



BAUAMT

9711 Paternion
Hauptstraße 83
www.paternion.gv.at

Auskunft Ing. Peter Müller

E peter.mueller@ktn.gde.at

F 04245 2888 40

T 04245 2888 21

Unser Zeichen 031-2/2022-3/Ing.Mü
Paternion, 26. Juli 2022

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Paternion vom 16. Dezember 2021, Zahl: 610-1/2021/Ing.Mü/Ze, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 19. Juli 2022, Zahl: 03-Ro-87-1/13-2022, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 1 in Verbindung mit § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes - K-GpLG 1995, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018, wird verordnet:

§ 1

Änderung des Flächenwidmungsplanes

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Paternion wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

- | | |
|----------|--|
| 2/2021 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 475, KG Kamering (75205), im Ausmaß von ca. 800 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet (§ 3 Abs. 4 K-GpLG 1995) |
| 9a/2021 | Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 824 und 825, KG Feistritz/Drau (75201), im Ausmaß von ca. 652 m ² von derzeit Grünland – Garten in Bauland – Dorfgebiet (§ 3 Abs. 4 K-GpLG 1995) |
| 9b/2021 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 833/2, KG Feistritz/Drau (75201), im Ausmaß von ca. 149 m ² von derzeit Grünland – Garten in Bauland – Dorfgebiet (§ 3 Abs. 4 K-GpLG 1995) |
| 18b/2021 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1433/2, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 33 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet (§ 3 Abs. 4 K-GpLG 1995) |
| 19/2021 | Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1405/4, KG Nikelsdorf (75209), im Ausmaß von ca. 451 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet (§ 3 Abs. 4 K-GpLG 1995) |

24/2021 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 530, KG Paternion (75210), im Ausmaß von ca. 1.152 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Jausenstation (§ 5 K-GplG 1995)

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

(3) Das Amt der Kärntner Landesregierung hat mit Bescheid vom 19. Juli 2022, Zahl: 03-Ro-87-1/13-2022, die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Paternion in Kraft.

Der Bürgermeister:

Manuel Müller

Anlage:
Planliche Darstellung (Lagepläne der Umwidmungspunkte)



MARKTGEMEINDE
PATERNION

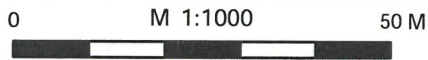
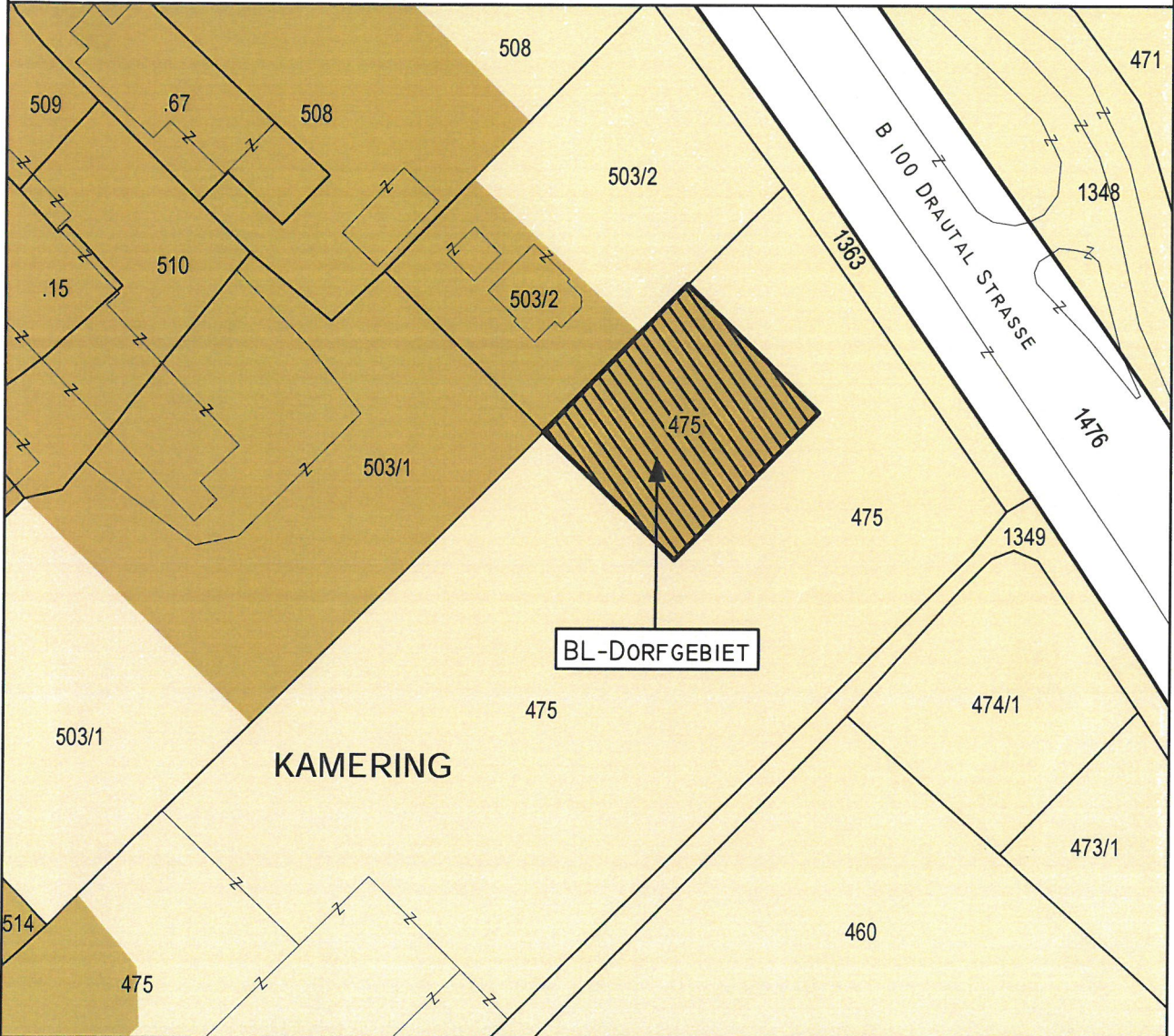


M 1:1000

UMWIDMUNG: 02/2021

KATASTRAL-
GEMEINDE: KAMERING
(75205)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet
Grundstück(e): 475 (Teilfläche - ca. 800 m²)
Fläche (Summe): ca. 800 m²



Klagenfurt, 16.12.2021

Kundmachung: von: 07.09.2021
bis: 05.10.2021
Zahl: 610-1/2021/Ing.Mü/Ze

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 16.12.2021

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

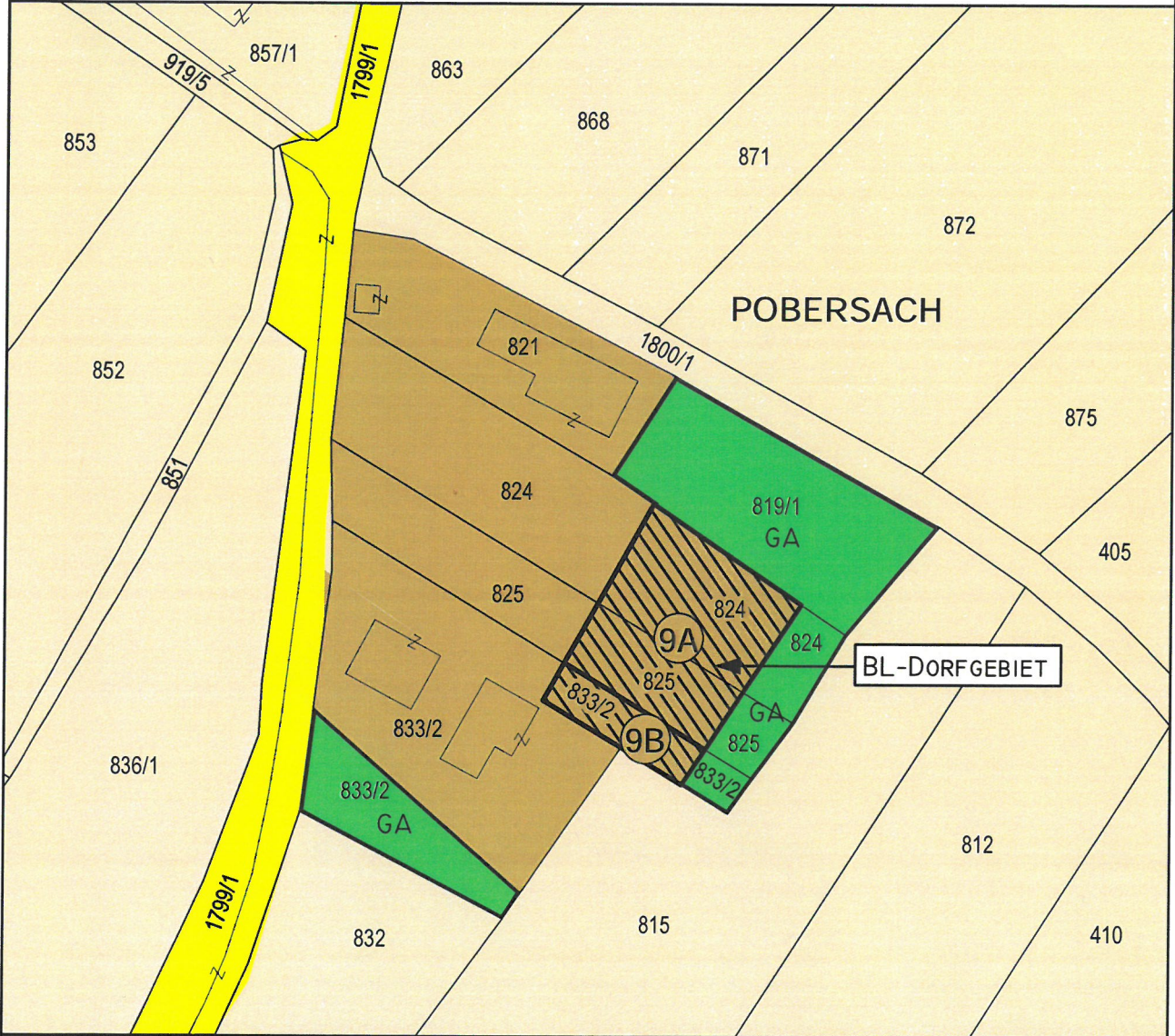


M 1:1000

UMWIDMUNG: **9A/2021**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Grünland - Garten
Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet
Grundstück(e): 824 (Teilfläche - ca. 404 m²), 825 Teilfläche - ca. 248 m²)
Fläche (Summe): ca. 652 m²



0 M 1:1000 50 M

Klagenfurt, 16.12.2021

Kundmachung: von: 07.09.2021
bis: 05.10.2021
Zahl: 610-1/2021/Ing.Mü/Ze

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 16.12.2021

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

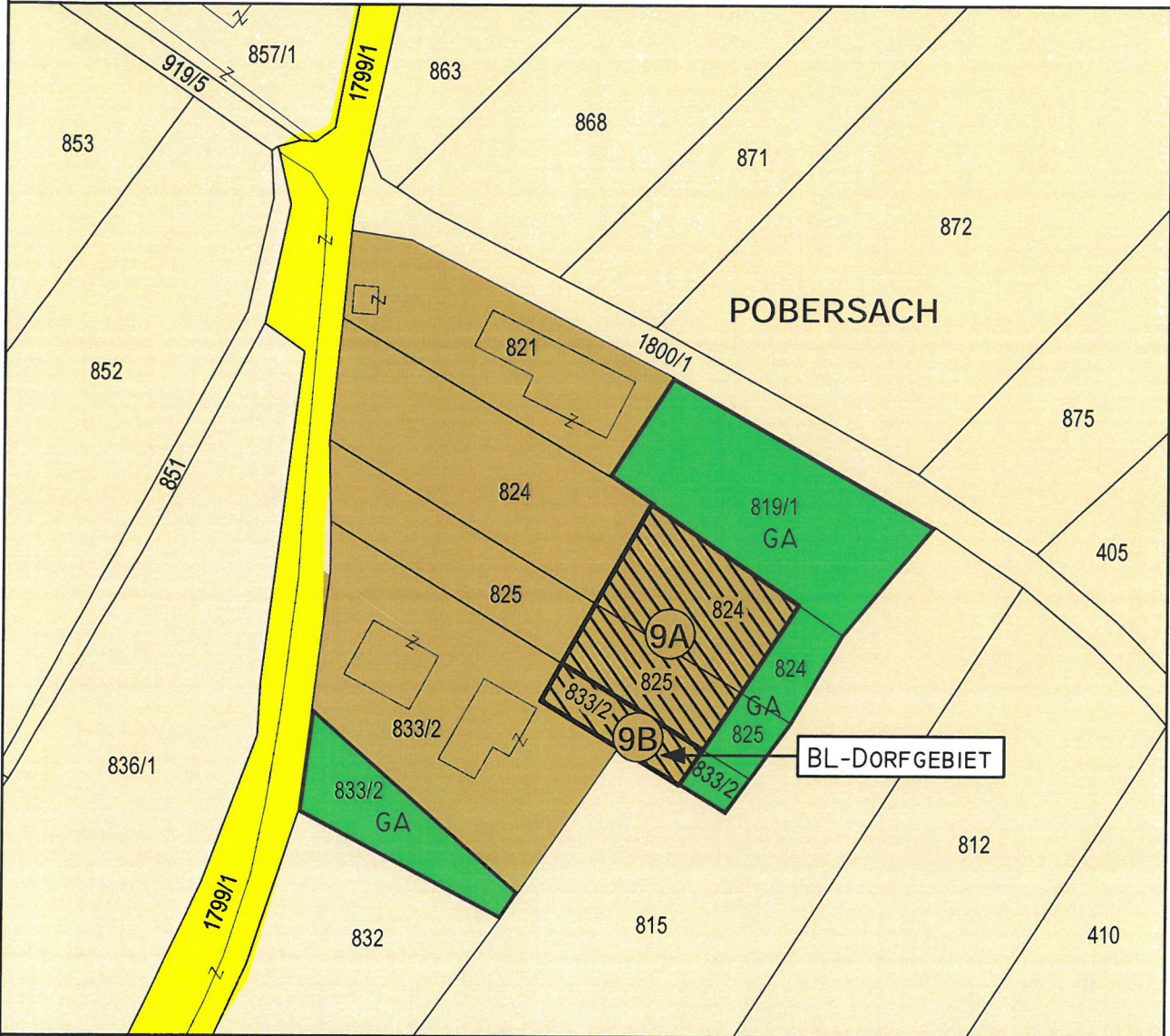
UMWIDMUNG:

9B/2021

KATASTRAL-
GEMEINDE:

**FEISTRITZ/DRAU
(75201)**

Widmungsänderung von: Grünland - Garten
Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet
Grundstück(e): 833/2 (Teilfläche - ca. 149 m²)
Fläche (Summe): ca. 149 m²



0 M 1:1000 50 M

Klagenfurt, 16.12.2021

Kundmachung: von: 07.09.2021
bis: 05.10.2021
Zahl: 610-1/2021/Ing.Mü/Ze

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 16.12.2021

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352

werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



**MARKTGEMEINDE
PATERNION**

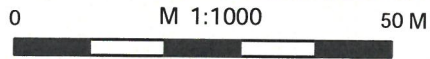
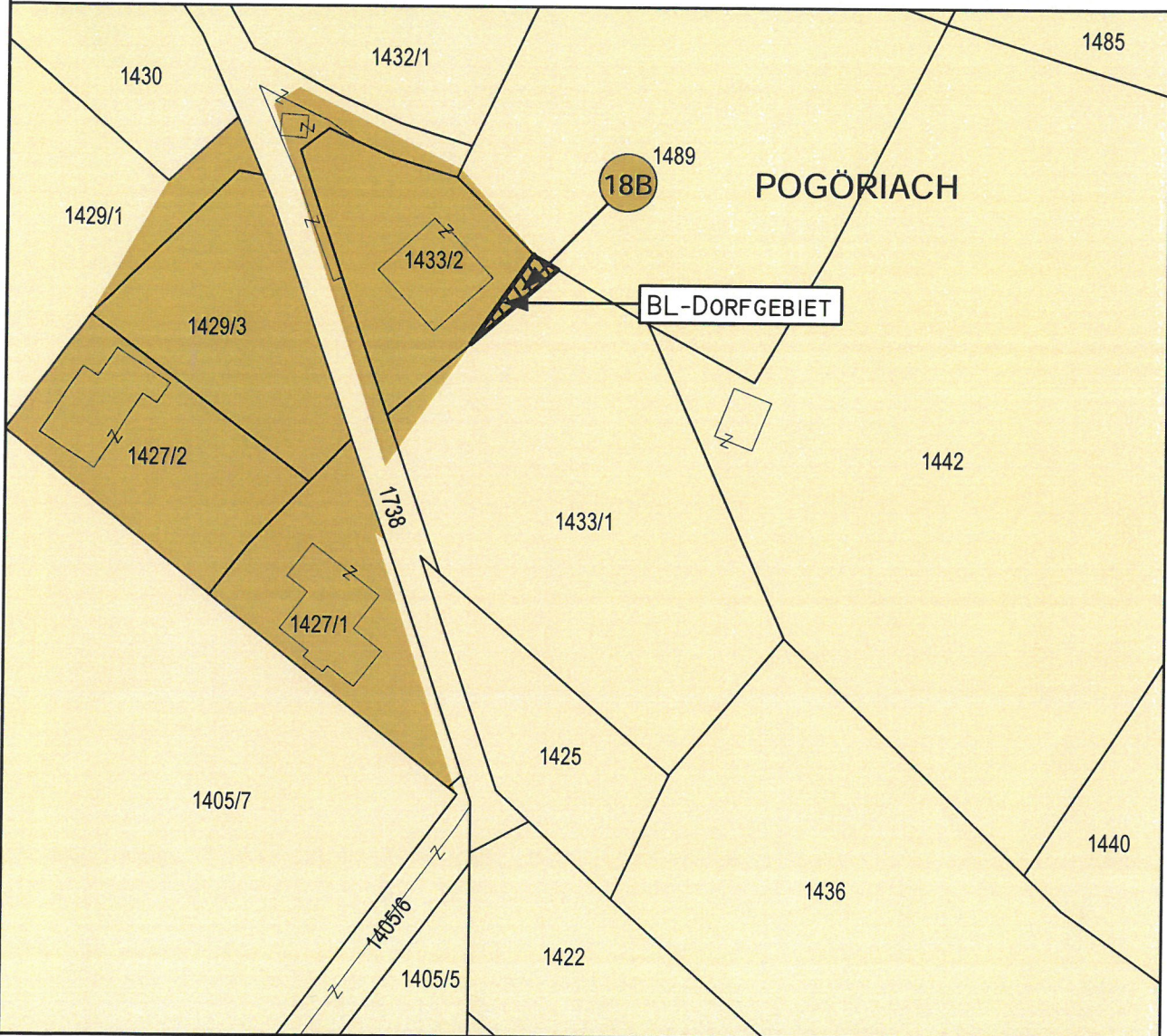


M 1:1000

UMWIDMUNG: **18B/2021**

KATASTRAL-
GEMEINDE: **NIKELSDORF
(75209)**

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
 Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet
 Grundstück(e): 1433/2 (Teilfläche - ca. 33 m²)
 Fläche (Summe): ca. 33 m²



Klagenfurt, 16.12.2021

Kundmachung: von: 07.09.2021
 bis: 05.10.2021
 Zahl: 610-1/2021/Ing.Mü/Ze

Gemeinderatsbeschluss:
 Sitzung vom: 16.12.2021

MAG. WERNER FROHNWIESER
 INGENIEURBÜRO FÜR
 RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
 T: 0463/916252 M: 0680/3034352
 werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



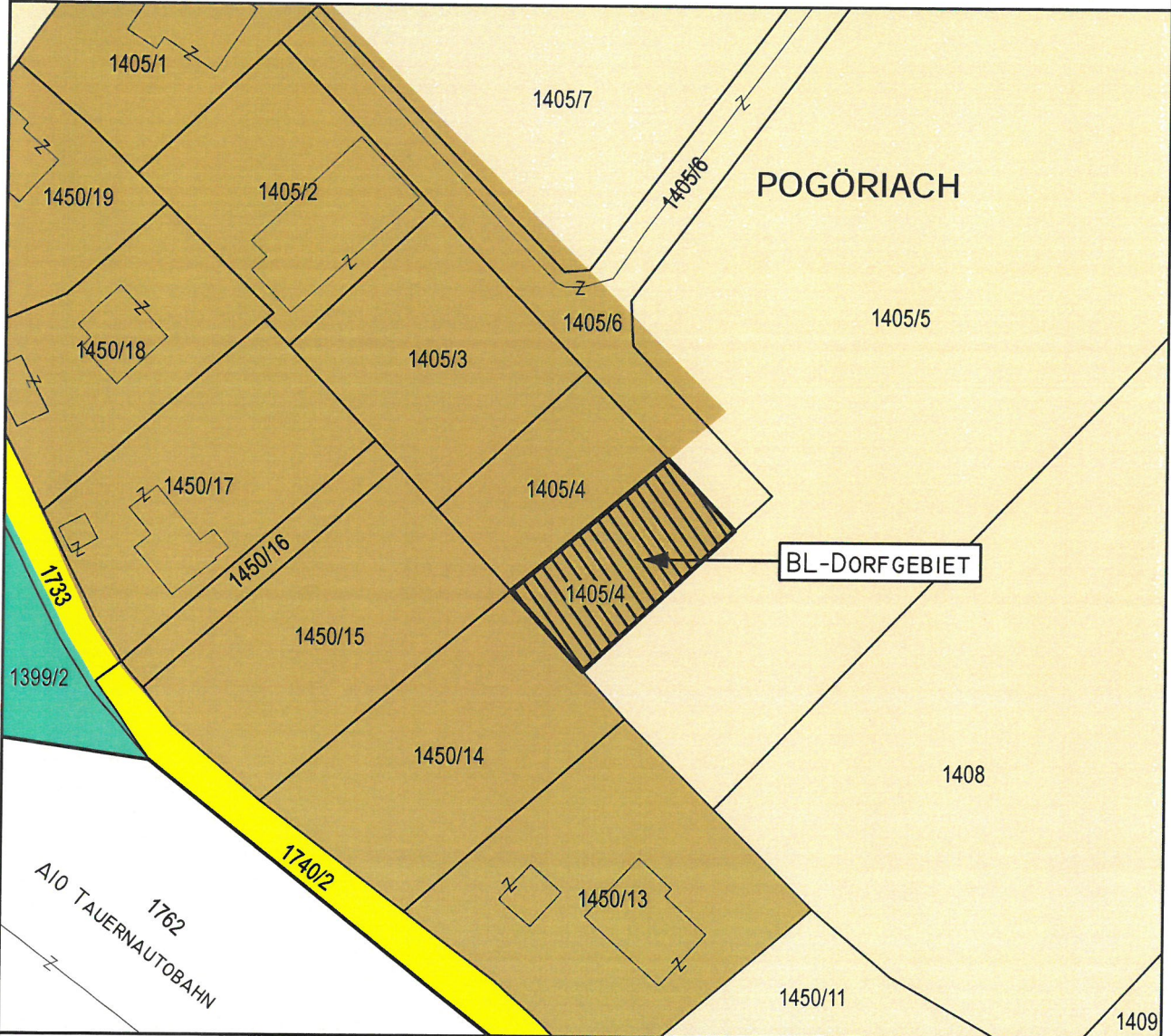
**MARKTGEMEINDE
PATERNION**



M 1:1000

UMWIDMUNG: 19/2021
KATASTRAL-
GEMEINDE: NIKELSDORF
(75209)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet
Grundstück(e): 1405/4 (Teilfläche - ca. 451 m²)
Fläche (Summe): ca. 451 m²



0 M 1:1000 50 M

Klagenfurt, 16.12.2021

Kundmachung: von: 07.09.2021
bis: 05.10.2021
Zahl: 610-1/2021/Ing.Mü/Ze

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 16.12.2021

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG
DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



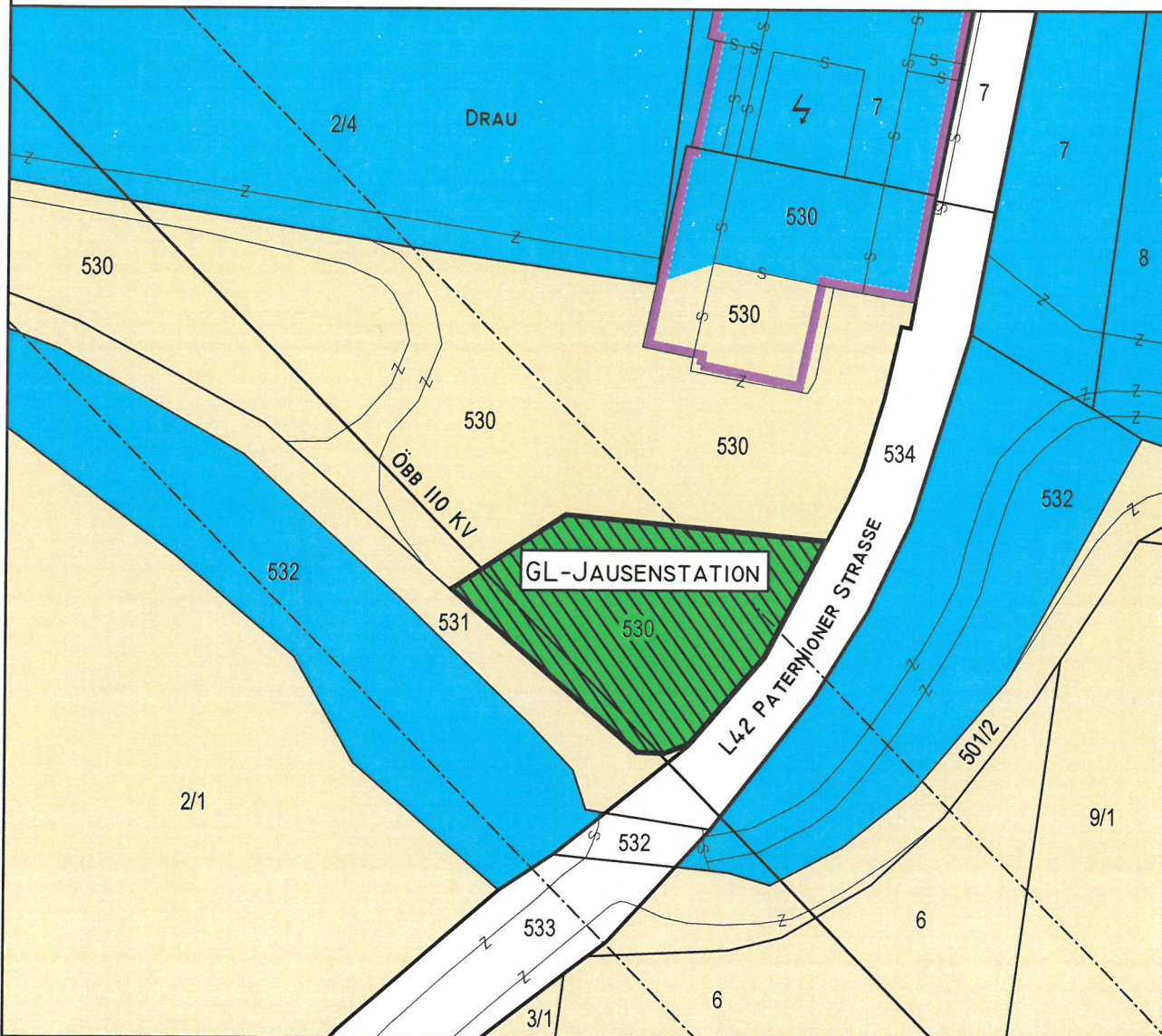
MARKTGEMEINDE PATERNION



M 1:1000

UMWIDMUNG: 24/2021
KATASTRAL-
GEMEINDE: PATERNION
(75210)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Grünland - Jausenstation
Grundstück(e): 530 (Teilfläche - ca. 1.152 m²)
Fläche (Summe): ca. 1.152 m²



0 M 1:1000 50 M



Klagenfurt, 16.12.2021

Kundmachung: von: 07.09.2021
bis: 05.10.2021
Zahl: 610-1/2021/Ing.Mü/Ze

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 16.12.2021

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 0463/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

