



Zahl: 0310-2/2023-02

Betreff: **Flächenwidmungsplanänderungen.**

Auskünfte: AL Hans-Jörg Liebhart

Telefon-Nr.: 04822 - 227 12

Fax-Nr.: 04822 - 227 19

E-Mail: [hansjoerg.liebhart@ktn.gde.at](mailto:hansjoerg.liebhart@ktn.gde.at)  
oder [winklern@ktn.gde.at](mailto:winklern@ktn.gde.at)

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Winklern beabsichtigt, gemäß § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021, in der derzeit geltenden Fassung, folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes in Betracht zu ziehen:

### Umwidmungsfall 1a/2023 - (Umwidmungswerber – Thaler):

Umwidmung von „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“ in „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“, jeweils KG 73509 Reintal, GP .5/1 – teilweise 15 m<sup>2</sup>, GP .5/2 – teilweise 13 m<sup>2</sup>, GP 24/3 – teilweise 369 m<sup>2</sup>, GP 29 – teilweise 7 m<sup>2</sup>, GP 32 – teilweise 29 m<sup>2</sup>, GP 39 – teilweise 483 m<sup>2</sup>, GP 40 – teilweise 44 m<sup>2</sup>, GP 62 – teilweise 110 m<sup>2</sup>, GP 71/21 – teilweise 35 m<sup>2</sup> und GP 580/3 – teilweise 114 m<sup>2</sup>; - insgesamt ca. 1.219 m<sup>2</sup>;

### Umwidmungsfall 1b/2023 - (Umwidmungswerber – Thaler):

Umwidmung von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes“, jeweils KG 73509 Reintal, GP 32 – teilweise 1.111 m<sup>2</sup> und GP 36 - teilweise 229 m<sup>2</sup> - insgesamt ca. 1.340 m<sup>2</sup>;

### Umwidmungsfall 2/2023 - (Umwidmungswerber – Zirknitzer):

Umwidmung von „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland-Dorfgebiet“, jeweils KG 73516 Winklern, GP 261/11 - teilweise ca. 139 m<sup>2</sup>;

Gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), in der derzeit geltenden Fassung, liegt der Entwurf dieser Flächenwidmungsplanänderung in der Zeit vom **04.07.2023 bis 01.08.2023** während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Winklern Nr. 9, zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Kundmachung ist auch im Internet unter „[www.winklern.gv.at](http://www.winklern.gv.at)“ abrufbar.

Innerhalb der Auflagefrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf dieser Flächenwidmungsplanänderung einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Winklern gegen den Planänderungsentwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom

Gemeinderat bei der Beratung über die Flächenwidmungsplanänderung in Erwägung zu ziehen.

Winklern, 04.07.2023

Der Bürgermeister:

Johann Thaler

angeschlagen, am 04.07.2023  
abgenommen, am

## Ergeht an:

	Raumplanungsbüro RPK ZT-GmbH.	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Mießtaler Straße 18	<a href="mailto:office@rpk-zt.at">office@rpk-zt.at</a>
	Kilian Thaler	9833	Rangersdorf	Stein 3	<a href="mailto:stoana.kilian@gmx.at">stoana.kilian@gmx.at</a>
AG NB Reintal	Franz Hermann Liebhart	9833	Rangersdorf	Stein 2	
	Obmann Paul Göritzer	9841	Winklern	Reintal 14	<a href="mailto:goeritzer.paul@gmx.at">goeritzer.paul@gmx.at</a>
	Alois und Maria Zirknitzer	9841	Winklern	Winklern 176	<a href="mailto:alozi176@gmail.com">alozi176@gmail.com</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 3 - Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, UAbt. Rechtliche Raumordnung	9021	Klagenfurt am Wörthersee	Mießtaler Straße 1	<a href="mailto:abt3.post@ktn.gv.at">abt3.post@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 3 - Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, UAbt. Fachliche Raumordnung	9021	Klagenfurt am Wörthersee	Mießtaler Straße 1	<a href="mailto:abt3.raumordnung@ktn.gv.at">abt3.raumordnung@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 7 - Wirtschaftsrecht u. Infrastruktur	9021	Klagenfurt am Wörthersee	Mießtalerstraße 1	<a href="mailto:abt7.post@ktn.gv.at">abt7.post@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 8 - Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Flatschacher Straße 70	<a href="mailto:abt8.post@ktn.gv.at">abt8.post@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 12 - Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, UAbt. Wasserwirtschaft, UAbt. Spittal/Drau	9800	Spittal a.d. Drau	Lutherstraße 6-8	<a href="mailto:abt8.postsp@ktn.gv.at">abt8.postsp@ktn.gv.at</a> <a href="mailto:abt12.postsp@ktn.gv.at">abt12.postsp@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 9 - Kompetenzzentrum Straßen und Brücken	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Flatschacher Straße 70	<a href="mailto:abt9.post@ktn.gv.at">abt9.post@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 10 - Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Mießtalter Straße 1	<a href="mailto:abt10.post@ktn.gv.at">abt10.post@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 10 -Regionalbüro Spittal/Drau	9800	Spittal a.d. Drau	Tiroler Straße 16	<a href="mailto:abt10.regbueroesp@ktn.gv.at">abt10.regbueroesp@ktn.gv.at</a>
Amt der Kärntner Landesregierung	Abteilung 12 – Wasserwirtschaft Abteilung 12 – Schutzwirtschaft und Öffentliches Wassergut	9020	Klagenfurt am Wörthersee	Flatschacher Straße 70	<a href="mailto:abt12.post@ktn.gv.at">abt12.post@ktn.gv.at</a> <a href="mailto:abt12.oewg@ktn.gv.at">abt12.oewg@ktn.gv.at</a>
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Baubezirksamt	9800	Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 13	<a href="mailto:bhsp.bba@ktn.gv.at">bhsp.bba@ktn.gv.at</a>
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Bezirksforstinspektion	9800	Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 13	<a href="mailto:bhsp.bfi@ktn.gv.at">bhsp.bfi@ktn.gv.at</a>
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Gesundheitsamt	9800	Spittal a.d. Drau	Tiroler Straße 13	<a href="mailto:bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at">bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at</a>
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Gewerbereferat	9800	Spittal a.d. Drau	Lutherstraße 6-8	<a href="mailto:bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at">bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at</a>
Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau	Grundverkehrsreferat	9800	Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 16	<a href="mailto:bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at">bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at</a>
Straßenbauamt Spittal/Drau		9851	Lieserbrücke	Feichtendorf 16	<a href="mailto:post.sbaspittal@ktn.gv.at">post.sbaspittal@ktn.gv.at</a>
Agrarbehörde Kärnten	Dienststelle Villach	9500	Villach	Meister-Friedrich-Str. 4	<a href="mailto:post.agrarvl@ktn.gv.at">post.agrarvl@ktn.gv.at</a>
Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung	Sektion Kärnten	9500	Villach	Meister-Friedrich-Str. 2	<a href="mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at">sektion.kaernten@die-wildbach.at</a>
Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten		9010	Klagenfurt am Wörthersee	Museumgasse 5	<a href="mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at">agrarwirtschaft@lk-kaernten.at</a>
Kammer für Arbeiter und Angestellte		9021	Klagenfurt am Wörthersee	Bahnhofplatz 3	<a href="mailto:arbeiterkammer@akktn.at">arbeiterkammer@akktn.at</a>
Wirtschaftskammer Kärnten		9021	Klagenfurt am Wörthersee	Bahnhofstraße 42	<a href="mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at">wirtschaftspolitik@wkk.or.at</a>
Bundesdenkmalamt		9020	Klagenfurt am Wörthersee	Alter Platz 30	<a href="mailto:kaernten@bda.at">kaernten@bda.at</a>
Kärntner Landesmuseum		9020	Klagenfurt am Wörthersee	Museumgasse 2	<a href="mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at">willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at</a>
KELAG Netz GmbH	Betriebsstelle Spittal/Drau	9800	Spittal a.d. Drau	Tirolerstraße 5	<a href="mailto:spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at">spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at</a>
Verbund Austrian Power Grid-AG		1220	Wien	Wagramer Straße 19	<a href="mailto:apg@apg.at">apg@apg.at</a>
Marktgemeinde Nußdorf-Debant		9990	Nußdorf-Debant		<a href="mailto:marktgemeinde@nussdorf-debant.at">marktgemeinde@nussdorf-debant.at</a>
Gemeinde Nikolsdorf		9782	Nikolsdorf		<a href="mailto:gemeinde@nikolsdorf.at">gemeinde@nikolsdorf.at</a>
Gemeinde Dölsach		9991	Dölsach		<a href="mailto:office@doelsach.at">office@doelsach.at</a>
Gemeinde Iselsberg-Stronach		9992	Iselsberg-Stronach		<a href="mailto:office@gemeinde-iselsberg.at">office@gemeinde-iselsberg.at</a>
Gemeinde Rangersdorf		9833	Rangersdorf		<a href="mailto:rangersdorf@ktn.gde.at">rangersdorf@ktn.gde.at</a>
Gemeinde Mörttschach		9842	Mörttschach		<a href="mailto:moertschach@ktn.gde.at">moertschach@ktn.gde.at</a>
A1 Telekom Austria AG		9020	Klagenfurt am Wörthersee	Maximilianstraße 36	<a href="mailto:kundmachung.sued@a1.at">kundmachung.sued@a1.at</a>

**Hinweis: Es wird ersucht, Stellungnahmen per E-Mail ([winklern@ktn.gde.at](mailto:winklern@ktn.gde.at)) zu übermitteln!**

