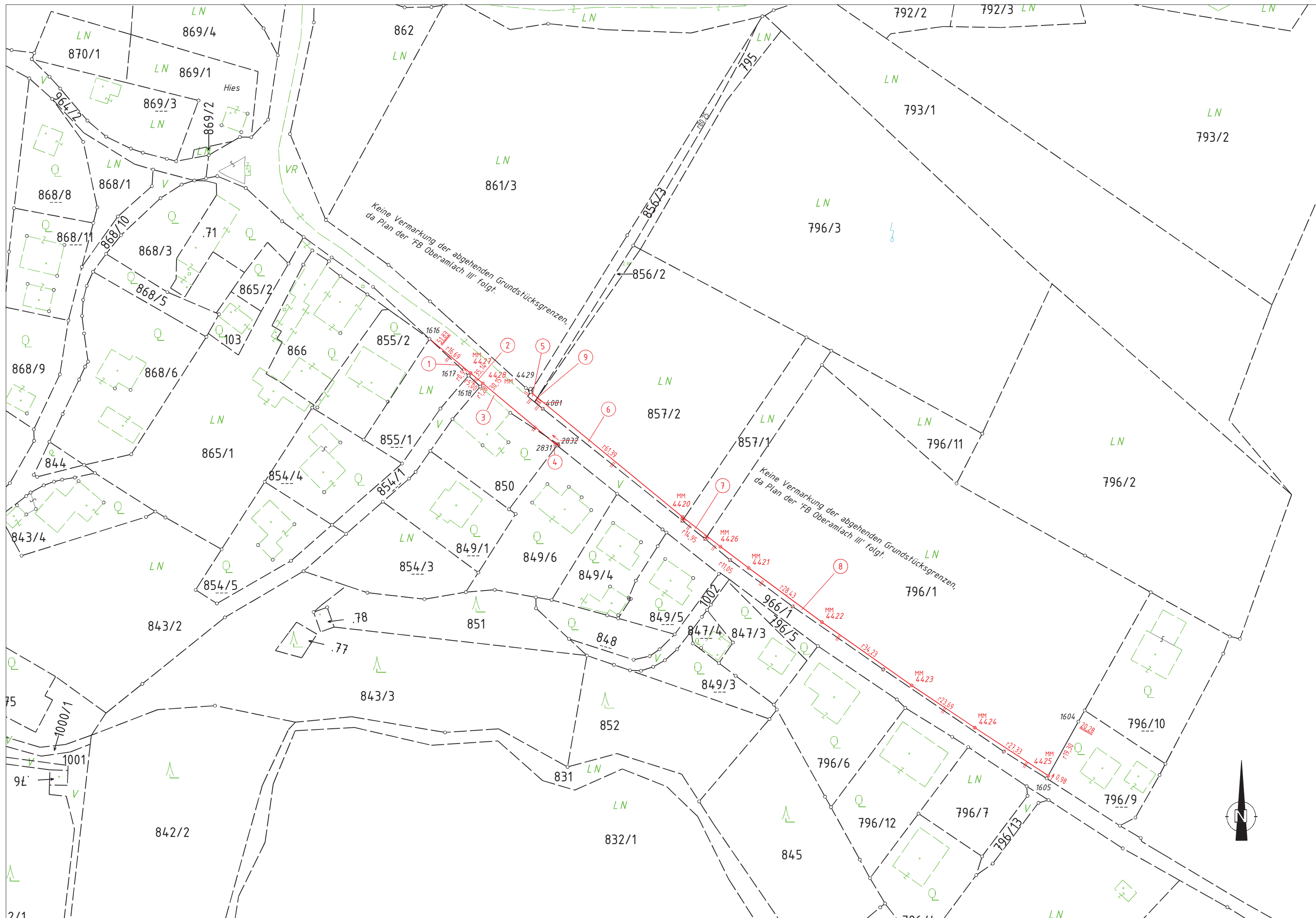
Die Verhandlung über den Verlauf der Grenze wird um 14:00 Uhr geschlossen.

Beilagen:

Der Verhandlungsleiter



Oberamlach, am 8.3.2017
 (Ort) (Datum)





Unterzeichner	Land Kärnten
Datum/Zeit-UTC	2017-05-30T06:55:06Z
<p>Dieses Dokument wurde amtssigniert.</p> <p>Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.ktn.gv.at/amtssignatur</p> <p>Der Ausdruck dieses Dokuments kann durch schriftliche, persönliche oder telefonische Rückfrage bei der erledigenden Stelle auf seine Echtheit geprüft werden. Die erledigende Stelle ist während der Amtsstunden unter ihrer Adresse bzw. Telefonnummer erreichbar.</p>	