

Verordnung

des Gemeinderates der Marktgemeinde Rosegg vom 19. Mai 2022, Zahl: 031-4-19793/2022,
genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 24. Oktober 2022,
Zahl: 03-Ro-97-1/4-2022 mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird

Gemäß §13 in Verbindung mit §34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021
LGBL. Nr. 59/2021, wird verordnet:

§ 1 Gegenstand

Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Rosegg wird wie folgt geändert:

- 01/2021** Umwidmung **der Parzelle 695/2**, KG 75304 Emmersdorf
im Gesamtausmaß von **2.172 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Dorfgebiet
- 02/2021** Umwidmung **der Parzelle 695/3**, KG 75304 Emmersdorf
im Gesamtausmaß von **2.172 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Dorfgebiet
- 03/2021** Umwidmung einer **Teilfläche der Parzelle 356**, KG 75304 Emmersdorf
im Ausmaß von **1.010 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Grünland- Garten
- 04a/2021** Umwidmung einer **Teilfläche der Parzelle 1191/2**, KG 75302 Berg
im Gesamtausmaß von **315 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Dorfgebiet
- 04b/2021** Umwidmung einer **Teilfläche der Parzelle 1191/2**, KG 75302 Berg
im Gesamtausmaß von **307 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Grünland – Garten
- 05/2021** Umwidmung der **Parzellen 681, 682, 683**, KG 75304 Emmersdorf
im Gesamtausmaß von **5.327 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Dorfgebiet
- 06/2021** Umwidmung einer **Teilfläche der Parzelle 926/2**, KG 75313 Rosegg

im Gesamtausmaß von **800 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Dorfgebiet

08/2021 Umwidmung einer **Teilfläche der Parzelle 180**, KG 75313 Rosegg
im Gesamtausmaß von **767 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Dorfgebiet

14a/2021 Umwidmung einer Teilfläche der **Parzelle 1245/1**, KG 75313 Rosegg,
im Gesamtausmaß von **1.385 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Wohngebiet

14b/2021 Umwidmung einer Teilfläche der **Parzelle 1245/1**, KG 75313 Rosegg,
im Gesamtausmaß von **3.670 m²**
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in Bauland – Wohngebiet

§ 2

Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronisch geführten Amtsblatt der Marktgemeinde Rosegg in Kraft.

Der Bürgermeister

Franz Richau

Anlage:

- Lagepläne