



Gemeinde Feld am See

9544 Feld am See, Rathausstraße 25
Tel.: +43 (4246) 2280, Fax: +43 (4246) 2280-78
E-mail: feld-am-see@ktn.gde.at
Homepage: www.feld-am-see.gv.at
UID ATU 59364315

GZ.: 031-2/1/1/2023

Feld am See, 25.04.2023

Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Feld am See

Kundmachung

Die Gemeinde Feld am See beabsichtigt folgende Anregungen zur Abänderung des derzeit geltenden Flächenwidmungsplanes gemäß §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021, idgF. in Beratung zu ziehen:

1/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1103/2, KG 75435 Rauth im Ausmaß von ca. 130 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Grünland – Nebengebäude**

2/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 550/1, KG 75435 Rauth im Ausmaß von ca. 177 m² von derzeit Grünland – Park in **Grünland - Liegewiese**

3a-c/2022

- 3a)** Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1238/22, KG 75435 Rauth im Ausmaß von ca. 65 m² von derzeit Grünland – Erholungsfläche in **Grünland - Kabinenbau**
- 3b)** Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1238/22, KG 75435 Rauth im Ausmaß von ca. 20 m² von derzeit Grünland – Kabinenbau in **Grünland – Erholungsfläche**
- 3c)** Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1238/22, KG 75435 Rauth im Ausmaß von ca. 49 m² von derzeit Grünland – Kabinenbau in **Grünland – Liegewiese**

4/2022

Umwidmung einer Teilfläche der Parz. Nr. 1918, KG 75435 Rauth im Ausmaß von ca. 420 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Bauland – Wohngebiet**

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 – LGBl. Nr. 59/2021, idgF. wird die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes in der Zeit vom

26. April bis 24. Mai 2023

während der Amtsstunden zur allgemeinen öffentlichen Einsicht im Gemeindeamt Feld am See aufgelegt sowie im Internet auf der Homepage der Gemeinde Feld am See bereitgestellt.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen die geplante Änderung des Flächenwidmungsplanes in der oben angeführten Zeit beim Gemeindeamt einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über den Flächenwidmungsplan in Erwägung zu ziehen.

Mit freundlichen Grüßen

Die Bürgermeisterin:
Michaela Oberlassnig

Angeschlagen am: 26.04.2023

Abgenommen am:

Ergeht an:

- 1. Sämtliche betroffene Grundeigentümer und Widmungswerber**
- 2. Mag. Christian Kavalirek, Raumplaner**
9020 Klagenfurt, Bahnhofstraße 38 c, (zt.kavalirek@aon.at)
- 3. Angrenzende Gemeinden**
Afritz am See, 9542 Afritz am See (afritz-am-see@ktn.gde.at)
Fresach, 9712 Fresach (fresach@ktn.gde.at)
Ferndorf, 9702 Ferndorf (ferndorf@ktn.gde.at)
Stadtgemeinde Radenthein, 9545 Radenthein (stadtgemeinde@radenthein.com)
Bad Kleinkirchheim, 9546 Bad Kleinkirchheim (bad-kleinkirchheim@ktn.gde.at)
- 4. Amt der Kärntner Landesregierung**
Abteilung 3 (Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz)
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 (abt3.post@ktn.gv.at)
Abteilung 6 (Bildung und Sport)
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 (abt6.post@ktn.gv.at)
Abteilung 8 (Umwelt, Energie und Naturschutz)
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Flatschacher Straße 70 (abt8.post@ktn.gv.at)
Abteilung 9 (Straßen und Brücken)
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Flatschacher Straße 70 (abt9.post@ktn.gv.at)
Abteilung 10 (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum)
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 1 (abt10.post@ktn.gv.at)
Abteilung 12 (Wasserwirtschaft)
9020 Klagenfurt, Flatschacher Straße 70 (abt12.post@ktn.gv.at)
- 5. Bezirkshauptmannschaft Villach-Land (9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 4)**
Grundverkehrswesen (bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at)
Gewerberecht (bhvl.gewerbe@ktn.gv.at)
Wasserrecht (bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at)
Gesundheitswesen (bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
Bezirksforstinspektion (bhvl.bfi@ktn.gv.at)
Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen (bhvl.forst-natur@ktn.gv.at), (bhvl.bba@ktn.gv.at)
Abteilung 10 – Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Villach (abt10.regbuerovl@ktn.gv.at)
- 6. Straßenbauamt Villach**
9500 Villach, Werthenaustraße 26 (abt9.villach@ktn.gv.at)
- 7. Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Kärnten Süd**
9500 Villach, Meister-Friedrich-Straße 2 (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
- 8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumgasse 5 (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

- 9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Bahnhofplatz 3 (arbeiterkammer@akkt.n.at)
- 10. Wirtschaftskammer Kärnten**
9021 Klagenfurt am Wörthersee, Europaplatz 1 (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
- 11. Militärkommando für Kärnten**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Mießtaler Straße 11 (milkdok@bmlvs.gv.at)
- 12. Bundesdenkmalamt für Kärnten**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Alter Platz 30 (kaernten@bda.at)
- 13. Landesmuseum für Kärnten**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumgasse 2 (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
- 14. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach**
9500 Villach, St. Magdalener Straße 83 (villach.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
- 15. Wasserverband Millstätter See**
9800 Spittal an der Drau, Tangern 10 (office@wvm.at)
- 16. Wassergenossenschaft Feld am See**
9544 Feld am See, Sonnenstraße 25 (karlheinzunterweger@yahoo.de)
- 17. Amtstafel der Gemeinde Feld am See zur öffentlichen Kundmachung**
- 18. Homepage der Gemeinde Feld am See** (www.feld-am-see.gv.at)
- 19. Elektronisch geführtes Amtsblatt der Gemeinde Feld am See**
([Feld am See - Alle Dokumente \(amtstafel.at\)](http://Feld%20am%20See%20-%20Alle%20Dokumente%20(amtstafel.at)))
- 20. zum Akt**