

BAUBESCHREIBUNG

ALLGEMEIN:

Die Bauherrschaft, Familie Dr. Gatterer, beabsichtigt, auf der Parz.Nr. 793/8, KG Steinfeld, eine Carporterweiterung vorzunehmen.

Allgemein: Das bestehende Carport mit Satteldach bietet derzeit Platz für ein Kraftfahrzeug. Im Zuge der Adaptierung wird das Carport auf zwei Stellplätze erweitert. Dafür muss im Einfahrtsbereich ein Teilbereich des STB-Sockels abgebrochen werden. Als Fundamentierung werden drei neue Punktfundamente und ein Streifenfundament gemäß statischer Erfordernis und auf Frosttiefe errichtet auf deren die holzverkleideten Stahlsteher montiert werden. Auf den zwei satteldachförmigen Leimbindern werden die CLT-Deckenelemente aufgesetzt und kraftschlüssig angeschlossen. Der Sichtschutz zum Garten besteht aus einer einseitig verkleideten Schiebetür und einer verkleideten Trennwand. Die Verkleidung von Schiebetür und Trennwand erfolgt mittels waagrechten Rhombusleisten. Das Pflaster wird entsprechend erweitert.

Abmessung: Innenkante Steher: 5,50m x 4,50m = 24,75m²

Die Raumanordnung bzw. Raumaufteilung ist aus dem Einreichplan ersichtlich!

EINSCHLIESSUNG:

Zu- und Abfahrt:	Bestand, Breite adaptiert
Stromversorgung:	Erweiterung an den Bestand
Dach- Oberflächenwässer:	werden auf Eigengrund zur Versickerung gebracht

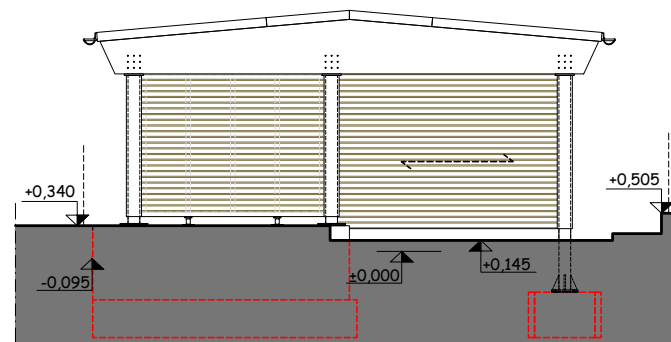
KONSTRUKTION:

Fundamente:	Streifen- und Punktfundamente laut statischer Berechnung und auf Frosttiefe
Tragwerk:	Formrohrstützen inkl. Holzummantelung (Dreischichtplatte), aufgesetzte Satteldachbinder
Trennwand:	Holzriegelkonstruktion einseitig mittels Rhombusleisten verkleidet

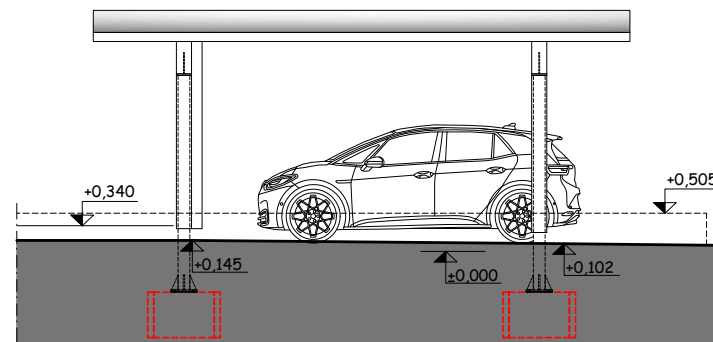
Dachkonstruktion:	Satteldach mit 5° Dachneigung, aufgelegte Massivholzplatte, Eindeckung mittels Foliendach (TPO mechanisch befestigt), Ablaufrohre, Rinnen und dgl. sind in Alublech gefertigt und die Farbgebung wird dem Bestand angepasst
Schiebetüre:	verzinkte Stahlrahmenkonstruktion einseitig mittels Rhombusleisten beplankt
Pflaster:	Erweiterung der bestehenden Pflasterfläche samt Neupositionierung der Betonrandleisten
Abbruch:	Abbruch der bestehenden Carportkonstruktion sowie Abbruch des Stahlbetonsockels im Einfahrtsbereich samt fachgerechter Entsorgung

Weitere Einzelheiten sind dem Einreichplan zu entnehmen!

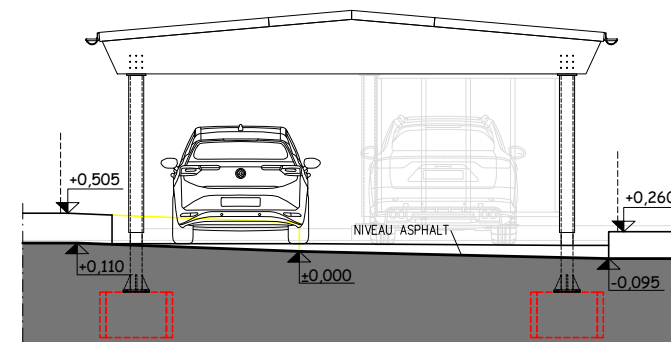
Im Übrigen werden die Bestimmungen der Kärntner Bauvorschriften und der OIB-Richtlinien eingehalten!



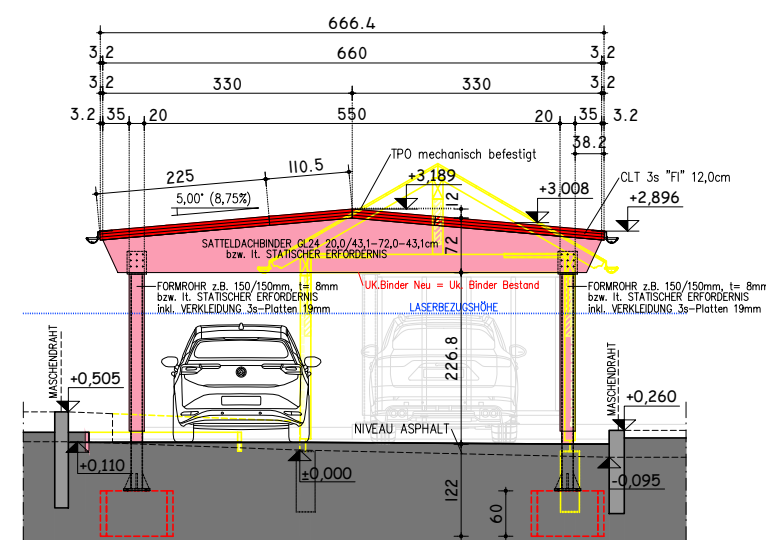
OSTANSICHT M 1:100



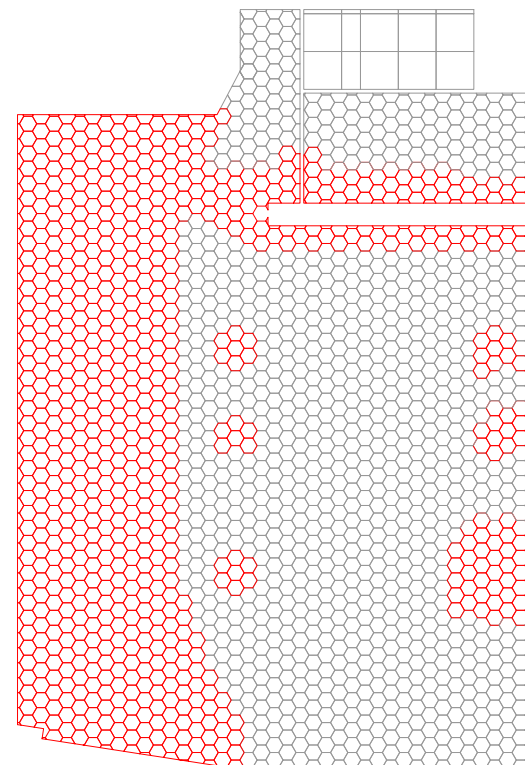
NORDANSICHT M 1:100



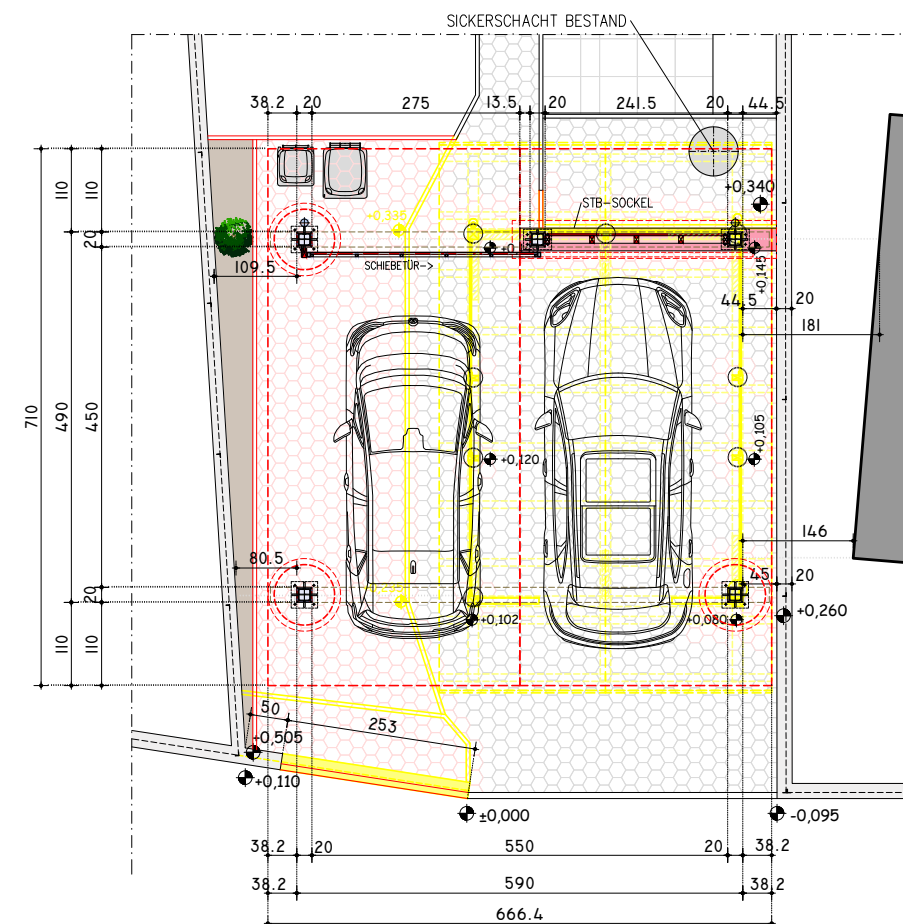
WESTANSICHT M 1:100



SCHEMASCHNITT M 1:100

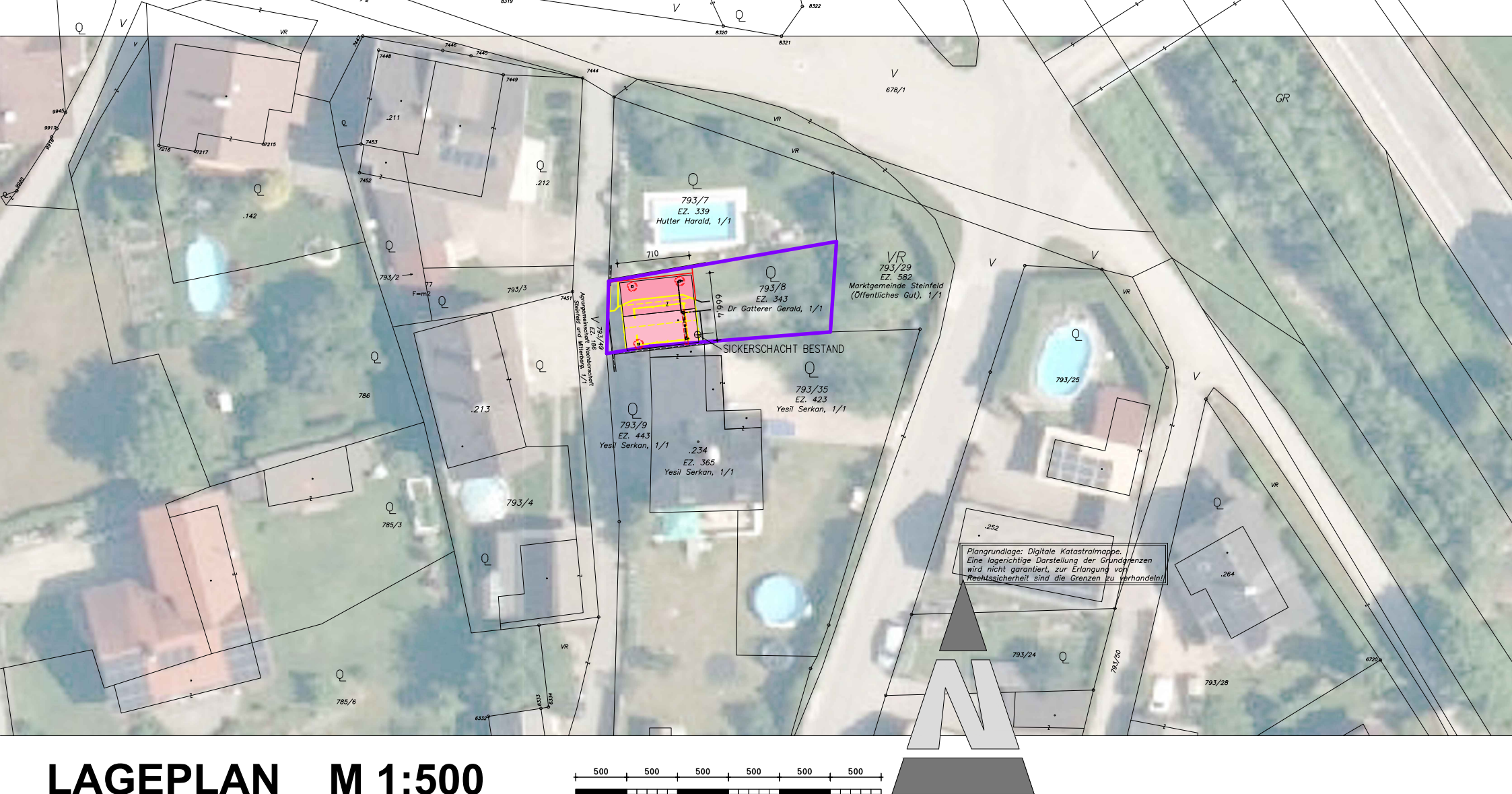


PFLASTER

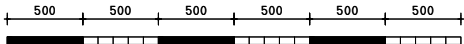


GRUNDRISS M 1:100
Innenkante Steher: 5,50m x 4,50m = 24,75m²

BAUHERR: GATTERER Dr. Gerald & Anna Singerhofstraße 22 A-9754 Steinfeld	GRUNDEIGENTÜMER: 1/1 GATTERER Gerald Parz. Nr. 793/8 EZ (Einlagezahl) 343 KG 73121 Steinfeld	BEARBEITER: REISSNER PLANBEZEICHNUNG: VORENTWURF 2 – GRUNDRISS, SCHNITT, ANSICHTEN PROJEKT: ERWEITERUNG CARPORT - Fam. Dr. GATTERER	MASSTAB: 1:100	DATUM: 10. Juli 2025	PROJEKT/PLANNR.: 2025-005/02 Seite 25 von 25
			PROJEKTMANAGEMENT Tschabitscher KG J.F.EHRFELD-STRASSE 18F A-9754 STEINFELD TELEFON: 0 47 17 / 62 48-0 · TELEFAX: 62 48-6		



LAGEPLAN M 1:500



BAUHERR: GATTERER Dr. Gerald & Anna Singerhofstraße 22 A-9754 Steinfeld		GRUNDEIGENTÜMER: 1/1 GATTERER Gerald Parz. Nr. 793/8 EZ (Einlagezahl) 343 KG 73121 Steinfeld		BEARBEITER: REISSNER	DATUM: 22. Juli 2025	MASSTAB: 1:500	Projektmanagement Tschabitscher Kg J.F.EHRFELD-STRASSE 18F A-9754 STEINFELD TELEFON: 0 47 17 / 62 48-0 · TELEFAX: 62 48-6	
				PLANBEZEICHNUNG: VORENTWURF 2 – LAGEPLAN		PROJEKT/PLANNR.: 2025-005/02 Server: 25_031 Gatterer		
				PROJEKT: ERWEITERUNG CARPORT - Fam. Dr. GATTERER				

