



**Genereller Bebauungsplan der
Marktgemeinde Arnoldstein;
Kundmachung.**

Bauamtsleiter
Alfred Schaschl

☎ +43 (0) 4255 2260 – 35
✉ alfred.schaschl@ktn.gde.at
🌐 www.arnoldstein.gv.at
Zahl: 031/Ku_genBpl/2022 Scha
Seite: 1 von 3

Arnoldstein, am 11.07.2022

KUNDMACHUNG

Gemäß § 47 in Verbindung mit § 51 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, LGBl. Nr.: 59/2021, wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Arnoldstein die Beschlussfassung des

generellen Bebauungsplanes der Marktgemeinde Arnoldstein

in Beratung ziehen will.

Gemäß § 51 (1) Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, LGBl.Nr. 59/2021, ist der Entwurf des generellen Bebauungsplanes einschließlich der Erläuterungen durch **acht Wochen während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufzulegen und im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitzustellen**. Die Auflage zur öffentlichen Einsicht und die Bereitstellung im Internet sind nach den für die Kundmachung von Verordnungen der Gemeinde geltenden Bestimmungen kundzumachen. **Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine Stellungnahme zum Entwurf des generellen Bebauungsplanes zu erstatten.**

(2) Gleichzeitig mit der Auflage zur öffentlichen Einsicht ist der Entwurf des generellen Bebauungsplanes einschließlich der Erläuterungen der Landesregierung, den sonst berührten Landes- und Bundesdienststellen, den angrenzenden Gemeinden und den in Betracht kommenden gesetzlichen Interessenvertretungen unter Einräumung einer Frist von acht Wochen zur Stellungnahme zu übermitteln.

(4) Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Bebauungsplan in Erwägung zu ziehen.

Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.arnoldstein.gv.at abrufbar.

F.d.R.d.A.
(BAL Schaschl Alfred)

Der Bürgermeister:
(Ing. Antolitsch Reinhard eh.)

Angeschlagen am: 13. Juli 2022
Abgenommen am: 07. September 2022
Verteiler umseitig!

Entwurf des generellen Bebauungsplans, erstellt seitens des Raumplanungsbüros DI Kaufmann, Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt, vom 14.06.2022, GZ.: 22005-SV-01 (mitsamt Erläuterungen und Planbeilagen)

Amt der Kärntner Landesregierung:

1. Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.post@ktn.gv.at)
2. Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt3.landentwicklung@ktn.gv.at)
3. Abteilung 7, Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht & Infrastruktur, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
4. Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
5. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz – UA SUP – Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (gisela.wolschner@ktn.gv.at)
6. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz - UA SE – Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (gisela.wolschner@ktn.gv.at)
7. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz – UA Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.naturschutz@ktn.gv.at), (klaus.kleinegger@ktn.gv.at)
8. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz - UA Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.geologie@ktn.gv.at)
9. Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at)
10. Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt8.postvl@ktn.gv.at), (magdalena.klaudrat@ktn.gv.at)
11. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
12. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Straßenbauamt Villach, Werthenastraße 26, 9500 Villach (abt9.villach@ktn.gv.at)
13. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
14. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Agrarbehörde, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach:

15. Baubezirksamt (bhvl.bba@ktn.gv.at)
16. Bezirksforstinspektion (bhvl.bfi@ktn.gv.at)
17. Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen (bhvl.forst-natur@ktn.gv.at)
18. Gesundheitsamt (bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
19. Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
20. Gewerbeamt (bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)
21. Grundverkehrsreferat (bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)
22. Bau- und Umweltwesen (bhvl.baunatur@ktn.gv.at)

sonstige Behördeninstitutionen und Beteiligte:

23. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at), (felix.schiestl@die-wildbach.at)
24. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)
25. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)

26. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
27. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)
28. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
29. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
30. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach ([Online Abfrage](#)), (villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
31. Österreichischen Bundesbahnen, Infrastruktur AG, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach (ralph.ebner@oebb.at), (dietmar.groinigg@oebb.at)
32. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (SNP.PSE.PDM2.Infrastruktur@a1telekom.at)
33. A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1telekom.at)
34. Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien (tag@taggmbh.at)
35. OMV Refining & Marketing GmbH, Adria-Wien Pipeline, St. Ruprechter Straße 113, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (andreas.hallegger@omv.com)
36. Austrian Power Grid AG, zH. Ing. Christian Adrigan, Wagramer Straße 19, 1220 Wien (Christian.Adrigan@apg.at)

angrenzenden Gemeinden:

37. Magistrat der Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach (stefan.rischnig@villach.at)
38. Marktgemeinde Finkenstein, Marktstraße 21, 9584 Finkenstein, (finkenstein@ktn.gde.at)
39. Marktgemeinde Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2, 9530 Bad Bleiberg (bad-bleiberg@ktn.gde.at)
40. Marktgemeinde Nötsch im Gailtal, Nötsch 222, 9611 Nötsch im Gailtal (noetsch@ktn.gde.at)
41. Gemeinde Hohenthurn, Draschitz 33, 9613 Hohenthurn (hohenthurn@ktn.gde.at)

42. die Anschlagtafel im Amt,
43. elektronisches Amtsblatt,
44. z.d.A.

nachrichtlich an:

- Raumplanungsbüro DI Johann Kaufmann, Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt, (team@kaufmann.direct)
- Systemadministration der Marktgemeinde Arnoldstein, (lisa.trines@ktn.gde.at), mit dem Ersuchen zur Veröffentlichung ggstl. Kundmachung auf der Website der Marktgemeinde Arnoldstein.