

Änderung des Flächenwidmungsplanes

GZ.: 031-2-31230/2024

Zahl: 031-2-31230/2024
Auskünfte: Ing. Benjamin Robitsch
Telefon: 04274 2712 11
Fax: 04274 2712 24
E-Mail: rosegg@ktn.gde.at
Rosegg, am 17.04.2024

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Rosegg beabsichtigt, die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplanes gemäß §§ 34, 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 1995), LGBl. Nr. 59/2021, wie folgt in Beratung zu ziehen:

07/2023 Umwidmung einer **Teilfläche der Parzellen 1245/1, 1245/4**, KG 75313 Rosegg im Gesamtausmaß von **3.258 m²** von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland **in Grünland – Parkplatz**

Gemäß den §§ 38, 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes (K-ROG 2021), liegt der Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung durch vier Wochen ab dem Tag des Anschlages dieser Kundmachung im Marktgemeindeamt Rosegg, Erdgeschoss, Zimmer Nr. 0.4, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jede Person berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes einzubringen. Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen werden durch den Gemeinderat bei der Behandlung des Antrages in Erwägung gezogen.

Die Eigentümer jener Grundstücke, die von einer Widmungsänderung betroffen sind, werden im Sinne des § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes (K-ROG 2021), unter Anschluss dieser Kundmachung gesondert schriftlich verständigt.

Der Bürgermeister:

Franz Richau

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Angeschlagen am: 17.04.2024

Abgenommen am:

Zur Abfrage im Internet bereitgestellt: 17.04.2024

Ergeht an:

1. Grundstückseigentümer

Katholische Kirche Kärnten, Mariannengasse 2, 9020 Klagenfurt

2. angrenzende Gemeinden

Marktgemeinde Velden am Wörthersee, Seecorso 2, 9220 Velden
Gemeindeamt Wernberg, Bundesstraße 11, 9241 Wernberg
Marktgemeinde St. Jakob im Rosental, Nr. 60, 9184 St. Jakob
Marktgemeinde Finkenstein, Marktstraße 21, 9584 Finkenstein
Magistrat Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

velden@ktn.gde.at
wernberg@ktn.gde.at
st-jakob-ros@ktn.gde.at
finkenstein@ktn.gde.at
service@villach.at

3. Amt der Kärntner Landesregierung

Abt. 7 Wirtschaft Tourismus und Mobilität

Mießtalerstraße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

abt7.post@ktn.gv.at

Abt. 8, Umwelt, Naturschutz u. Klimakoordination

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

abt8.post@ktn.gv.at

Abt. 8, UAbt. Wasserwirtschaft

Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach

abt8.postvl@ktn.gv.at

Abt. 9, Straßen und Brücken

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

abt9.post@ktn.gv.at

Abt. 10, Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft

Mießtalerstraße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

abt10.post@ktn.gv.at

Abt. 10, Regionalbüro Villach,

Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach

abt10.regbuerovl@ktn.gv.at

Abt. 15, Standort, Raumordnung u. Energie

Mießtalerstraße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

abt15.post@ktn.gv.at

4. Bezirkshauptmannschaft Villach

Grundverkehrsreferat
Bereich 2, Gewerberecht
Bereich 6, Gesundheitsamt
Bereich 8, Bezirksforstinspektion
Baubezirksamt
Bau- und Umweltwesen

bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at
bhvl.gewerbe@ktn.gv.at
bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at
bhvl.bfi@ktn.gv.at
bhvl.bba@ktn.gv.at
bhvl.forst-natur@ktn.gv.at

Sonstige, berührte Dienststellen

5. Straßenbauamt Villach,

Werthenaustraße 26, 9500 Villach

post.sbavillach@ktn.gv.at

6. Agrarbezirksbehörde Villach,

Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach

abt.10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at

7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung

Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach

sektion.kaernten@die-wildbach.at

8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten,

Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee

agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

9. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten,

Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt

arbeiterkammer@akktn.at

10. Wirtschaftskammer Kärnten,

Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

wirtschaftspolitik@wkk.or.at

11. Bundesdenkmalamt,

Alter Platz 30, 9020, Klagenfurt am Wörthersee

kaernten@bda.at

12. Kärntner Landesmuseum,

Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

13. Militärkommando für Kärnten,

Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

milkdok@bmlvs.gv.at

14. KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle Villach,

per Post und per E-Mail an:

St. Magdalener Straße 81, 9500 Villach

15. Österreichische Bundesbahnen, Bundesbahndirektion Villach,
10.-Oktober-Straße 20, 9500 Villach

16. Abwasserverband Wörther See West,
Wasserweg 1, 9232 Rosegg

17. Adria Wien Pipeline Gesmbh.,
St. Ruprechter Straße 113, 9020 Klagenfurt

18. Wasserversorgungsverband Faaker See Gebiet,
Seeblickstraße 159, 9580 Drobollach

19. ASINAG, Villach Zauchen

20. Wassergenossenschaft St. Martin,
Obmann Martin Pecnik, Jägerweg 4, 9232 St. Martin

21. Marktgemeindeamt Rosegg,
Schlossallee 2, 9232 Rosegg

- Amtstafel
- www.rosegg.gv.at
- elektronisches Amtsblatt der Marktgemeinde Rosegg, www.amtstafel.at
- Akt

villach@kelagnetz.at

per Post und per E-Mail an:
dietmar.groinigg@oebb.at

office@awwww.at

awp.trassenauskunft@omv.com

office@wv-fsg.at

tina.planzl@asfinag.at

martin.pecnik1@gmx.at