

# Stadtgemeinde Spittal an der Drau

- Abteilung 4 – Hochbau, Stadtentwicklung -  
A-9800 Spittal an der Drau, Burgplatz 5

Zahl: 4-0310/2021-WoGu/KE

Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplanes

## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Stadtgemeinde Spittal an der Drau vom 22.12.2021, Zahl: 01/0100/2021/Mag.Hu/Vo., mit der der Flächenwidmungsplan unter Umwidmungspunkten 04/2021, 07/2021, 08/2021, 09/2021, 11a – 11c/2021 und 13/2021 geändert wird.

### § 1

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Spittal an der Drau hat am 22.12.2017 folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes beschlossen:

- 04/21 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 58/6 KG Olsach von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet im Gesamtausmaß von ca. 56 m<sup>2</sup>.
- 07/21 Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 207/7, 207/3, 207/4 und 207/5 je KG Edling von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Wohngebiet im Gesamtausmaß von ca. 469 m<sup>2</sup>.
- 08/21 Umwidmung der Parzellen Nr. 488/8 und 488/9 je KG Molzbichl von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet im Gesamtausmaß von ca. 982 m<sup>2</sup>.
- 09/21 Umwidmung der Parzelle Nr. 190/5 KG Edling von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet im Gesamtausmaß von ca. 1.000 m<sup>2</sup>.
- 11a/21 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 438/1 KG Großegg von derzeit Grünland – Liegewiese in Grünland – Park im Gesamtausmaß von ca. 69 m<sup>2</sup>.
- 11b/21 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 438/1 KG Großegg von derzeit Grünland – Kabinenbau in Grünland – Park im Gesamtausmaß von ca. 26 m<sup>2</sup>.
- 11c/21 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle Nr. 438/1 KG Großegg von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche im Gesamtausmaß von ca. 36 m<sup>2</sup>.
- 13/21 Umwidmung von Teilflächen der Parzellen Nr. 382/4 und 382/5 je KG Großegg von derzeit Grünland – Liegewiese in Bauland - Kurgebiet im Gesamtausmaß von ca. 123 m<sup>2</sup>.

Die Kärntner Landesregierung hat mit Bescheid vom 18.05.2022, 03-Ro-113-1/9-2022, die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

## § 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

F.d.R.z.:

DI (FH) Günther Wolligger

Der Bürgermeister:

Gerhard P. Köfer