



BAUAMT

9711 Paternion
Hauptstraße 83
www.paternion.gv.at

Auskunft Ing. Peter Müller
T 04245 2888 21
F 04245 2888 40
E peter.mueller@ktn.gde.at

Unser Zeichen 610-2/2024/Ing.Mü
Paternion, 26. Mai 2025

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Paternion vom 19. Dezember 2024, Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 23. Mai 2025, Zahl: 15-RO-87-26113/2025-14, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 55/2024, wird verordnet:

§ 1

Änderung des Flächenwidmungsplanes

- (1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Paternion wird wie folgt geändert:

Umwidmungspunkte:

- 06a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 448/1, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 229 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 06b/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstückes 446/1, KG Feistritz an der Drau (75201), im Ausmaß von ca. 377 m² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand (§ 27 K-ROG 2021)
- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Inkrafttreten

Dieser Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Paternion in Kraft.

Manuel Müller
Bürgermeister

Anlage:

Planliche Darstellung



MARKTGEMEINDE PATERNION



M 1:1000

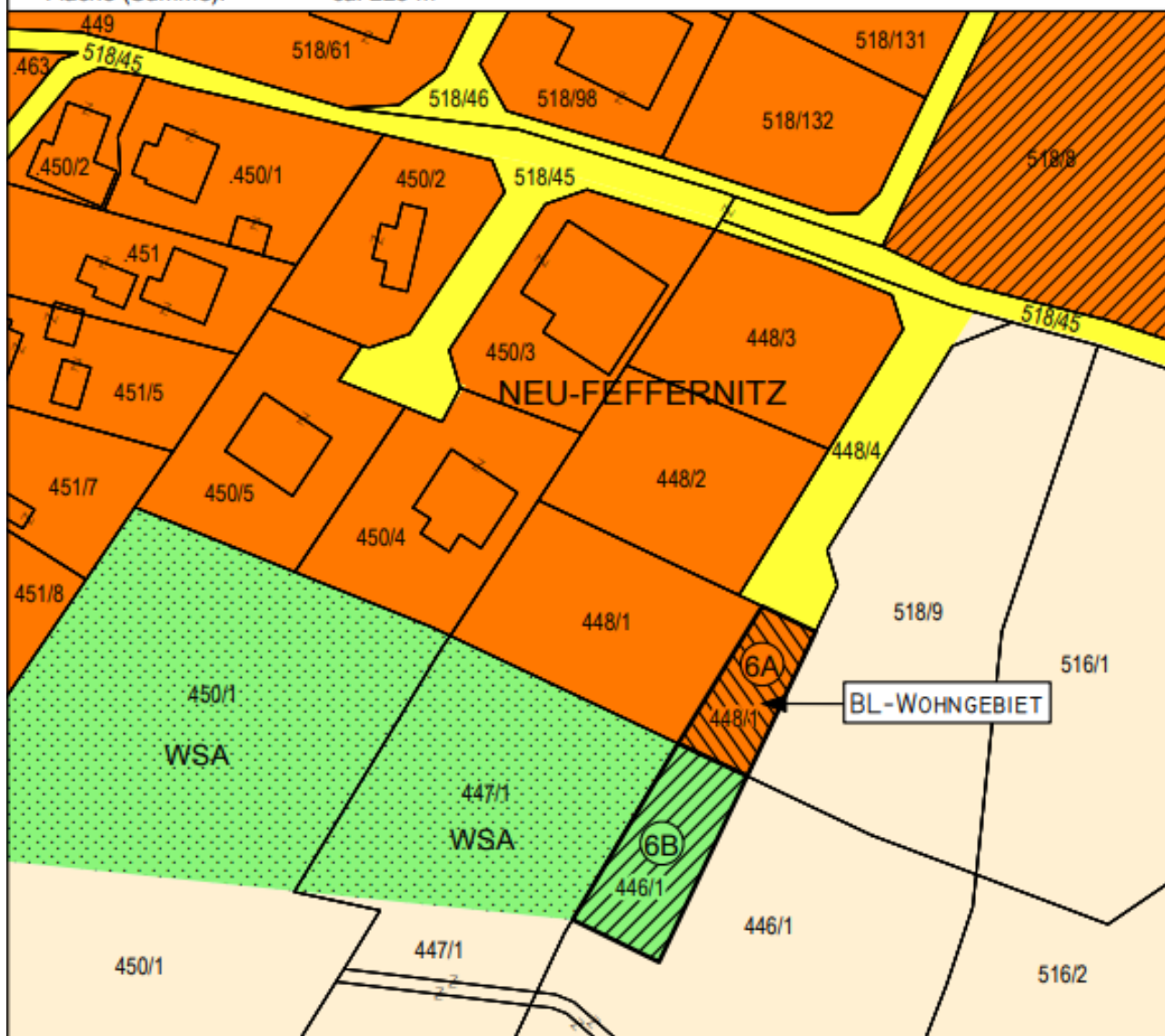
UMWIDMUNG:

6A/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

FEISTRITZ/DRAU
(75201)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet
Grundstück(e): 448/1 (Teilfläche - ca. 229 m²)
Fläche (Summe): ca. 229 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 19.12.2024

Kundmachung: von: 30.09.2024
bis: 28.10.2024
Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 19.12.2024

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 04 63/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES



MARKTGEMEINDE PATERNION



M 1:1000

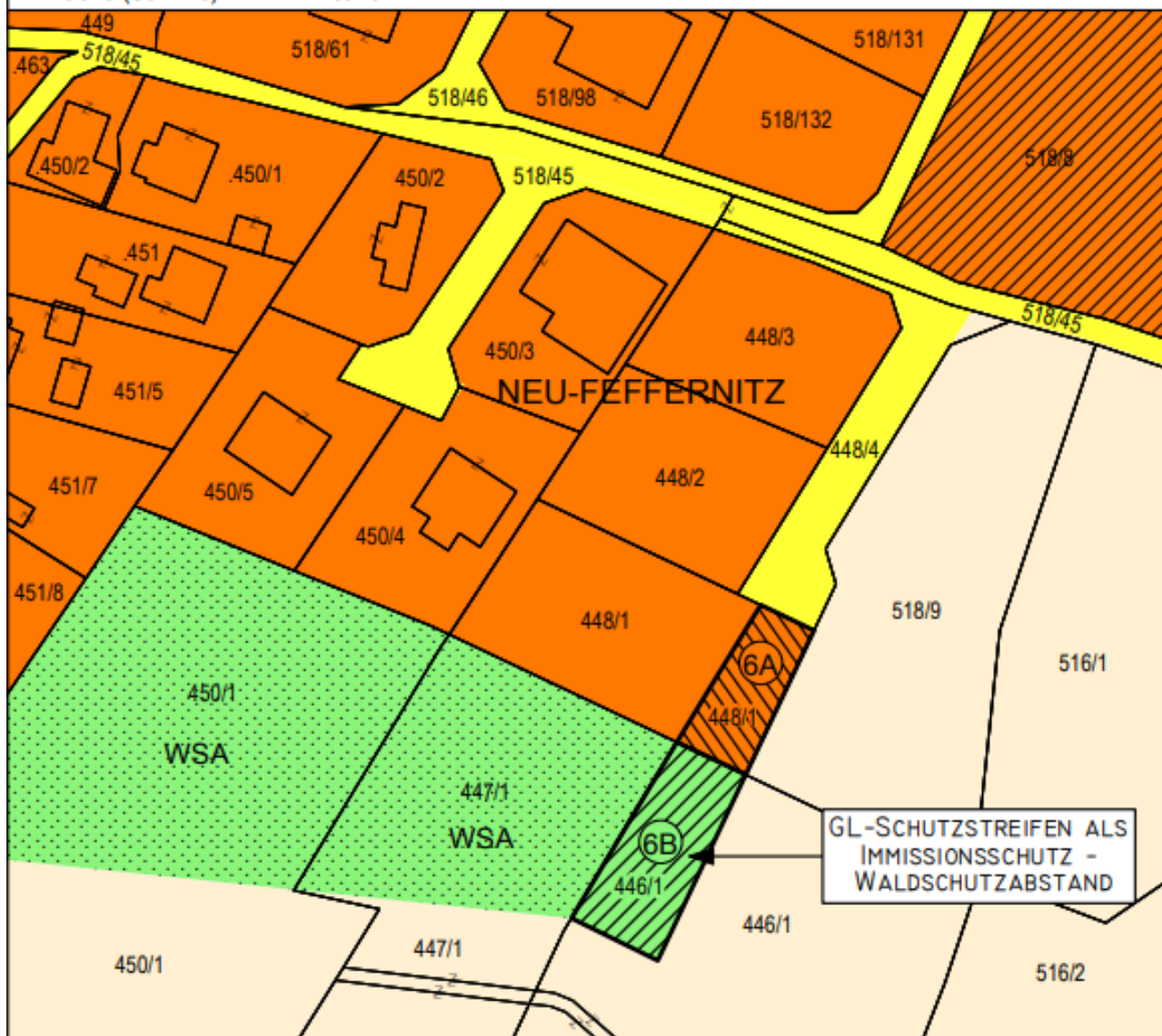
UMWIDMUNG:

6B/2024

KATASTRAL-
GEMEINDE:

FEISTRITZ/DRAU
(75201)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
Widmungsänderung in: Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand
Grundstück(e): 446/1 (Teilfläche - ca. 377 m²)
Fläche (Summe): ca. 377 m²



0 M 1:1000 50 M

Paternion, 19.12.2024

Kundmachung: von: 30.09.2024
bis: 28.10.2024
Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü

Gemeinderatsbeschluss:
Sitzung vom: 19.12.2024

MAG. WERNER FROHNWIESER
INGENIEURBÜRO FÜR
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT
T: 04 63/916252 M: 0680/3034352
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

