



Marktgemeinde Nötsch im Gailtal

9611 Nötsch im Gailtal - Nötsch 222
Bezirk Villach - Land Land Kärnten

Zahl: 031-3-01/2025 (001/2025)

Betr.: **Änderung des Flächenwidmungsplanes**

Nötsch im Gailtal, 16.09.2025

Auskünfte: AL Mag. (FH) Philip Millonig

Telefon: 04256 2145

Telefax: 04256 2145 5

E-Mail: noetsch@ktn.gde.at

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde
richten und Geschäftszahl anführen

KUNDMACHUNG

des Bürgermeisters der Marktgemeinde Nötsch im Gailtal vom 16. September 2025,
Aktenzahl: 031-3-01/2025 (001/2025).

Gemäß § 34 in Verbindung mit den §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBL. Nr. 59/2021, i.d.g.F., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Nötsch im Gailtal folgende Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung ziehen will:

Nr.:	Parz. Nr. Katastralgemeinde	derzeitige Widmung:	beantragte Widmung:	Flächenausmaß in m ²
01/2025	1757 (Teilfläche) KG 75422	Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	ca. 2.000 m ²
	1758 (Teilfläche) KG 75422			ca. 1.250 m ²
	1759 (Teilfläche) KG 75422			ca. 1.250 m ²

Der Entwurf dieser Änderungen liegt gemäß § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021, LGBL. Nr. 59/2021, i.d.g.F., vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung in der Zeit

vom 16. September 2025 bis 14. Oktober 2025

im Marktgemeindeamt Nötsch im Gailtal (Zimmer 4) während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf.



Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt, innerhalb der vierwöchigen Kundmachungsfrist gegen die Entwürfe begründete Einwendungen schriftlich beim Marktgemeindeamt Nötsch im Gailtal einzubringen.

Nach Ablauf der Frist wird der Gemeinderat in seinen Beratungen die rechtzeitig eingebrachten Einwendungen in Erwägung ziehen und seine Beschlüsse fassen.

Der Bürgermeister:

(Dipl.-HLFL-Ing. Alfred Altersberger)

Beilage: Lagepläne zu den o.a. Widmungsanregungen



Ergeht nachweislich an:

Grundeigentümer und Umwidmungswerber

Amt der Kärntner Landesregierung, 9021 Klagenfurt

Abt. 6 Bildung und Sport, Mießtaler Straße 1

Abt. 7 Wirtschaft, Tourismus und Mobilität, Mießtaler Str. 1

Abt. 8 Umwelt, Energie und Naturschutz, Flatschacher Str. 70

Abt. 9 Straßen- und Brücken, Flatschacher Str. 70

Abt. 10 Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum, Mießtaler Str. 1

Abt. 12 Wasserwirtschaft, Flatschacher Str. 70

abt6.post@ktn.gv.at

abt7.post@ktn.gv.at

abt8.post@ktn.gv.at

abt9.post@ktn.gv.at

abt10.post@ktn.gv.at

abt12.post@ktn.gv.at

abt12.posthe@ktn.gv.at

abt12.postvl@ktn.gv.at

Abt. 15 Standort, Raumordnung und Energie

UA Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1

UA Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1

abt15.post@ktn.gv.at

abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach

Bereich 02 Gewerberecht

Bereich 03 Wasserrecht

Bereich 08 Bezirksforstinspektion

Bereich 09 Forstrecht, Naturschutz und Bauwesen

Bereich Grundverkehrsreferat

bhvl.gewerbe@ktn.gv.at

bhvl.wasserrecht@ktn.gv.at

bhvl.bfi@ktn.gv.at

bhvl.forst-natur@ktn.gv.at

bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at

Sonstige, berührte Dienststellen

Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500 Villach

Wildbach- u. Lawinverbauung, Meister-Friedrich-Str 2, 9500 Villach

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5

Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021

Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt

Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30/I, 9020 Klagenfurt

Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt

post.sbavillach@ktn.gv.at

sektion.kaernten@die-wildbach.at

agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

wirtschaft@akkt.at

wirtschaftspolitik@wkko.or.at

kaernten@bda.at

willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020 Klagenfurt

ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH

Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Str. 20, 9500 Villach

Abwasserbeseitigung Unteres Gailtal

kundmachung.sued@a1telekom.at

philipp.brandstetter@oebb.at

abug.noetsch@ktn.gde.at

Wassergenossenschaft Saak

Wassergenossenschaft Förk

Wassergenossenschaft Kerschdorf-Kreublach-Bach

GWVA St. Georgen-Nötsch

fritzer@buchhaltung.at

florian.suessenbacher@aon.at

wassergenossenschaft@gmx.at

horst.schwenner@ktn.gde.at

Angrenzende Gemeinden

Gemeinde Feistritz a.d. Gail, 9613 Feistritz/Gail

Gemeinde St. Stefan, 9623 St. Stefan/Gail

Marktgemeinde Bad Bleiberg, 9530 Bad Bleiberg

Marktgemeinde Arnoldstein, 9601 Arnoldstein

Gemeinde Hohenhuthurn, 9613 Draschitz

feistritz-gail@ktn.gde.at

st.stefan-gailtal@ktn.gde.at

bad-bleiberg@ktn.gde.at

arnoldstein@ktn.gde.at

hohenhuthurn@ktn.gde.at

Weiters

Raumplanungsbüro LWK ZT GmbH

office@l-w-k.at; maitisch@l-w-k.at

Amtstafel (OG, EG, Website)

Elektronisches Amtsblatt der Marktgemeinde Nötsch im Gailtal

Akt



