



MARKTGEMEINDE STEINFELD

Bezirk Spittal a. d. Drau
Hauptplatz 1, 9754 Steinfeld

Tel: 04717/301
Fax: 04717/301-3

Gemeinde ATU 59363833 / KG ATU 61443628

www.steinfeld.at
steinfeld@ktn.gde.at

Zahl: 031-1/2024
Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplanes

K u n d m a c h u n g

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Steinfeld beabsichtigt, gemäß § 34 iVm. §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021), in der derzeit gültigen Fassung, folgende Anregungen auf Änderungen des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

- 4/2022 Umwidmung von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland - Industriegebiet, Grundstück Nr. 743/3 (alt) bzw. 743/5 (neu) teilweise, KG 73121 Steinfeld, Ausmaß 63 m²
- 1a/2023 Umwidmung von Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, Grundstück Nr. 836 teilweise, KG 73118 Rottenstein, Ausmaß 1000 m²
- 1b/2023 Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes, Grundstück Nr. 491, teilweise, KG 73118 Rottenstein, Ausmaß 206 m², Grundstück Nr. 506/2 teilweise, KG 73118 Rottenstein, Ausmaß 276 m², Grundstück Nr. 515 teilweise, KG 73118 Rottenstein, Ausmaß 676 m², gesamt 1.158 m²
- 1c/2023 Umwidmung von Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland, Grundstück Nr. 506/2 teilweise, KG 73118 Rottenstein, Ausmaß 132 m², Grundstück Nr. 508/1 teilweise, KG 73118 Rottenstein, Ausmaß 55 m², Grundstück Nr. 509/1, KG 73118 Rottenstein, Ausmaß 86 m², gesamt 223 m²
- 3/2023 Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet, Grundstück Nr. 290 teilweise, KG 73109 Gerlamoos, Ausmaß 91 m²
- 4/2023 Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland Nebengebäude, Grundstück Nr. 300/5 teilweise, KG 73121 Steinfeld, Ausmaß 413 m²
- 5/2023 Umwidmung von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Dorfgebiet, Grundstück Nr. 286/2 teilweise, KG 73109 Gerlamoos, Ausmaß 196 m²

Gemäß §§ 38 und 39 des K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, in der derzeit gültigen Fassung, liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung in der Zeit vom

11. Jänner 2024 bis einschließlich 9. Februar 2024

während der Amtsstunden im Gemeindeamt Steinfeld, Bauamt, zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Kundmachung und die Planentwürfe sind auch im Internet unter steinfeld.gv.at abrufbar.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des Flächenwidmungsplanes zu erstatten. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Steinfeld gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

Steinfeld, am 10. Jänner 2024

Der Bürgermeister:

Ewald Tschabitscher

Angeschlagen am: 11.01.2024

Abgenommen am: 09.02.2024