



Zahl:031-2-01/2023  
Betr.: **Freigabe von  
Aufschließungsgebieten**

Nötsch im Gailtal, 15.05.2023

Auskünfte: Isabell Krazina, MSc

Telefon: 04256 2145 23

Telefax: 04256 2145 5

E-Mail: noetsch@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde  
richten und Geschäftszahl anführen

## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Nötsch im Gailtal vom 27.04.2023, Zahl: 031-2-01/2023, mit der im Bereich der Marktgemeinde Nötsch im Gailtal Aufschließungsgebiete freigegeben werden.

Gemäß §§ 25, 38 und 41 Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, LGBL. Nr. 59/2021, i.d.g.F., wird verordnet:

### § 1

#### Freigabe von Aufschließungsgebieten

Folgende Grundflächen werden im Flächenwidmungsplan als Aufschließungsgebiet freigegeben:

- a) die **Teilflächen** der Parz. Nr. **216/2 und 216/1**, beide KG **75439** St. Georgen, im Ausmaß von ca. **250** m<sup>2</sup> in Bauland-Wohngebiet;
- b) die **Teilflächen** der Parz. Nr. **375 und 378**, beide KG **75437** Saak, im Ausmaß von ca. **650** m<sup>2</sup> in Bauland-Wohngebiet;

### § 2

#### Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt gemäß Kärntner Raumordnungsgesetz 2021, i.d.g.F., nach § 15 Abs. 1 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung, i.d.g.F., nach Ablauf des Tages ihrer Auflage zur öffentlichen Einsicht in Kraft.

Anlagen: Erläuterungen und Lageplan

Für den Gemeinderat  
Der Bürgermeister:

(Dipl.-HLFL-Ing. Alfred Altersberger)



# Erläuterungen:

## Lage:

- Parz. Nr. 216/2 und 216/1, KG 75439 St. Georgen - Labientschach
- Parz. Nr. 375 und 378, KG 75437 Saak – Nötscher Hügel

## Wasserversorgung:

- GWVA Nötsch

## Zufahrt:

- Parz. Nr. 216/2 und 216/1, KG 75439 St. Georgen über öff. Weg (1519/1, KG 75439)
- Parz. Nr. 375 und 378, KG 75437 Saak – Nötscher Hügel über öff. Weg (1914, KG 75437)

## Abwasserbeseitigung:

- Pflichtversorgungsbereich Gemeindekanalisationsanlage – ABUG

## Stromversorgung:

- über das bestehende Netz der KELAG

