



## VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Paternion vom 19. Dezember 2024, Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 23. Mai 2025, Zahl: 15-RO-87-26113/2025-14, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 - K-ROG 2021, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 55/2024, wird verordnet:

### § 1

#### Änderung des Flächenwidmungsplanes

- (1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Paternion wird wie folgt geändert:

#### Umwidmungspunkte:

- 14a/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 71 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Dorfgebiet (§ 17 K-ROG 2021)
- 14b/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 279 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Garten (§ 27 K-ROG 2021)
- 14c/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 182 m<sup>2</sup> von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland – Nebengebäude (§ 27 K-ROG 2021)
- 14d/2024 Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 286, KG Kreuzen (75207), im Ausmaß von ca. 99 m<sup>2</sup> von derzeit Bauland – Dorfgebiet in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)

- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

### § 2

#### Inkrafttreten

Dieser Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Paternion in Kraft.

Manuel Müller  
Bürgermeister

**Anlage:**  
Planliche Darstellung



**MARKTGEMEINDE  
PATERNION**

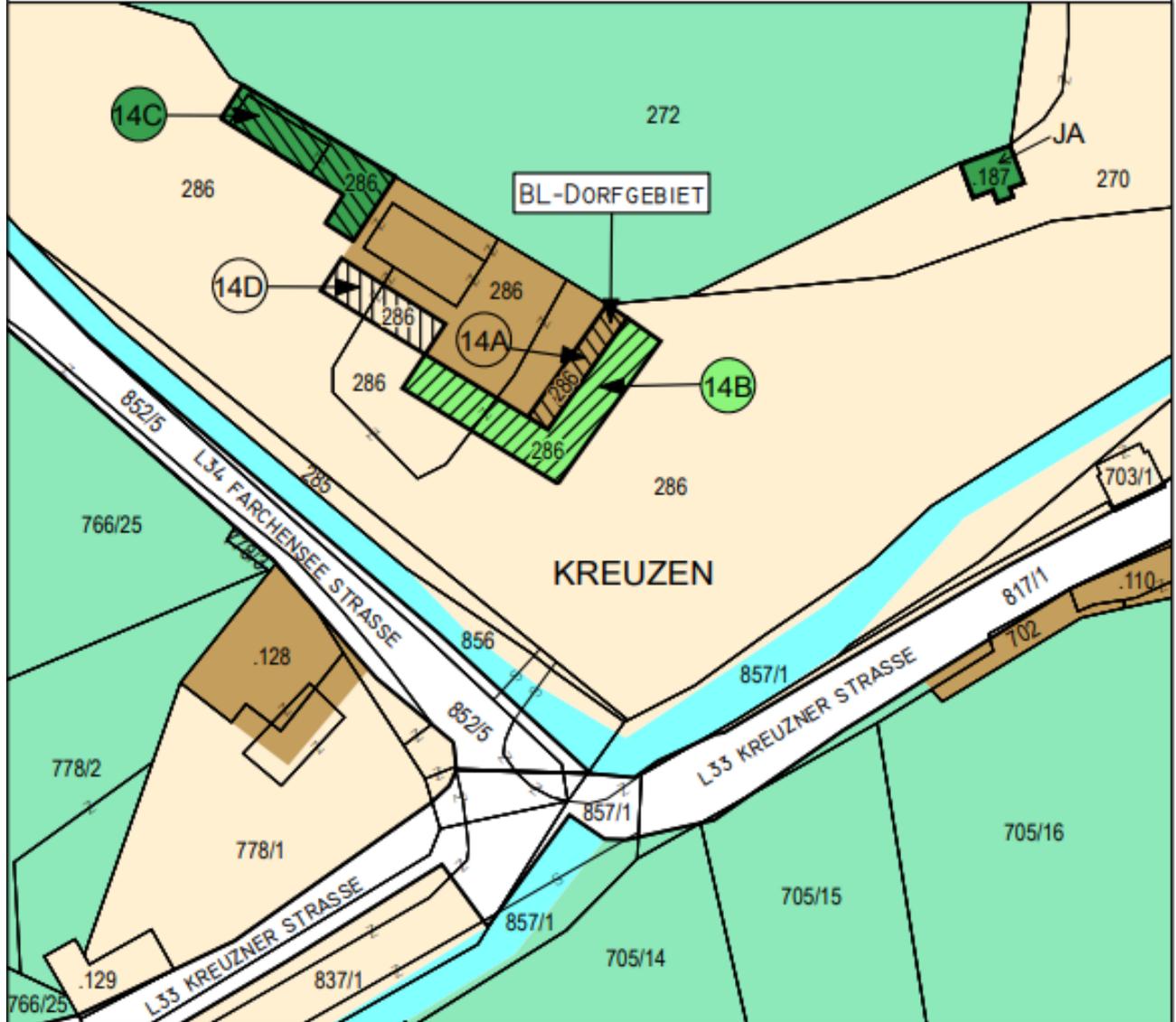


M 1:1000

UMWIDMUNG: 14A/2024

KATASTRAL-  
GEMEINDE: KREUZEN  
(75207)

Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet  
Grundstück(e): 286 (Teilfläche - ca. 71 m<sup>2</sup>)  
Fläche (Summe): ca. 71 m<sup>2</sup>



Paternion, 19.12.2024

Kundmachung: von: 30.09.2024  
bis: 28.10.2024  
Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü

Gemeinderatsbeschluss:  
Sitzung vom: 19.12.2024

**MAG. WERNER FROHNWIESER**  
INGENIEURBÜRO FÜR  
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT  
T: 04 63/916252 M: 0680/3034352  
werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES







**MARKTGEMEINDE  
PATERNION**

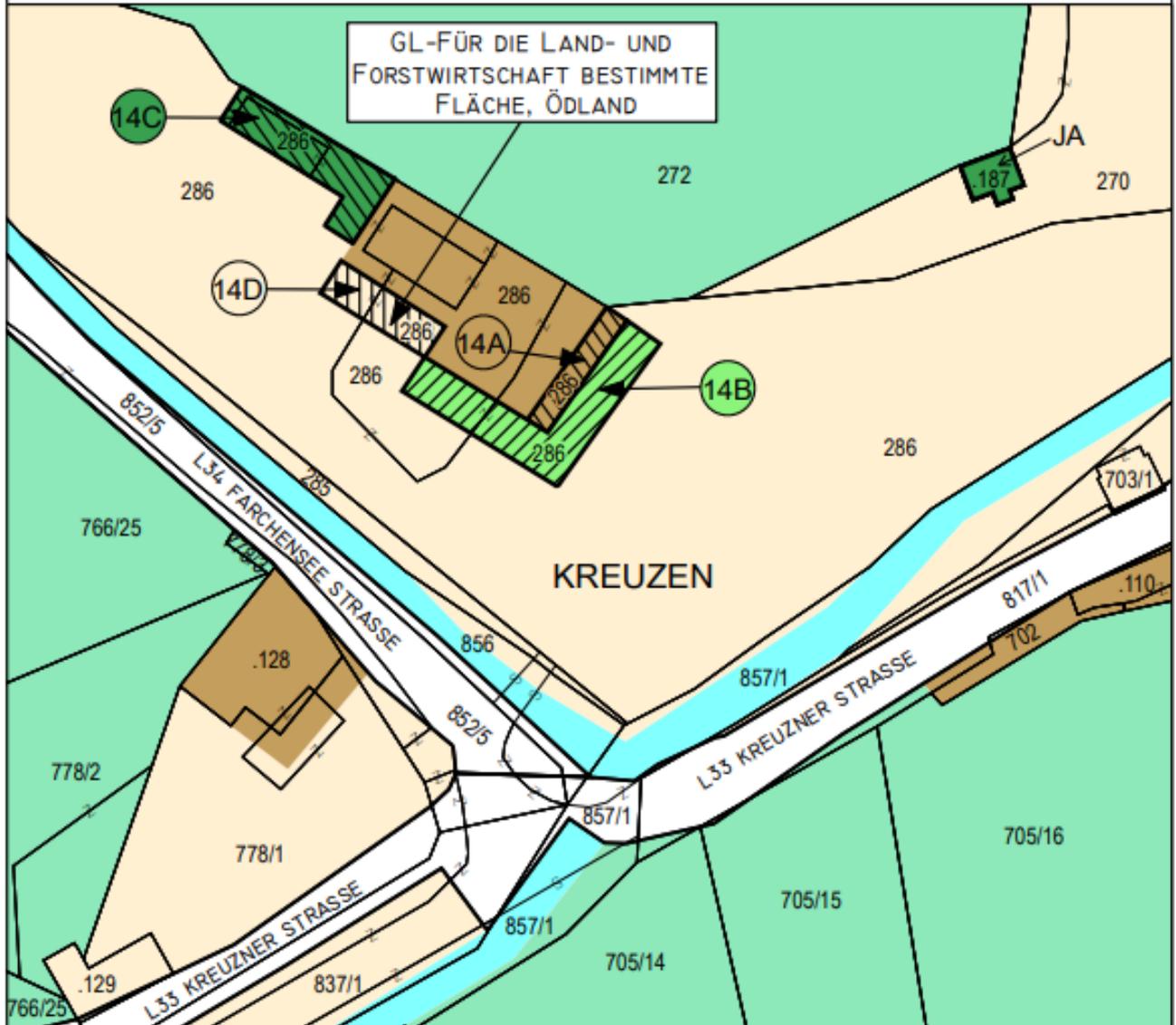


M 1:1000

UMWIDMUNG: 14D/2024

KATASTRAL-  
GEMEINDE: KREUZEN  
(75207)

Widmungsänderung von: Bauland - Dorfgebiet  
Widmungsänderung in: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
Grundstück(e): 286 (Teilfläche - ca. 99 m<sup>2</sup>)  
Fläche (Summe): ca. 99 m<sup>2</sup>



0 M 1:1000 50M

Paternion, 19.12.2024

Kundmachung: von: 30.09.2024  
bis: 28.10.2024  
Zahl: 610-2/2024/Ing.Mü

Gemeinderatsbeschluss:  
Sitzung vom: 19.12.2024

**MAG. WERNER FROHNWIESER**  
INGENIEURBÜRO FÜR  
RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG

DR. R. CANAVALGASSE 110/316, 9020 KLAGENFURT  
T: 0463/916252 M: 0680/3034352

werner.frohnwieser@bg-raumplanung.at



MITGLIED DES FACHVERBANDES

