



**Integrierter Flächenwidmungs- und Bebauungsplan
„Kleingartenanlage Greuth“**

Bauamt

Tina Truppe

+43 (0) 4255 2260 – 23

tina.truppe@ktn.gde.at

www.arnoldstein.gv.at

Zahl: 031/Onr. 2/2025 TT

Seite: 1 von 3

Arnoldstein, am 17. April 2025

K U N D M A C H U N G

Die Marktgemeinde Arnoldstein beabsichtigt, gemäß § 52 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, K-ROG 2021, LGBL. Nr. 59/2021, i.d.g.F., für die Parzellen .95/1, und 1155/10 sowie Teilflächen der Parzellen 1147 und 1155/3, alle KG. 75402 Arnoldstein, mit einer Gesamtfläche von 8.970 m² die integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung

„Kleingartenanlage Greuth“

laut beiliegenden Verordnungsentwurf zu erlassen.

Der Verordnungsentwurf und sämtliche planliche Darstellungen und sonstige Unterlagen liegen während der Auflagefrist vom

17.04.2025 bis einschließlich 15.05.2025

während der Amtsstunden am Marktgemeindeamt Arnoldstein, Bauamt, Zimmer 11, zur allgemeinen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Arnoldstein (<https://arnoldstein.gv.at/>) bereitgestellt.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Verordnungsentwurf der integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Verordnungsentwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über Erlassung der integrierten Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung in Erwägung zu ziehen.

**Der Bürgermeister:
(Ing. Antolitsch Reinhard)**

Ergeht an:

Amt der Kärntner Landesregierung:

1. Abteilung 15, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)
2. Abteilung 15, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)
3. Abteilung 7, Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht & Infrastruktur, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
4. Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
5. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz – UA SUP – Strategische Umweltprüfung, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (gisela.wolschner@ktn.gv.at)
6. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz - UA SE – Schall- und Elektrotechnik, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.schall@ktn.gv.at),
7. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz – UA Naturschutz und Nationalparkrecht, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.naturschutz@ktn.gv.at), (klaus.kleinegger@ktn.gv.at)
8. Abteilung 8, Umwelt, Energie und Naturschutz - UA Geologie und Gewässermonitoring, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at), (abt8.geologie@ktn.gv.at)
9. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)
10. Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Unterabteilung Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt12.postvl@ktn.gv.at), (magdalena.klaudrat@ktn.gv.at)
11. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)
12. Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500 Villach (abt9.villach@ktn.gv.at)
13. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.post@ktn.gv.at)
14. Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Agrarbehörde, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach:

15. Baubezirksamt (bhvl.bba@ktn.gv.at)
16. Bezirksforstinspektion (bhvl.bfi@ktn.gv.at)
17. Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen (bhvl.forst-natur@ktn.gv.at)
18. Gesundheitsamt (bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
19. Landwirtschaftsreferat (abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
20. Gewerberecht (bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)
21. Grundverkehrsreferat (bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)
22. Bau- und Umweltwesen (bhvl.baunatur@ktn.gv.at)

sonstige Behördeninstitutionen und Beteiligte:

23. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at), (felix.schiestl@die-wildbach.at)

24. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrарwirtschaft@lk-kaernten.at)
25. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akktn.at)
26. Wirtschaftskammer Kärnten, Europaplatz 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
27. Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)
28. Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)
29. Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
30. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach ([Online Abfrage](#)), (villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
31. Österreichischen Bundesbahnen, Infrastruktur AG, Bahnhofplatz 1, 9500 Villach (ralph.ebner@oebb.at), (dietmar.groinigg@oebb.at)
32. Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (SNP.PSE.PDM2.Infrastruktur@a1telekom.at)
33. A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1telekom.at)
34. Trans Austria Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120, 1050 Wien (tag@taggmbh.at)
35. OMV Refining & Marketing GmbH, Adria-Wien Pipeline, St. Ruprechter Straße 113, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (andreas.hallegger@omv.com)
36. Austrian Power Grid AG, zH. Ing. Christian Adrigan, Wagramer Straße 19, 1220 Wien (Christian.Adrigan@apg.at)

angrenzenden Gemeinden:

37. Magistrat der Stadt Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach (service@villach.at)
38. Marktgemeinde Finkenstein, Marktstraße 21, 9584 Finkenstein, (finkenstein@ktn.gde.at)
39. Marktgemeinde Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2, 9530 Bad Bleiberg (bad-bleiberg@ktn.gde.at)
40. Marktgemeinde Nötsch im Gailtal, Nötsch 222, 9611 Nötsch im Gailtal (noetsch@ktn.gde.at)
41. Gemeinde Hohenthurn, Draschitz 33, 9613 Hohenthurn (hohenthurn@ktn.gde.at)

Weiters:

42. grundbücherliche Eigentümer,
43. Internet - Homepage
44. die Anschlagtafel im Amt,
45. elektronisches Amtsblatt,
46. z.d.A.

