



GEMEINDE FERNDORF

Bezirk Villach Land · Kärnten · Postanschrift: 9702 Ferndorf 22

☎ 04245/2086

FAX: 04245/2086-28

DVR: 0416193

Betr.: Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Ferndorf

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Ferndorf vom 19.12.2024, GZ.: 610/1/2024, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 14.03.2025, Zl. 15-RO-27-9336/2025-7, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021 wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Ferndorf wird wie folgt geändert:

- 3/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 60/1, KG 75202, im Ausmaß von ca. 250 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Bauland Dorfgebiet
- 4/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1630/2, KG 75202, im Ausmaß von ca. 672 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Grünland Garten
- 6a/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1413/1, KG 75202, im Ausmaß von ca. 126 m² von Allgemeine Verkehrsfläche in Bauland Dorfgebiet
- 6b/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 849, KG 75202, im Ausmaß von ca. 28 m² und einer Teilfläche des Grundstückes 853, KG 75202, im Ausmaß von ca. 4 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Bauland Dorfgebiet
- 6c/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1413/1, KG 75202, im Ausmaß von ca. 19 m² von Allgemeine Verkehrsfläche in Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen
- 7a/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 2391, KG 75202, im Ausmaß von ca. 6.770 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Grünland Kompostieranlage
- 7b/2023** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 2393, KG 75202, im Ausmaß von ca. 718 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Allgemeine Verkehrsfläche
- 1/2024** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 324, KG 75204, im Ausmaß von ca. 503 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Bauland Dorfgebiet

- 2/2024** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 69/2, KG 75204, im Ausmaß von ca. 64 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Grünland - Carport
- 3/2024** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1599, KG 75202, im Ausmaß von ca. 44 m² und einer Teilfläche des Grundstückes 1603, KG 75202, im Ausmaß von ca. 168 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Bauland Dorfgebiet
- 4/2024** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1599, KG 75202, im Ausmaß von ca. 972 m² von Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen in Grünland Garten

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

(Josef Haller)