



Zahl:031-2-01/2022
Betr.: **Freigabe von
Aufschließungsgebieten**

Nötsch im Gailtal, 14.11.2022

Auskünfte: Isabell Krazina, MSc

Telefon: 04256 2145 23

Telefax: 04256 2145 5

E-Mail: noetsch@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde
richten und Geschäftszahl anführen

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Nötsch im Gailtal vom 14.11.2022, Zahl: 031-2-01/2022, mit der im Bereiche der Marktgemeinde Nötsch im Gailtal Aufschließungsgebiete freigegeben werden.

Gemäß §§ 25, 38 und 41 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, LGBL. Nr. 59/2021, i.d.g.F., wird verordnet:

§ 1

Freigabe von Aufschließungsgebieten

Folgende Grundflächen werden im Flächenwidmungsplan als Aufschließungsgebiet freigegeben:

- a) die **Vollfläche** der Parz. Nr. **1375 und 1376**, beide KG **75437** Saak, im Ausmaß von ca. **1.187** m² in Bauland-Wohngebiet;
- b) die **Teilfläche** der Parz. Nr. **773/3**, KG **75437** Saak, im Ausmaß von ca. **400** m² in Bauland Wohngebiet;
- c) die **Vollfläche** der Parz. Nr. **381**, KG **75437** Saak, im Ausmaß von ca. **1.104** m² in Bauland-Wohngebiet;

§ 2

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, i.d.g.F., nach § 15 Abs. 1 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung, i.d.g.F., nach Ablauf des Tages ihrer Auflage zur öffentlichen Einsicht in Kraft.

Anlagen: Erläuterungen und Lageplan

Für den Gemeinderat
Der Bürgermeister:

(Dipl.-HLFL-Ing. Alfred Altersberger)





Erläuterungen:

Lage:

- Parz. Nr. 1375 und 1376, KG 75437 Saak - Förk
- Parz. Nr. 773/3, KG 75437 Saak – Saak
- Parz. Nr. 381, KG 75437 Saak - Nötsch

Wasserversorgung:

- WG Förk
- WG Saak
- GWVA Nötsch

Zufahrt:

- Parz. Nr. 1375 und 1376, KG 75437 Saak (Servitut)
- Parz. Nr. 773/3, KG 75437 Saak über die Parz. Nr. 1933, KG 75437 (öff. Gut)
- Parz. Nr. 381 über bestehende Zufahrt (Landesstraße)

Abwasserbeseitigung:

- Pflichtversorgungsbereich Gemeindekanalisationsanlage – ABUG

Stromversorgung:

- über das bestehende Netz der KELAG

